



Objednatel:
**Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy,
příspěvková organizace**
Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město



Projektant:
Atelier T-plan, s.r.o.
Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 — Nusle

Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy

**Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5
k vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – část C až F**

.....
Ing. et Ing. Lenka Chlanová
hlavní řešitel

Říjen 2021
Zakázka č. 2019020

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Atelier T-plan, s.r.o.

- *Ing. et Ing. Lenka Chlanová*
- *Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.*
- *RNDr. Libor Krajiček*

OBSAH

C.	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 5 ZÚR HL. M. PRAHY NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH.....	1
	Metodický přístup	1
	C.1. Ekonomický pilíř	2
	C.1.1. Zdravý a aktivní územní rozvoj	2
	C.2. Sociální pilíř.....	5
	C.2.1. Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví	5
	C.2.2. Sociálně solidární a soudržné město	6
	C.3. Environmentální pilíř	8
	C.3.1. Udržitelná mobilita	8
	C.3.2. Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí	10
	C.3.3. Bezpečné, odolné a připravené město	13
D.	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH.....	15
E.	VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU NÁVRHU A5 ZÚR HMP K NAPLNĚNÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ OBSAŽENÝCH V PÚR	16
	E.1. Metodický přístup	16
	E.2. Vyhodnocení	17
F.	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ.....	38
	F.1. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona	38
	F.2. Vyhodnocení vlivů na evL a PO.....	41
	F.3. Vyhodnocení vlivů A5 ZÚR HMP na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	42
	F.4. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, nepodchycené v územně analytických podkladech	42
	F.5. Vyhodnocení přínosu aktualizace č. 5 ZÚR Hlavního města Prahy k naplnění priorit územního plánování obsažených v PÚR.....	43
	F.6. Závěr	43

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 5 ZÚR HL. M. PRAHY NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

METODICKÝ PŘÍSTUP

Pro vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (dále též A5 ZÚR HMP) byly použity skutečnosti, zjištěné ve 4. úplné aktualizaci Územně analytických podkladů hl. m. Prahy z června 2017 (dále jen „ÚAP“). Cílem vyhodnocení byla identifikace možného vývoje a stavu, jakým můžou v aktualizaci č. 5 ZÚR HMP řešené části ovlivnit danou skutečnost či jev, identifikovaný v ÚAP a to jak z pozitivního, tak z negativního hlediska.

ÚAP obsahují kapitolu Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje, ve kterých je pro vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj vycházeno z modelu tří pilířů udržitelnosti (ekonomický, sociální, environmentální). Z důvodu potřeby ÚAP zachytit celou komplexnost problematiky byl tento model zpřesněn na deset oblastí udržitelného rozvoje, kdy devět oblastí je rozvětvením tří pilířů udržitelnosti a poslední desátá oblast, Dobrá a transparentní veřejná správa, je oblastí průřezovou. Na tuto však nemá A5 ZÚR HMP žádný vliv. V následující tabulce byly vybrány oblasti, které může A5 ZÚR HMP a navazující nástroje územního plánování ovlivnit, tyto byly označeny symbolem ✓ a zelenou barvou.

EKONOMICKÝ PILÍŘ	
1. Zdravý a aktivní územní rozvoj	✓
2. Atraktivní a konkurenceschopné město v Evropě a regionu	x
3. Vzdělaná a inovativní metropole	x
SOCIÁLNÍ PILÍŘ	
4. Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví	✓
5. Sociálně solidární a soudržné město	✓
6. Občanská společnost	x
ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ	
7. Udržitelná mobilita	✓
8. Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí	✓
9. Bezpečné, odolné a připravené město	✓
INSTITUCIONÁLNÍ PILÍŘ	
10. Dobrá a transparentní veřejná správa	x

To zda má A5 ZÚR HMP vliv a případně jaký na vybrané oblasti udržitelného rozvoje je popsáno v následujících kapitolách.

Cílem vyhodnocení vlivů je určení vlivu na význam, podíl nebo míru pozitivního nebo negativního působení ve A5 ZÚR HMP navrhovaných priorit a opatření na vybraná témata a jevy, které jsou uvedené v ÚAP jako vstupy pro vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel.

Vyhodnocení vlivu bylo provedeno verbálně, s ohledem na to, které části A5 ZÚR HMP danou skutečnost ovlivňují s konstatováním, zda daná část má na skutečnost, uvedenou v ÚAP vliv přímý či nepřímý.

Míra ovlivnění byla vyjádřena hodnotou z pětibodové stupnice (-2, -1, 0, +1, +2), kde hodnota -2 vyjadřuje přímý negativní vliv na danou skutečnost, zjištěnou v ÚAP a hodnota +2 vyjadřuje přímý pozitivní vliv.

přímý pozitivní vliv na skutečnosti uvedené v ÚAP	+2
nepřímý pozitivní vliv na skutečnosti uvedené v ÚAP	+1
bez vlivu na skutečnosti uvedené v ÚAP	0
nepřímý negativní vliv na skutečnosti uvedené v ÚAP	-1
přímý negativní vliv na skutečnosti uvedené v ÚAP	-2

C.1. EKONOMICKÝ PILÍŘ

C.1.1. Zdravý a aktivní územní rozvoj

Oblast zdravého a aktivního územního rozvoje lze Zásadami územního rozvoje přímo či nepřímo ovlivnit. Tato oblast se v ÚAP dělí na tři podoblasti: Synergické strategické a územní plánování, Vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu a Péče o veřejný prostor. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

SYNERGICKÉ STRATEGICKÉ A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

ZÚR přímo ovlivňují podoblast synergického strategického a územního plánování. Je potřeba, aby ZÚR byly provázané s nadřazenou ÚPD dle § 31 odst. 4 stavebního zákona a územně plánovacími podklady dle § 25 stavebního zákona. Koncepční provázanost je ale důležitá i dokumentací, které nejsou dle stavebního zákona závazné pro pořizování ZÚR a jejich aktualizací, jako jsou například různé tematické celostátní koncepce a studie (energetická koncepce, generely ÚSES, dopravní koncepce apod.).

Návrh A5 ZÚR vychází z aktuálních podkladů, zejména ze zprávy o uplatňování ZÚR, platných ÚAP a platné i rozpracované ÚPD. Je v souladu s různými strategiemi jako například Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030, Zásady urbánní politiky, Státní energetická koncepce ČR 2010-2030, Strategický plán hl. m. Prahy (2016) a mnoho dalších. V měřítku podrobnosti ZÚR zohledňuje návrh A5 ZÚR HMP paralelně pořizovaný návrh Metropolitního plánu hlavního města Prahy. A5 ZÚR HMP jsou aktualizovány i na základě těchto podkladů, tak aby mohly být koncepce naplněny a nebyly v rozporu.

Míra vlivu jednotlivých koncepcí na A5 ZÚR HMP a na jejich priority je posuzována v kapitole 1. a 2. části A toho posouzení. Přímý nebo nepřímý vliv byl u A5 ZÚR HMP nalezen v těchto koncepcích:

Republikové koncepce a strategické dokumenty
Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 - 2025
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR (2009) aktualizace
Národní program snižování emisí ČR
Plán hlavních povodí
Strategie HMP, regionální koncepce a strategie
Strategický plán hlavního města Prahy (akt. 2016)
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha - CZ01 (2016)

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Navržené změny A5 ZÚR HMP podporují synergický územní rozvoj.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Synergické strategické a územní plánování

+2

VVYÁŽENÉ PROSTOROVÉ VZTAHY PRAHY A PŘÍMĚSTSKÉHO REGIONU

Zásadami územního rozvoje lze ovlivnit prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu i jejich vyváženost.

A5 ZÚR HMP vymezuje prostor Městské krajiny Prahy, krajinná rozhraní a definuje specifický pojem zástavba v Přípraží. Pojmem „Přípraží“ je v ZÚR dle slovníku pojmů chápána příměstská krajina území za okrajem města tvořené otevřenou krajinou a dílčími zastavitelnými územími. Přípraží lze tedy považovat pro toto vyhodnocení za vnitřní okrajovou zónu příměstského regionu Prahy, který dále pokračuje ve Středočeském kraji. Za vnější hranici lze považovat hranici rozvojové oblasti OB1 Praha dle PÚR ČR. Pro vyhodnocení tohoto bodu budou sledovány vztahy vazeb osídlení, dopravní a technické infrastruktury a krajiny mezi „městskou krajinou Prahy“ a příměstského regionu.

A5 ZÚR doplňuje vazby s příměstským regionem například v:

- Prioritách územního plánování Prahy - kap. a) takto:

6/ Zajistit podmínky pro rozvoj všech dopravních systémů nezbytných pro fungování města, přednostně pro rozvoj integrované veřejné dopravy s potřebným přesahem do Středočeského kraje, *s kvalitními přestupními vazbami a systémem zachytných parkovišť, umožňující účelné propojení ploch různého využití při splnění požadavků na kvalitní životní prostředí.*

- V urbanistické koncepci ploch a koridorů – kap. d) 1, kdy je urbanistická koncepce založena na:

a) podpoře rovnoměrného rozvoje celoměstského centra, souvislého zastavitelného území města i Přípraží,

- V ÚSES – kap. d) 5:

A5 ZÚR HMP koordinuje vymezení skladebných prvků ÚSES regionální a nadregionální úrovně s platnými Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje a stanovuje v kap. d) 5 úkol pro podrobnější ÚPD:

a) V podrobnosti náležející měřítku hlavního výkresu podrobnější územně plánovací dokumentace upřesnit v plochách pro umístění biocenter ÚSES vymezených v ZÚR vymezení příslušných nadregionálních a regionálních biocenter. Požadavek na upřesnění vymezení biocenter vyplývá z větší podrobnosti grafického řešení a s tím související větší znalosti detailu konkrétního území. V rámci tohoto upřesnění vymezení jsou přípustné dílčí drobné odchylky od vymezené plochy pro umístění biocentra, v jednotlivých případech nepřevyšující 1 % výměry vymezené plochy pro umístění biocentra a zároveň v souhrnu znamenající vymezení biocentra o výměře nepřevyšující výměru vymezené plochy pro umístění biocentra. V rámci upřesnění vymezení biocenter v plochách pro umístění biocenter ÚSES vymezených v ZÚR je přípustné takové vymezení, které znamená snížení výměry plochy vymezené pro umístění biocentra, a to až o 25 %, za předpokladu, že limitující hodnoty velikostních parametrů ÚSES dle metodiky ÚSES takového snížení umožňují. Ve výjimečných případech je přípustné snížení výměry vyšší či takové, které znamená nedosažení limitujících hodnot velikostních parametrů ÚSES. Tyto případy je nutno podrobně odůvodnit. Pro biocentra, která svou plochou pro umístění přesahují do území Středočeského kraje, platí principy upřesňování obdobně, vždy v kontextu s vymezením části biocentra na území Středočeského kraje.

- v dopravní infrastruktuře – kap. d) 6:

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení).

Z ploch a koridorů, které přispívají k vyváženosti vztahů Prahy a příměstského prostoru, A5 ZÚR HMP nově vymezuje nebo upravuje tyto:

600/Z/20 Městský okruh Pelc- Tyrolka – Štěrboholská radiála – VPS;

600/Z/7 Přestavba dálnice D7 – VPS;

600/Z/8 Přestavba dálnice D8 – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Navržené změny A5 ZÚR HMP podporují vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu.

A5 ZÚR navrhuje zlepšování obsluhy příměstského regionu, ale zároveň chrání jeho charakter.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu	+2
---	----

PÉČE O VEŘEJNÝ PROSTOR

ZÚR mohou ovlivnit péči o veřejný prostor jen v omezené míře. ZÚR mohou vytvářet územní podmínky pro vznik nebo rozšíření celoměstsky významných veřejných prostranství nebo stanovovat úkoly pro podrobnější ÚPD.

Již předchozí verze ZÚR HMP obsahovala bod urbanistické koncepce ploch a koridorů v kap. d) 1 zabývající se vytvářením podmínek pro revitalizaci stávajících a zakládání nových veřejných prostranství. A5 ZÚR HMP ji pouze doplňuje o část stanovení hierarchie celého systému veřejných prostranství.

A5 ZÚR HMP doplňuje bod v koncepci dopravní infrastruktury v kap. d) 6, týkající se kvality veřejného prostoru takto:

f) rozvoj komfortní a bezpečné pěší a cyklistické dopravy, odstraňování bariér a celkové zlepšení kvality veřejných prostranství.

Kvalitou veřejných prostranství se zabývá i kapitola f) Krajiny Prahy, kde A5 ZÚR HMP stanovuje cílovou kvalitu Městské krajiny Prahy takto:

„Historická městská krajina s mozaikou urbánních struktur v členitém georeliéfu, s *kvalitními veřejnými prostranstvími ulic*, náměstí a parků a s dalšími především k rekreaci a oddychu využívanými veřejně přístupnými areály a plochami, včetně dochovaných enkláv otevřené krajiny, s dobře dostupnou a spolehlivou veřejnou dopravou; město vysoké kvality života a město krátkých vzdáleností. A v územních podmínkách pro zachování nebo dosažení této cílové kvality podmiňuje: „v ulicích, na náměstích a zelených veřejných prostranstvích a dalších veřejně přístupných územích zvyšovat užitnost a kvalitu veřejného prostoru“.

A5 ZÚR HMP nevymezuje přímo nová veřejná prostranství, avšak upravuje nebo nově stanovuje jednotlivé zásady a priority, které se veřejným prostorem zabývají.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Péče o veřejný prostor	+1
------------------------	----

C.2. SOCIÁLNÍ PILÍŘ

C.2.1. Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví

ZÚR mají pouze omezené možnosti jak ovlivnit kulturní politiku a péči o kulturní dědictví. ZÚR mohou pouze vytvářet územní podmínky pro rozvoj a ochranu kulturního dědictví. Tato oblast se v ÚAP dělí na dvě podoblasti: Aktivní kulturní politika a Aktivní správa a rozvoj kulturního dědictví. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

AKTIVNÍ KULTURNÍ POLITIKA

Vzhledem k pravomoci ZÚR, viz. výše není možné, aby ZÚR ovlivňovali aktivitu kulturní politiky. A5 ZÚR HMP neovlivňuje tuto podoblast.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Aktivní kulturní politika	0
---------------------------	---

AKTIVNÍ SPRÁVA A ROZVOJ KULTURNÍHO DĚDICTVÍ

ZÚR mají pouze omezené možnosti jak ovlivnit kulturní politiku a péči o kulturní dědictví. Není v pravomoci ZÚR ovlivnit správu kulturního dědictví. ZÚR mohou ale vytvářet územní podmínky pro rozvoj a ochranu kulturního dědictví.

Návrh A5 ZÚR HMP stanovuje v kapitole a) 2 priority územního plánování Prahy, které napomáhají naplnit tento bod sociálního pilíře. Konkrétně se jedná o priority:

1/ Podporovat rozvoj Prahy jako prosperujícího tvořivého, vlídného a obohacujícího města, rozvíjet jeho tradice, hodnoty a potenciál, zajistit dobrou kvalitu života jeho obyvatel a vytvořit podmínky pro umístění sídel významných evropských institucí, pro pořádání mezinárodních akcí kulturního, vědeckého, společenského, politického i sportovního charakteru a podpořit tak výjimečné postavení Prahy jako hlavního města České republiky, přirozeného centra Pražského regionu a významného města Evropy.

2/ Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území Prahy a vytvořit podmínky pro rozvoj Prahy jako centra kultury a umění, vědy, výzkumu a vzdělávání, obchodu a finančnictví, ústředních správních, samosprávných a společenských institucí.

Mimo obecné priority územního plánování vymezuje ZÚR HMP v kapitole c) specifické oblasti. Pro tuto oblast udržitelného rozvoje jsou podstatné zejména oblasti v kapitole c) 2 – oblasti osvětové, vzdělávací a rekreačně společenské – plochy a zařízení pro významně politické, sportovní a kulturní aktivity celoměstského, celostátního a mezinárodního významu. Návrh A5 ZÚR HMP v těchto plochách však provádí pouze technické úpravy v podmínkách pro následné rozhodování v území a v úkolech pro podrobnější územně plánovací dokumentaci. Jejich vymezení se nemění.

Nejvýznamnější kapitolou z hlediska ZÚR je pro toto téma kapitola e) upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje. Ta se ochranou

kulturního dědictví zabývá již v platných ZÚR. A5 ZÚR HMP upravuje některé podmínky ochrany a rozvoje kulturních hodnot:

5/ Respektovat přírodní hodnoty historické městské krajiny, zejména dochované kompozice uměle založených částí krajiny.

6/ Rozvíjet hierarchický systém uličních prostranství, nestavebních bloků a částí nezastavitelné krajiny, který je významným atributem tzv. krajinného rázu, ale především základem zdravého městského prostředí poskytujícího městu rekreační zázemí.

Do tématu ochrany kulturního dědictví zasahuje částečně i kapitola f)1 krajiny Prahy, kterou A5 ZÚR HMP celou nově převymezuje. Nejvýznamnější z hlediska kulturního dědictví je vymezení Městské krajiny Prahy:

Cílová kvalita - Historická městská krajina s mozaikou urbánních struktur v členitém georeliéfu, s kvalitními veřejnými prostranstvími ulic, náměstí a parků a s dalšími především k rekreaci a oddychu využívanými veřejně přístupnými areály a plochami, včetně dochovaných enkláv otevřené krajiny, s dobře dostupnou a spolehlivou veřejnou dopravou; město vysoké kvality života a město krátkých vzdáleností. Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry (krajiny), tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Navržené změny A5 ZÚR HMP podporují aktivní správu a rozvoj kulturního dědictví.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Aktivní správa a rozvoj kulturního dědictví	+2
---	----

C.2.2. Sociálně solidární a soudržné město

Zásady územního rozvoje mají pouze omezenou pravomoc k tomu, jak ovlivnit sociálně solidární a soudržné město. Mohou pouze vytvářet podmínky pro dostatečný rozvoj sociální infrastruktury. Tato oblast se v ÚAP dělí na tři podoblasti: Podpora dostupného bydlení, Podpora rodiny, sociální inkluze a integrace a Podpora zdraví a přizpůsobení změnám demografické skladby. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

PODPORA DOSTUPNÉHO BYDLENÍ

ZÚR mohou ovlivnit množství a rozsah rozvojových ploch určených pro bydlení, avšak nemohou ovlivnit cenovou dostupnost tohoto bydlení. A5 ZÚR HMP se tímto tématem zabývá pouze okrajově v kapitole a) 1 při stanovení priorit územního plánování kraje pro účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje takto:

a) vytvářet vyvážené podmínky pro realizaci dostupného bydlení pro obyvatele města, pro vznik pracovních příležitostí a pro zlepšení možností rekreace obyvatel a trávení volného času.

A5 ZÚR HMP nevymezují konkrétní plochy a koridory ovlivňující tuto podoblast, ale stanovují prioritu územního plánování, která přispívá k jejímu naplnění.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Podpora dostupného bydlení	+1
----------------------------	----

PODPORA RODINY, SOCIÁLNÍ INKLUZE A INTEGRACE

Toto téma není hlavním předmětem řešení A5 ZÚR HMP. Jedná se o indikátor s přímou vazbou na územně plánovací činnost jen ve smyslu vymezování ploch občanské vybavenosti, zpravidla v územních plánech obcí.

A5 ZÚR HMP se tímto tématem zabývá pouze okrajově v kapitole a) 1 při stanovení priorit územního plánování kraje pro účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje takto:

b) zohlednit existující demografické prognózy a dlouhodobé demografické trendy při plánování nových rozvojových a transformačních ploch,

c) zajistit podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, zejména s ohledem na stárnutí populace,

Naplněním těchto priorit lze předejít sociální exkluzi seniorů. A5 ZÚR HMP nevymezují konkrétní plochy a koridory ovlivňující tuto podoblast, ale stanovují prioritu územního plánování, která přispívá k jejímu naplnění.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Podpora rodiny, sociální inkluze a integrace	+1
--	----

PODPORA ZDRAVÍ A PŘÍZPŮSOBNOSTI ZMĚNÁM DEMOGRAFICKÉ SKLADBY

A5 ZÚR HMP se tímto tématem zabývá pouze okrajově v kapitole a) při stanovení priorit územního plánování kraje pro účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje takto:

b) zohlednit existující demografické prognózy a dlouhodobé demografické trendy při plánování nových rozvojových a transformačních ploch,

c) zajistit podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, zejména s ohledem na stárnutí populace,

d) z hlediska podpory demografického vývoje zajistit podmínky pro zvýšení dostupnosti školních a předškolních zařízení.

Návrh A5 ZÚR HMP stanovuje v rámci kapitoly a) - priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území požadavky na ochranu příměstské i historické městské krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel:

a) vytvářet podmínky pro snižování a eliminaci významných zdrojů znečištění ovzduší nebo hluku limitujících rozvoj a využití území, včetně znečištění ovzduší prachem z nebezpečných a neudržovaných nebezpečných ploch a emisí z automobilové dopravy,

b) snižovat podíl vytápění tuhými palivy vytvářením podmínek pro konverzi na nízkoemisní a bezemisní způsoby vytápění,

Pro příklad můžeme uvést obecné zásady z kapitoly d) 1 - urbanistické koncepce podporující tuto oblast udržitelného rozvoje - Urbanistická koncepce kraje je založena na:

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,

A5 ZÚR HMP nevymezují konkrétní plochy a koridory ovlivňující tuto podoblast, ale stanovují priority územního plánování, která přispívá k jejímu naplnění.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

C.3. ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ

C.3.1. Udržitelná mobilita

ZÚR mají četné možnosti jak ovlivnit udržitelnou mobilitu. ZÚR mohou vytvářet územní podmínky pro rozvoj dopravní infrastruktury jak vymezením konkrétních ploch a koridorů, tak i stanovením priorit územního plánování nebo stanovením jednotlivých zásad, kritérií pro rozhodování v území nebo úkolů pro podrobnější ÚPD. Tato oblast se v ÚAP dělí na tři podoblasti: Prioritní a kvalitní obslužnost veřejnou dopravou, Kvalitní infrastruktura pro automobilovou dopravu, redukce dopravních zátěží a Podpora šetrné dopravy. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

PRIORITNÍ A KVALITNÍ OBSLUŽNOST VEŘEJNOU DOPRAVOU

Téma veřejné dopravní infrastruktury je významnou součástí řešení návrhu A5 ZÚR HMP. V rámci A5 ZÚR HMP byly upraveny zásady koncepce dopravní infrastruktury. V rámci zpracování byly upraveny názvy koridorů železniční, silniční, letecké dopravy z důvodu zajištění souladu se zpracovanými podklady a skutečným stavem v území. Byla provedena úprava podmínek pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější ÚPD v reakci na úpravu vymezených koridorů a výsledky projekční přípravy.

Z obecných zásad týkajících se veřejné dopravní infrastruktury upravovaných v rámci kapitoly d) 6 návrhu A5 ZÚR HMP, které mají pozitivní vliv na tuto oblast udržitelné rozvoje, můžeme uvést například:

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení).

A5 ZÚR HMP významně přispívá k rozvoji hromadné dopravy. Vymezeny jsou koridory, jejichž využití přispěje k podpoře šetrné dopravy:

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Provedené úpravy vymezení koridorů dopravní infrastruktury vedou ke zlepšení všech systému dopravní infrastruktury i jejich propojení (zejména v oblasti hromadné dopravy a silniční dopravy).

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

KVALITNÍ INFRASTRUKTURA PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU, REDUKCE DOPRAVNÍCH ZÁTĚŽÍ

Téma dopravní infrastruktury je v ZÚR HMP významně řešeno. V rámci A5 ZÚR HMP byly upraveny zásady koncepce dopravní infrastruktury. Došlo k úpravě názvů koridorů železniční, silniční a letecké dopravy z důvodu zajištění souladu se zpracovanými podklady a skutečným stavem v území.

Byla provedena úprava podmínek pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější ÚPD v reakci na úpravu vymezených koridorů a výsledky projekční přípravy.

Využití nově vymezených a upravených koridorů pro dopravní infrastrukturu přispěje ke zlepšení všech systémů dopravní infrastruktury i jejich propojení.

Z obecných zásad týkajících se automobilové dopravní infrastruktury upravovaných v rámci kapitoly d) 6 návrhu A5 ZÚR HMP, které mají pozitivní vliv na tuto oblast udržitelné rozvoje, můžeme uvést například:

d) dostavbu komunikační sítě se zaměřením na doplnění chybějících tangenciálních vazeb, s prioritou výstavby Městského a Pražského okruhu, a vybudování nových propojení, aby došlo ke snížení citlivosti a zmírnění kapacitních problémů sítě,

e) minimalizaci zatížení zejména celoměstského centra provozem automobilové dopravy.

Z ploch a koridorů, které přispívají ke zkvalitnění dopravní infrastruktury a redukcí dopravních zátěží a vytváří podmínky pro realizaci záměrů k tomu určených, A5 ZÚR HMP nově vymezuje nebo upravuje tyto:

600/Z/20 Městský okruh Pelc- Tyrolka – Štěrboholská radiála – VPS;

600/Z/7 Přestavba dálnice D7 – VPS;

600/Z/8 Přestavba dálnice D8 – VPS;

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Provedené úpravy vymezení koridorů dopravní infrastruktury vedou ke zlepšení všech systému dopravní infrastruktury i jejich propojení (zejména v oblasti hromadné dopravy a silniční dopravy).

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Kvalitní infrastruktura pro automobilovou dopravu, redukce dopravních zátěží
--

+2

PODPORA ŠETRNÉ DOPRAVY

Toto téma je úzce spjato s tématem redukce dopravních zátěží. Pokud bude mít Praha kvalitní a dostupnou šetrnou hromadnou dopravu, bude tato více využívána a jako vedlejší efekt bude docházet ke snižování dopravní zátěže a tím k jejich redukcí.

Z obecných zásad uvedených v úvodu kapitoly d) 6 týkajících se veřejné dopravní infrastruktury upravovaných v rámci A5 ZÚR HMP, které mají pozitivní vliv na tuto oblast udržitelné rozvoje, můžeme uvést například:

a) snížení nároků na dopravu návrhem vhodného uspořádání území a návrhem rozvojových ploch, transformačních ploch a areálů s vysokou návštěvností v blízkosti kapacitní veřejné dopravy,

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení),

c) provázání jednotlivých druhů dopravy mezi sebou s kvalitním řešením přestupních vazeb a další rozvoj systému záchytných parkovišť P+R situovaných do lokalit s výhodnou přímou návazností na kapacitní veřejnou dopravu,

e) minimalizaci zatížení zejména celoměstského centra provozem automobilové dopravy,

f) rozvoj komfortní a bezpečné pěší a cyklistické dopravy, odstraňování bariér a celkové zlepšení kvality veřejných prostranství,

g) podporu alternativní možnosti zásobování města se zaměřením na multimodální způsoby snižující negativní dopady nákladní dopravy.

A5 ZÚR HMP významně přispívá k rozvoji hromadné dopravy. Vymezeny jsou koridory, jejichž využití přispěje k podpoře šetrné dopravy:

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Provedené úpravy vymezení koridorů dopravní infrastruktury vedou ke zlepšení všech systému dopravní infrastruktury i jejich propojení (zejména v oblasti hromadné dopravy a silniční dopravy).

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Podpora šetrné dopravy	+2
------------------------	----

C.3.2. Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí

ZÚR mají četné možnosti jak ovlivnit soulad městského a přírodního prostředí. ZÚR mohou vytvářet územní podmínky pro rozvoj, a zároveň stanovit priority územního plánování nebo stanovit jednotlivé zásady, kritéria pro rozhodování v území nebo úkoly pro podrobnější ÚPD, které budou podporovat soulad městského a přírodního prostředí. Dále se v ZÚR stanovují cílové kvality krajiny, ve kterých je možno tento soulad zdůraznit a ochránit. Tato oblast se v ÚAP dělí na tři podoblasti: Podpora stability městské a příměstské krajiny, Podpora městské a příměstské zeleně a Dobrá kvalita všech složek životního prostředí. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

PODPORA STABILITY MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ KRAJINY

Návrh A5 ZÚR HMP stanovuje v rámci kapitoly a) - priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území požadavky na ochranu příměstské i historické městské krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel:

c) respektovat, chránit a rozvíjet tzv. krajinný ráz městské i příměstské krajiny, postupně zlepšovat prostupnost krajiny,

d) vytvářet podmínky pro likvidaci starých ekologických zátěží v transformačních územích,

e) zachovat a rozvíjet krajinné a parkové plochy, které doplňují kompozici města, podporovat vznik nových a zajistit jejich propojení s krajinným rozhraním okolo Prahy tak, aby byla v souladu s konfigurací terénu vytvořena a podpořena kompozice historické městské krajiny,

f) *nenavrhovat kapacitní zástavbu v pramenných oblastech drobných vodních toků a nezastavovat jejich údolnice.*

Pro zajištění souladu městského a přírodního prostředí a kvalitního životního prostředí je významným počinem stanovení cílových kvalit krajiny na území Hlavního města Prahy. A5 ZÚR HMP definují, jaká by měla krajina na území města být a stanovuje územní podmínky pro jejich zachování nebo dosažení.

A5 ZÚR HMP zásadně mění vymezení skladebných prvků územního systému ekologické stability nadregionální a regionální úrovně. Tímto krokem zajišťuje ochranu ploch významných pro ekologickou stabilitu města. Skladebné prvky ÚSES budou plnit řadu dalších přírodovědně cenných služeb, jako je např. podpora biologické diversity, podpora retence vody v krajině, zlepšování klimatických podmínek v území atd.

A5 ZÚRHMP vymezuje plochy transformace v otevřené krajině a plochy, kde se střetávají podmínky ochrany přírody a krajiny s požadavky na rekreaci obyvatel, případně těžbu surovin. Tento typ ploch byl vymezen v předchozích verzích ZÚR. A5 ZÚR HMP upravuje podmínky pro následovné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci tak, aby byly jasnější a přesnější a pomohly více k zajištění ochrany a přiměřenému rozvoji těchto lokalit.

V rámci zpracování A5 ZÚR HMP došlo k úpravě a doplnění celé kap. e) stanovení podmínek ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, kdy úpravy přímo napomáhají k ochraně městské a příměstské krajiny.

Pro příklad můžeme uvést obecné zásady z urbanistické koncepce podporující tuto oblast udržitelného rozvoje - Urbanistická koncepce kraje je založena na:

d) respektu k (původnímu) venkovskému charakteru příměstské krajiny s tradičním obrazem sídel, včetně krajinných a stavebních dominant,

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,

p) systémovém dotvoření otevřené krajiny za hranicí souvislého zastavitelného území Prahy založením základních prvků krajinného rozhraní.

Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Provedené změny vedou ke zlepšení stability městské a příměstské krajiny.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Podpora stability městské a příměstské krajiny
--

+2

PODPORA MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ ZELENĚ

Návrh A5 ZÚR HMP se zabývá podporou městské a příměstské zeleně napříč celou dokumentací a to především v jednotlivých rozvojových a transformačních plochách a samozřejmě v plochách transfor-

mace v otevřené krajině nebo v plochách, kde se střetávají podmínky ochrany přírody a krajiny a v plochách krajin. Neopomíjí ale například ani doprovodnou zeleň podél vodních toků a silničních komunikací. A5 ZÚR HMP upravuje a doplňuje podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.

Pro příklad můžeme uvést obecné zásady z urbanistické koncepce podporující tuto oblast udržitelného rozvoje - Urbanistická koncepce kraje je založena na:

q) zajištění rovnoměrného rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel a na respektu podmínek ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu,

s) vytváření podmínek pro revitalizaci stávajících a zakládání nových veřejných prostranství a pro stanovení hierarchie celého systému.

Z příkladů dopravní infrastruktury můžeme například uvést podmínku pro následovné rozhodování o změnách v území pro koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy

- Pražský okruh:

d) řešení severozápadní části Pražského okruhu v zastavěném území Suchdola v tunelu; západně od Suchdola mimo zastavěné území preferování řešení komunikace v zářezu. Optimalizace prostorového řešení okruhu u Dolních Chaběr a v úseku podél Drahaňské rokli s cílem omezit negativní vlivy stavby na stávající zástavbu a charakter a hodnoty v území s preferencí vedení stavby v převážné části v tunelu Založení pásů zeleně podél trasy okruhu severně od Dolních Chaběr, jižně od Drahaňské rokli a západně Suchdola.

- Městský okruh:

g) zajištění výsadby v prostoru mimoúrovňových křižovatek a jejich okolí s cílem omezit negativní vlivy dopravy,

i) vytvořit podmínky pro náhradní výsadbu stromů, zejména v kontaktu s kvalitní urbanistickou strukturou a na jiných vhodných místech podél okruhu.

Zpracovatel vyhodnocení doporučuje užít v bodě g) u podmínky pro následné rozhodování o z změnách v území formulaci „vytvořit podmínky pro výsadbu v prostoru mimoúrovňových křižovatek a jejich okolí s cílem omezit negativní vlivy dopravy“. ÚPD nedokáže zajistit výsadbu jako takovou, v ÚPD lze pouze vytvořit územní podmínky pro takovou výsadbu nebo lze podmínit tím, že musí být zeleň součástí projektové dokumentace. Výsadbu však zajistit neumí.

A5 ZÚR HMP navrhuje jak konkrétní záměry, tak i obecné zásady a priority vycházející z podkladů a má tedy přímý vliv na tuto podoblast. Provedené změny vedou ke zlepšení stability městské a příměstské krajiny.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Podpora městské a příměstské zeleně

+2

DOBŘÁ KVALITA VŠECH SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Voda

A5 ZÚR HMP nemá významný vztah k vodohospodářským poměrům v území.

Půda

Naplnění koncepce A5 ZÚR HMP bude spojeno se zábořem ZPF v případě využití koridorů 600/Z/7 a 600/Z/8. Využití ostatních koridorů nebude spojeno se zábořem ZPF. Jedná se o koridory podzemních staveb, nebo o koridory vymezené v urbanizovaném území.

Naplnění koncepce A5 ZÚR HMP nebude spojeno s vlivy na lesy.

Ovzduší, obyvatelstvo, lidské zdraví

Využití koridorů vymezených A5 ZÚR HMP bude mít pozitivní dlouhodobé vlivy na obyvatele a lidské zdraví, včetně podmiňujících determinantů (znečištění ovzduší, hluk, dopravní nehodovost).

Horninové podloží

Uplatnění koncepce A5 ZÚR HMP nemá vliv na horninové prostředí.

Příroda a krajina

Z hlediska přírody a krajiny je kladně hodnoceno zejména stanovení cílových kvalit krajiny na území města a stanovení podmínek pro jejich dosažení. Naplňování tohoto bodu A5 ZÚR HMP přispěje k ochraně stávajících krajinných hodnot a vytvoření podmínek pro vznik hodnot nových.

Kladně je také hodnoceno vymezení skladebných prvků ÚSES nadregionální a regionální úrovně.

Využití koridorů vymezených A5 ZÚR HMP není spojeno s významným rizikem vzniku negativních vlivů na přírodu. Riziko ovlivnění PP Bílá skála bylo identifikováno hodnocením koridoru 600/Z/20. Zpracovatel SEA stanovil opatření požadující zajištění zachování této přírodní hodnoty území.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Dobrá kvalita všech složek životního prostředí	+1
--	----

C.3.3. Bezpečné, odolné a připravené město

ZÚR mají četné možnosti jak zajistit bezpečné, odolné a připravené město z pohledu technické infrastruktury a povodňové ochrany. ZÚR mohou vytvářet územní podmínky pro rozvoj, a zároveň stanovit priority územního plánování nebo stanovit jednotlivé zásady, kritéria pro rozhodování v území nebo úkoly pro podrobnější ÚPD, které budou podporovat odolnost města. Tato oblast se v ÚAP dělí na dvě podoblasti: Kvalitní a robustní technická infrastruktura a Ochrana před živelními katastrofami a bezpečnostními hrozbami. Vliv A5 ZÚR HMP na tyto podoblasti je uveden níže.

KVALITNÍ A ROBUSTNÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Návrh A5 ZÚR HMP vymezuje v oblasti odvádění odpadních vod koridory 700/Z/22 pro přeložku kmenové stoky B v Holešovicích a 700/Z/55 pro přeložku stávající stoky B. V oblasti vodovodů A5 ZÚR HMP vymezují nový koridor 700/Z/10 pro Vodovodní řad Jesenice II.

Dále jsou vymezeny nové koridory pro přeložky vysokotlakých plynovodů 700/Z/71 u Letiště Václava Havla, 700/Z/72 u Suchdola a 700/Z/73 u Čimic. Tyto přeložky jsou všechny navrženy z důvodu umožnění realizace Pražského okruhu. Pro nové zařízení ve stávající trase jsou navrženy také koridory elektroenergetiky pro transformační stanice 700/Z/87 Malešice a 700/Z/89 Chodov a pro elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice 700/Z/88 Malešice a 700/Z/90 Chodov.

Některé koridory technické infrastruktury byly zrušeny z důvodu jejich realizace, či z důvodu míry podrobnosti, která neodpovídala měřítku ZÚR.

Vzhledem k tomu, že A5 ZÚR HMP vymezuje významné koridory, které podporují kvalitní a robustní technickou infrastrukturu, má A5 ZÚR HMP přímý pozitivní vliv na tuto podoblast.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Kvalitní a robustní technická infrastruktura	+2
--	----

OCHRANA PŘED ŽIVELNÍMI KATASTROFAMI A BEZPEČNOSTNÍMI HROZBAMI

ZÚR HMP se zabývá především protipovodňovou ochranou v kapitole d) 7.2.3. A5 ZÚR vymezují nový koridor protipovodňové ochrany 700/Z/5 Poldr Třeboradice jako suchou nádrž v návaznosti na ZÚR

Středočeského kraje, a dále A5 ZÚR HMP upravuje znění jednotlivých podmínek pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

ZÚR HMP dělí vodní toky do dvou kategorií – Vltava a Berounka a dále drobné vodní toky. Pro zlepšení ochrany proti povodním stanovuje A5 ZÚR tyto podmínky a úkoly:

- Pro Vltavu a Berounku

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území:

- a) prověření možnosti vybudování protipovodňového opatření, zejména na pravém břehu Vltavy,
- b) respektování stávajícího rozsahu a územního vymezení vodních toků,
- c) respektování záplavových území Vltavy a Berounky a využití území podle jednotlivých kategorií záplavového území.

Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci:

- a) optimalizovat podmínky pro průchod velkých vod,
- b) ověřit umístění, rozsah a výškové hladiny nových vodních ploch s vazbou na hlavní toky.

- Pro drobné vodní toky

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území:

- b) zajištění protipovodňových opatření stavebního a nestavebního charakteru, včetně vsakování a retence srážkových vod v místě jejich vzniku, při návrhu a realizaci protipovodňových opatření prověřit podmínky, zda lze upřednostnit přírodě blízká protipovodňová opatření před opatřeními technického rázu,
- c) omezit urbanizaci v oblastech citlivých na zvyšování podílu zpevněných ploch z hlediska dopadu změny odtokových poměrů na drobné vodní toky na území Prahy a Středočeského kraje,
- d) vytvářet podmínky pro ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a pramenů a infiltračních oblastí vodních toků a pro revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační prostupnosti území podél vodních toků.

Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhovat retence (vodní nádrže a poldry) a revitalizační úpravy koryt toků tak, aby nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů v území jako součást protipovodňových opatření na drobných vodních tocích,
- b) řešit problematiku hospodaření se srážkovými vodami ve vztahu k vodním tokům v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných toků,

Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

A5 ZÚR HMP vymezují konkrétní koridor ovlivňující tuto podoblast, a zároveň stanovují podmínky pro následné rozhodování v území a úkoly pro podrobnější ÚPD, a tak přispívá k naplnění podoblasti.

Vliv A5 ZÚR HMP na sledované ukazatele z hlediska vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území:

Ochrana před živelními katastrofami a bezpečnostními hrozbami	+2
---	----

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Jiné skutečnosti podstatné pro vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj v řešeném území nebyly zjištěny.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU NÁVRHU A5 ZÚR HMP K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ OBSAŽENÝCH V PÚR

E.1. METODICKÝ PŘÍSTUP

Zásady územního rozvoje musí být podle § 31 odst. 4 stavebního zákona v souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 5 (dále jen PÚR ČR). Dokument Politika územního rozvoje ČR (PÚR ČR) určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V Politice územního rozvoje se rovněž vymezují oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území jednoho kraje, a dále stejně významné oblasti se specifickými hodnotami a se specifickými problémy a koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury. Pro vymezené oblasti, koridory a plochy se stanovují kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v jejich využití.

Pro vyhodnocení přínosu A5 ZÚR HMP k naplnění priorit PÚR ČR jsou nejpodstatnější částí priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v PÚR ČR – kapitola a) A5 ZÚR HMP. Tato kapitola je rozdělena na dvě základní části 1. účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje a 2. Priority územního plánování Prahy. Dále byl posuzován přínos návrhu A5 ZÚR HMP i dle ostatních částí zejména s vymezenými rozvojovými oblastmi, specifickými oblastmi, plochami a koridory, hodnotami v území nebo cílovými kvalitami krajin.

ZÚR musí zohledňovat relevantní republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obsahuje tato kapitola vyhodnocení míry a způsobu naplnění těchto priorit. Dle §36 odst. 3 stavebního zákona Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí.

Aktuální znění priorit je obsaženo v dokumentu „Politika územního rozvoje České republiky, v úplném znění závazném od 1. 9. 2021. Vyhodnocení přínosu aktualizace č. 5 ZÚR hl. m. Prahy bylo provedeno v souvislosti s prioritami, uvedenými v uvedené aktualizaci PÚR. V kap. 2.2 Republikové priority (14) až (31) je uvedeno celkem 22 priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Metodika vyhodnocení vychází ze znění priorit (včetně číslování, uvedeném v PÚR ČR). K citované prioritě je uvedeno verbální vyhodnocení relevance a způsobu, jakým je naplňována v A5 ZUR HMP. Míra naplnění priority je pak vyjádřena hodnotou z pětibodové stupnice (-2, -1, 0, +1, +2), kde hodnoty znamenají:

➤	<i>přímý přínos k naplnění priority</i>	+2
➤	<i>nepřímý přínos k naplnění priority</i>	+1
➤	<i>bez vlivu a přínosu na prioritu</i>	0
➤	<i>nepřímá neshoda s prioritou</i>	-1
➤	<i>přímá neshoda s prioritou</i>	-2

E.2. VYHODNOCENÍ

(14) *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty.*

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP naplňuje tuto prioritu v Prioritách územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a to jak v podkapitole Účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů, tak v samotných prioritách územního plánování Prahy. Konkrétní opatření jsou pak popsána v podmínkách pro následné rozhodování v území a úkolech pro územní plánování pro jednotlivé pro specifické oblasti.

V kapitole a) 1 účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje A5 ZÚR HMP upravuje a vymezuje například tyto priority:

Environmentální pilíř:

c) respektovat, chránit a rozvíjet tzv. krajinný ráz městské i příměstské krajiny, postupně zlepšovat prostupnost krajiny,

e) zachovat a rozvíjet krajinné a parkové plochy, které doplňují kompozici města, podporovat vznik nových a zajistit jejich propojení s krajinným rozhraním okolo Prahy tak, aby byla v souladu s konfigurací terénu vytvořena a podpořena kompozice historické městské krajiny,

f) nenavrhovat kapacitní zástavbu v pramenných oblastech drobných vodních toků a nezastavovat jejich údolnice.

A5 ZÚR HMP upravují a doplňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, které v rámci možností ZÚR zasahují do všech pilířů udržitelného rozvoje.

V kapitole a) 2 priority územního plánování Prahy A5 ZÚR HMP upravuje a vymezuje například tyto priority:

2/ Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území Prahy a vytvořit podmínky pro rozvoj Prahy jako centra kultury a umění, vědy, výzkumu a vzdělávání, obchodu a finančnictví, ústředních správních, samosprávných a společenských institucí.

4/ Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, chránit otevřenou krajinu včetně krajinného rozhraní a zajistit přiměřenou hustotu osídlení pro udržitelný rozvoj města.

10/ Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tyto stavby souběžně. Vytvářet podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka. Postupně zvyšovat ekologickou stabilitu otevřené krajiny.

A5 ZÚR HMP upravují také podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci jednotlivých specifických oblastí s ohledem na priority udržitelného rozvoje a ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Zde se jedná spíše o technické úpravy názvosloví z důvodu srozumitelnosti textu. Dále byly některé z podmínek a úkolů zrušeny většinou z důvodu jejich samozřejmosti (např. respektování památkové ochrany na území Památkové rezervace v hlavním městě Praze a navazujících památkových zón).

A5 ZÚR HMP dále upravují urbanistickou koncepci ploch a koridorů, jakož i jejich podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

V kapitole d) 1 urbanistická koncepce ploch a koridorů návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z regulativů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,

q) zajištění rovnoměrného rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel a na respektu podmínek ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu.

V kapitole d) 2 rozvojové plochy a d) 3 transformační plochy návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z podmínek a úkolů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

- Nový úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci většiny rozvojových a transformačních ploch – „navrhnout přiměřený rozsah oblastí“, (plocha 400/Z/40-42, 400/Z/50-55),
- průchod ÚSES a doplnění systému parků v nově zastavovaných plochách (plocha 400/Z/41),
- dbát na odpovídající vymezení parků (plocha 400/Z/52),
- dbát na odpovídající vymezení parků a jejich napojení (plocha 400/Z/53).

V kapitole d) 4 transformace v otevřené krajině návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z podmínek a úkolů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

- upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti s opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu (plocha 100/Z/41, 100/Z/42, 100/Z/45, 100/Z/46),
- respektování přírodních a krajinných hodnot, zejména holé náhorní plošiny, která je součástí krajinného rozhraní (plocha 100/Z/52),
- zachování panoramatických pohledů na údolí Vltavy tím, že plošina nebude zalesněna, ale pouze zatravněna (plocha 100/Z/52).

V návrhu A5 ZÚR HMP byl aktualizován celý ÚSES, celý tento zásah vede k přínosu naplnění této priority.

Návrh A5 ZÚR HMP upravuje obecné podmínky pro plochy a koridory dopravní infrastruktury vymezených v PÚR ČR takto:

c) návrh staveb musí zachovat přiměřenou prostupnost územím, zejména nesmí eliminovat tradiční silné urbánní i historické vazby v území.

Návrh A5 ZÚR HMP upravuje podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci ploch a koridorů dopravní infrastruktury vymezených v PÚR ČR v kap. d) 6 například takto:

- Pražský okruh: řešení severozápadní části Pražského okruhu v zastavěném území Suchdola v tunelu; západně od Suchdola mimo zastavěné území preferování řešení komunikace v zářezu. Optimalizace prostorového řešení okruhu u Dolních Chaběr a v úseku podél Drahaňské rokly s cílem omezit negativní vlivy stavby na stávající zástavbu a charakter a hodnoty v území s preferencí vedení stavby v převážné části v tunelu Založení pásů zeleně podél trasy okruhu severně od Dolních Chaběr, jižně od Drahaňské rokly a západně Suchdola,
- Břevnovská radiála: podrobně prověřit trasu Břevnovské radiály, rozsah tunelových úseků a prostorově šetrné řešení křižovatek s ulicí Slánskou a na Vypichu (komunikace Karlovarská, Bělohorská, Ankarská a Kukulova)

- Koridor územní rezervy pro Severní vstup RS, západní trasa: stabilizace výhledového vedení železniční trati při respektování podmínek vyplývajících z existence území Natura 2000 Praha Letňany a národní přírodní památky Letiště Letňany

Nejpodstatnější pro naplnění této republikové priority je v A5 ZÚR HMP kapitola e) upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje.

Nově návrh A5 ZÚR HMP stanovuje cílové kvality krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování. Celá kapitola byla v rámci aktualizace č. 5 aktualizována a doplněna. Jedná se často o technické úpravy, z obsahově významných zásad měněných v rámci A5 ZÚR HMP lze uvést například:

6/ Rozvíjet hierarchický systém uličních prostranství, nestavebních bloků a částí nezastavitelné krajiny, který je významným atributem tzv. krajinného rázu, ale především základem zdravého městského prostředí poskytujícího městu rekreační zázemí.

8/ Rozvíjet technickou infrastrukturu v souladu s trendy udržitelného rozvoje a koordinovat trasy a systémy technické infrastruktury na území Prahy a v navazujících částech Pražského regionu.

9/ Zamezit nekoordinovanému zvětšování zastavitelného území města a umožnit výstavbu přiměřené hustoty v širším centru a zejména v jednotlivých subcentrech.

10/ Zachovat stávající krajinnou strukturu střídající lesní plochy s plochami bez lesa, respektovat a chránit stávající lesy, a to především pozemky určené k plnění funkcí lesa, před jiným využitím.

11/ Koncipovat plochy otevřené krajiny na obvodu souvislého zastavitelného území Prahy tak, aby v návaznosti na dochované segmenty příměstské krajiny rozvíjely možnosti rekreačního využití; zachovat a chránit tzv. zelené klíny, zajistit propojení významných krajinných a parkových ploch.

12/ V zastavěném a zastavitelném území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

13/ Podporovat efektivní využívání energie a paliv, úspory energií a využívání obnovitelných zdrojů energie s cílem zmírnění negativních dopadů na životní prostředí a na hodnoty v území.

14/ Neustále usilovat o rozvoj civilizačních hodnot a rozvíjet fungující uspořádání společnosti. Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

V návrhu A5 ZÚR HMP bylo aktualizováno celé vymezení cílových kvalit krajiny, kde pro každou krajinu byla stanovena cílová kvalita a územní podmínky pro zachování nebo dosažení této cílové kvality krajiny, kde bylo přihlédnuto zejména na hodnoty a problémy krajiny, celý tento zásah vede k přínosu naplnění této priority.

Všechny tyto úpravy vedou ke zlepšení podmínek ochrany hodnot a tím i k naplnění této priority.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Vyhodnocení

Téma venkovské lesní a zemědělské krajiny a jejich ochrany je řešeno v kapitole f). Pro krajiny, jejichž cílová kvalita je zaměřena na zemědělské plochy nebo je její hlavní charakteristikou zemědělská krajina (Krajiny Turské plošiny, Hostivické tabule Třebotovské plošiny, nivy Berounky, Uhřetěveské plošiny, Úvalské plošiny, Čakovické tabule a Zdibské tabule) byly v rámci stanovení územních podmínek pro za-

chování nebo dosažení cílové kvality formulována opatření zajišťující ochranu zemědělské půdy, založení prvků ÚSES, ochranu před pohledovými bariérami, podporu ekologické stability nebo přizpůsobení intenzity i formy hospodářského využívání krajiny a regulace dalšího rozvoje území a další.

Mimo to byly stanoveny také podmínky pro ekonomický pilíř udržitelného rozvoje:

d) chránit nadále zemědělskou půdu - zejména půdy I. a II. třídy

ochrany; v oblastech s nižší bonitou podporovat zvýšení podílu trvalých porostů a zlepšení rekreační hodnoty a prostupnosti území pro rekreaci obyvatel,

e) upřednostňovat využívání stávajících areálů před zábořem půdy v otevřené krajině, dbát na přiměřenou hustotu zástavby,

f) podporovat využití mimoprodukční funkce zemědělství při tvorbě příměstské krajiny ve vazbě na vesnická sídla historického založení.

A5 ZÚR však u těchto podmínek provádí pouze technické úpravy.

V oblasti ochrany lesů byl doplněn A5 ZÚR HMP úkol pro podrobnější ÚPD v kapitole d).7.2.6 Zásobování plynem „minimalizovat rozsah záborů pozemků určených k plnění funkcí lesa v koridorech plynovodů“.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+1
--------------------------	----

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Vyhodnocení

ZÚR mají pouze omezené možnosti pro ovlivnění této priority vzhledem k svému měřítku a předmětu řešení. A5 ZÚR naplňuje tuto prioritu stanovením podmínek pro sociální pilíř kap. a) 1. 2, a to například body:

a) vytvářet vyvážené podmínky pro realizaci dostupného bydlení pro obyvatele města, pro vznik pracovních příležitostí a pro zlepšení možností rekreace obyvatel a trávení volného času,

b) zohlednit existující demografické prognózy a dlouhodobé demografické trendy při plánování nových rozvojových a transformačních ploch.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+1
--------------------------	----

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Vyhodnocení

Zásady územního rozvoje jsou komplexním dokumentem, jehož cílem je koordinace všech rozvojových záměrů na území kraje resp. na území hlavního města Prahy. Jednotlivé kapitoly na sebe navazují a jsou vzájemně propojené. A5 ZÚR HMP tuto provázanost prohlubuje novým uspořádáním dle přílohy č. 5 vyhl. 500/2006 Sb. Dokument je nově stručnější, přehlednější a neobsahuje náležitosti nepříslušející svou podrobností ZÚR.

Kapitola a) je stanovením priorit územního plánování kraje. Dělí se na dvě hlavní části.

1. Účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů, kde je brán zřetel na priority ovlivňující jeden z pilířů URÚ.
2. Priority územního plánování Prahy.

Tato kapitola komplexně vymezuje hlavní zásady pro územní plánování kraje napříč všemi tématy, která jsou řešena v kompetenci ZÚR.

V jednotlivých kapitolách není myšleno pouze na dané téma, ale komplexně i na ostatní vazby. Toto se promítá v úvodních všeobecných podmínkách jednotlivých témat (urbanistická koncepce ploch a koridorů kraje d) 1, dopravní koncepce d) 6) a dále v případě specifických oblastí, ploch a koridorů do podmínek pro následné rozhodování v území a úkolů pro podrobnější územně plánovací dokumentaci nebo v případě vymezení cílových charakteristik krajiny do územních podmínek pro zachování nebo dosažení cílové kvality.

Zřejmě nejvhodnějším příkladem je urbanistická koncepce ploch a koridorů, která je provázána nejen mezi jednotlivými druhy ploch a koridorů (dopravní a technická infrastruktura, ÚSES, rozvojové i transformační plochy), ale i se specifickými oblastmi, hodnotami území nebo vymezením cílových kvalit krajiny.

Urbanistická koncepce ploch a koridorů v kap. d) 1 je založena na:

- a) podpoře rovnoměrného rozvoje celoměstského centra, souvislého zastavitelného území města i Přípraží,
- b) respektu ke statutu Památkové rezervace v hlavním městě Praze a navazujících památkových zón,
- c) respektu k diferencovaným urbanistickým a stavebním hodnotám jednotlivých lokalit,
- d) respektu k (původnímu) venkovskému charakteru příměstské krajiny s tradičním obrazem sídel, včetně krajinných a stavebních dominant,
- e) snížení zátěže celoměstského centra zahrnujícího Památkovou rezervaci v hlavním městě Praze a části navazujících čtvrtí Smíchova, Karlína a Vinohrad rozšířením tohoto centra do transformačních ploch Holešovic, Bubnů, Zátor a dále ve větším rozsahu do stabilizovaných částí Karlína, Vinohrad a Smíchova,
- f) vytváření podmínek pro polycentrický rozvoj souvislého zastavitelného území a na rozvíjení významných subcenter,
- g) vytváření podmínek pro transformaci nevyužívaných a nevhodně využívaných území,
- h) ověřování kapacit transformačních území uvnitř Městského okruhu, zejména z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy území,
- i) zvážení rozsahu nových velkokapacitních obchodně-společenských objektů plošného charakteru a na zamezení rozsáhlé přestavby stávající zástavby do podoby těchto objektů,
- j) podpoře regenerace obytných a obslužných území,
- k) rozšíření stávajícího vymezení souvislého zastavěného území o nové rozvojové plochy pro městskou zástavbu rozličného charakteru a různé hustoty, na zajištění nabídky území pro rozvoj aktivit příznivě působících na růst konkurenceschopnosti města,
- l) situování zařízení a areálů s hromadnou návštěvností (např. sportovních) výhradně mimo celoměstské centrum, zejména mimo Památkovou rezervaci v hlavním městě Praze, památkové zóny a mimo památkově chráněná území vesnických památkových rezervací nebo zón,
- m) umožnění rozvoje jednotlivých, původně samostatných obcí bez jejich vzájemného srůstání a při zachování kvality mezilehlé otevřené krajiny za hranicí souvislého zastavitelného území,
- n) usměrňování rozmístění pracovních příležitostí rovnoměrně s rozvojem celého města tak, aby koncentrace nových pracovních příležitostí negenerovala nepřiměřené nové dopravní nároky,

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,

p) systémovém dotvoření otevřené krajiny za hranicí souvislého zastavitelného území Prahy založením základních prvků krajinného rozhraní,

q) zajištění rovnoměrného rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel a na respektu podmínek ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu,

r) vytváření podmínek pro výstavbu nových mostů přes Vltavu, které propojí části města na obou březích řeky a významně přispějí ke zkrácení dopravních vazeb s negativními provozními vlivy na prostředí města,

s) vytváření podmínek pro revitalizaci stávajících a zakládání nových veřejných prostranství a pro stanovení hierarchie celého systému,

t) vytvoření podmínek pro ochranu a rozvoj prostorové scény města, zejména se zřetelem na pohledově exponovaná území viditelná z historického centra města,

u) vytváření podmínek pro zajištění odpovídajícího občanského vybavení na celém území města, zejména základního občanského vybavení veřejné infrastruktury s přihlédnutím k dostupnosti, významu a charakteru dané lokality.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Vyhodnocení

Zásady územního rozvoje jsou komplexním dokumentem, jehož cílem je koordinace všech rozvojových záměrů na území kraje resp. na území hlavního města Prahy.

Z nástrojů vytvořených přímo na principu integrovaného rozvoje území je pro území Prahy a části Středočeského kraje zpracovaná Integrovaná strategie pro ITI Pražské metropolitní oblasti (2015) (dále jen „ITI strategie“). ZÚR mají pouze omezené možnosti jak podpořit integrovaný rozvoj území. A5 ZÚR HMP vytváří podmínky pro takový rozvoj a pro naplnění ITI strategie. A5 ZÚR HMP přispívá k naplnění zejména prioritních oblastí PO 1 – Inteligentní doprava a PO 2 – ochrana před přírodními riziky stanovených ITI strategií a to především stanovením koncepce dopravní infrastruktury, definováním priorit územního plánování, v podmínkách pro následné rozhodování o změnách v území jednotlivých ploch, koridorů a systémů dopravní a technické infrastruktury, vymezením krajín na území města a stanovením podmínek pro jejich dosažení atd. Více k tématu ochrany před povodněmi je uvedeno v podkapitole Ochrana před živelními katastrofami a bezpečnostními hrozbami části C tohoto vyhodnocení.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Vyhodnocení

PÚR ČR nevymezuje na území Prahy žádnou specifickou oblast ani její část. Územní Prahy není hospodářsky problémovým regionem. Celé území Prahy se nachází v rozvojové oblasti OB1, pro kterou PÚR ČR stanovuje tyto důvody vymezení: Jedná se o nejsilnější koncentraci obyvatelstva v ČR, jakož i soustředění kulturních a ekonomických aktivit, které mají z velké části i mezinárodní význam; zásadním rozvojovým předpokladem je připojení na dálnice, rychlostní silnice, dokončení Silničního okruhu kolem Prahy, připojení na tranzitní železniční koridory a vysokorychlostní síť železnice a efektivní propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy. Platné ZÚR HMP napomáhají naplnit rozvojové předpoklady a také vymezily na území Prahy specifické oblasti krajského významu. Počet specifických oblastí ani jejich územní vymezení se v rámci A5 ZÚR HMP nemění. Změny jsou provedeny zejména úpravě zásad pro usměrňování územního rozvoje za účelem srozumitelnosti a provázanosti s nově vznikající územně plánovací dokumentací – územním plánem hl. m. Prahy.

Z ploch a koridorů, které přispívají k posílení rozvojového potenciálu a vytváří podmínky pro realizaci záměrů k tomu určených dle PÚR ČR, A5 ZÚR HMP nově vymezuje nebo upravuje tyto:

600/Z/20 Městský okruh Pelc- Tyrolka – Štěrboholská radiála – VPS;

600/Z/7 Přestavba dálnice D7 – VPS;

600/Z/8 Přestavba dálnice D8 – VPS;

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město – Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP pomáhá naplňovat tuto prioritu zejména formulováním urbanistické koncepce ploch a koridorů v kapitole d) 1, která je založena mimo jiné na:

a) podpoře rovnoměrného rozvoje celoměstského centra, souvislého zastavitelného území města i Přípraží,

e) snížení zátěže celoměstského centra zahrnujícího Památkovou rezervaci v hlavním městě Praze a části navazujících čtvrtí Smíchova, Karlína a Vinohrad rozšířením tohoto centra do transformačních ploch Holešovic, Bubnů, Zátor a dále ve větším rozsahu do stabilizovaných částí Karlína, Vinohrad a Smíchova,

f) vytváření podmínek pro polycentrický rozvoj souvislého zastavitelného území a na rozvíjení významných subcenter,

n) usměrňování rozmístění pracovních příležitostí rovnoměrně s rozvojem celého města tak, aby koncentrace nových pracovních příležitostí negenerovala nepřiměřené nové dopravní nároky,

q) zajištění rovnoměrného rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel a na respektu podmínek ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu,

u) vytváření podmínek pro zajištění odpovídajícího občanského vybavení na celém území města, zejména základního občanského vybavení veřejné infrastruktury s přihlédnutím k dostupnosti, významu a charakteru dané lokality.

Co se týká vazby mezi městskými a venkovskými oblastmi, je podstatný zejména bod dopravní koncepce:

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení).

Všechny tyto body již byly součástí platných ZÚR HMP, návrh A5 ZÚR HMP je pouze upřesňuje a konkretizuje ve vztahu k obsahu pořizovaného návrhu nového územního plánu Hl. m. Prahy.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení

K naplňování výše uvedené priority A5 ZÚR HMP přispívá stanovením priority územního plánování Prahy v kap. a) takto:

4) Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, chránit otevřenou krajinu včetně krajinného rozhraní a zajistit přiměřenou hustotu osídlení pro udržitelný rozvoj města.

A5 ZÚR HMP vymezují v kapitole d) 3 transformační plochy, v rámci nichž je požadováno mj. znovuvyužití ploch brownfields. A5 ZÚR HMP provádí technické úpravy těchto ploch, jako zrušení vymezení slovního popisu polohy ve městě nebo zpřesnění formulací požadavků na využití ploch nebo podmínek pro následné rozhodování v území z důvodu úplnosti a přehlednosti, jejich plošné vymezení se nemění.

A5 ZÚR HMP napomáhá k naplnění této priority také tím, že pokud je to možné navrhuje koridory technické infrastruktury v trase stávajících vedení (700/Z/87, 700/Z/88, 700/Z/89, 700/Z/90) nebo v souběhu se stávající nebo navrhovanou komunikací (700/Z/71, 700/Z/72, 700/Z/73).

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality

životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Vyhodnocení

Tato priorita je tematicky velmi spjata s prioritou (14) PÚR ČR. Návrh A5 ZÚR HMP naplňuje tuto prioritu v Prioritách územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a to jak v podkapitole Účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů, tak v samotných prioritách územního plánování Prahy. Konkrétní opatření jsou pak popsána v podmínkách pro následné rozhodování v území a úkolech pro územní plánování pro jednotlivé pro specifické oblasti.

V kapitole a) 1 účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje A5 ZÚR HMP upravuje a vymezuje například tyto priority:

Environmentální pilíř:

c) respektovat, chránit a rozvíjet tzv. krajinný ráz městské i příměstské krajiny, postupně zlepšovat prostupnost krajiny,

e) zachovat a rozvíjet krajinné a parkové plochy, které doplňují kompozici města, podporovat vznik nových a zajistit jejich propojení s krajinným rozhraním okolo Prahy tak, aby byla v souladu s konfigurací terénu vytvořena a podpořena kompozice historické městské krajiny,

f) nenavrhovat kapacitní zástavbu v pramenných oblastech drobných vodních toků a nezastavovat jejich údolnice.

A5 ZÚR HMP upravuje a doplňuje územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, které v rámci možností ZÚR zasahují do všech pilířů udržitelného rozvoje.

V kapitole a) 2 priority územního plánování Prahy A5 ZÚR HMP upravuje a vymezuje například tyto priority:

2/ Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území Prahy a vytvořit podmínky pro rozvoj Prahy jako centra kultury a umění, vědy, výzkumu a vzdělávání, obchodu a finančnictví, ústředních správních, samosprávných a společenských institucí.

4/ Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, chránit otevřenou krajinu včetně krajinného rozhraní a zajistit přiměřenou hustotu osídlení pro udržitelný rozvoj města.

5/ Zmírnit negativní vlivy suburbanizace za administrativním územím Prahy opatřeními v příměstské krajině Prahy a na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, předcházet dalšímu zhoršování stavu.

8/ Vytvářet podmínky pro rychlý rozvoj druhů dopravy šetrných k životnímu prostředí a tím zajistit dostatečnou obsluhu všech území při současném zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy.

10/ Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tyto stavby souběžně. Vytvářet podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka. Postupně zvyšovat ekologickou stabilitu otevřené krajiny.

11/ Vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů a přispět k vyřešení střetů zájmů mezi ochranou životního prostředí a ekonomickým a stavebním rozvojem města, také vytvořit podmínky pro odstranění současných problémů mezi veřejným zájmem na zachování historického stavebního fondu a rozvojem uvnitř historického centra.

A5 ZÚR HMP upravují také podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci jednotlivých specifických oblastí s ohledem na priority udržitelného rozvoje a ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Zde se jedná spíše o technické úpravy názvosloví z důvodu srozumitelnosti textu. Dále byly některé z podmínek a úkolů zrušeny většinou z důvodu jejich samozřejmosti (např. respektování památkové ochrany na území Památkové rezervace v hlavním městě Praze a navazujících památkových zón).

A5 ZÚR HMP dále upravují urbanistickou koncepci ploch a koridorů, jakož i jejich podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

V kapitole d) 1 urbanistická koncepce ploch a koridorů návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z regulativů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,

p) systémovém dotvoření otevřené krajiny za hranicí souvislého zastavitelného území Prahy založením základních prvků krajinného rozhraní,

q) zajištění rovnoměrného rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel a na respektu podmínek ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu.

V kapitole d) 2 rozvojové plochy a d) 3 transformační plochy návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z podmínek a úkolů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

- Nový úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci většiny rozvojových a transformačních ploch – „navrhnout přiměřený rozsah oblastí“, (plocha 400/Z/40-42, 400/Z/50-55),
- průchod ÚSES a doplnění systému parků v nově zastavovaných plochách (plocha 400/Z/41),
- dbát na odpovídající vymezení parků (plocha 400/Z/52),
- dbát na odpovídající vymezení parků a jejich napojení (plocha 400/Z/53).

V kapitole d) 4 transformace v otevřené krajině návrhu A5 ZÚR HMP se jedná převážně o technické úpravy formulací. Z podmínek a úkolů, které A5 ZÚR HMP upravuje významně ve vztahu k této republikové prioritě lze uvést například tyto zásady:

- upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti s opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu (plocha 100/Z/41, 100/Z/42, 100/Z/45, 100/Z/46),
- respektování přírodních a krajinných hodnot, zejména holé náhorní plošiny, která je součástí krajinného rozhraní (plocha 100/Z/52),
- zachování panoramatických pohledů na údolí Vltavy tím, že plošina nebude zalesněna, ale pouze zatravněna (plocha 100/Z/52).

A5 ZÚR HMP zásadně mění vymezení skladebným částí ÚSES nadregionální a regionální úrovně. Tímto krokem zajišťuje ochranu ploch významných pro ekologickou stabilitu města. Skladebné prvky ÚSES budou plnit řadu dalších přírodovědně cenných služeb, jako je např. podpora biologické diversity, podpora retence vody v krajině, zlepšování klimatických podmínek v území atd. Celý tento zásah vede k přínosu naplnění této priority a vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a ke zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině.

Návrh A5 ZÚR HMP upravuje obecné podmínky pro plochy a koridory dopravní infrastruktury vymezených v PÚR ČR takto:

c) návrh staveb musí zachovat přiměřenou prostupnost územím, zejména nesmí eliminovat tradiční silné urbánní i historické vazby v území.

A5 ZÚR HMP vymezuje koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu mj. s cílem minimalizovat zásahy do krajinného prostředí a zajistit ochranu složek životního prostředí. Návrh A5 ZÚR HMP upravuje podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci ploch a koridorů dopravní infrastruktury vymezených v ZÚR ČR například takto:

- Pražský okruh: řešení severozápadní části Pražského okruhu v zastavěném území Suchdola v tunelu; západně od Suchdola mimo zastavěné území preferování řešení komunikace v zářezu. Optimalizace prostorového řešení okruhu u Dolních Chaběr a v úseku podél Drahaňské rokli s cílem omezit negativní vlivy stavby na stávající zástavbu a charakter a hodnoty v území s preferencí vedení stavby v převážné části v tunelu Založení pásů zeleně podél trasy okruhu severně od Dolních Chaběr, jižně od Drahaňské rokli a západně Suchdola,
- Břevnovská radiála: podrobně prověřit trasu Břevnovské radiály, rozsah tunelových úseků a prostorově šetrné řešení křižovatek s ulicí Slánskou a na Vypichu (komunikace Karlovarská, Bělohorská, Ankarská a Kukulova)
- Koridor územní rezervy pro Severní vstup RS, západní trasa: stabilizace výhledového vedení železniční trati při respektování podmínek vyplývajících z existence území Natura 2000 Praha Letňany a národní přírodní památky Letiště Letňany
- A5 ZÚR HMP napomáhá k naplnění této priority také tím, že pokud je to možné navrhuje koridory technické infrastruktury v trase stávajících vedení (700/Z/87, 700/Z/88, 700/Z/89, 700/Z/90) nebo v souběhu se stávající nebo navrhovanou komunikací (700/Z/71, 700/Z/72, 700/Z/73).

K ochraně hodnot území slouží především kapitola e) upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje, kterou A5 ZÚR HMP upravuje a doplňuje tak, aby byla srozumitelnější a kompletní. Tato kapitola je z hlediska A5 ZÚR HMP nejpodstatnější pro naplnění této republikové priority.

Nově návrh A5 ZÚR HMP stanovuje cílové kvality krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování. Celá kapitola byla v rámci aktualizace č. 5 aktualizována a doplněna. Jedná se často o technické úpravy, z obsahově významných zásad měněných v rámci A5 ZÚR HMP lze uvést například:

6/ Rozvíjet hierarchický systém uličních prostranství, nestavebních bloků a částí nezastavitelné krajiny, který je významným atributem tzv. krajinného rázu, ale především základem zdravého městského prostředí poskytujícího městu rekreační zázemí.

8/ Rozvíjet technickou infrastrukturu v souladu s trendy udržitelného rozvoje a koordinovat trasy a systémy technické infrastruktury na území Prahy a v navazujících částech Pražského regionu.

9/ Zamezit nekoordinovanému zvětšování zastavitelného území města a umožnit výstavbu přiměřené hustoty v širším centru a zejména v jednotlivých subcentrech.

10/ Zachovat stávající krajinnou strukturu střídající lesní plochy s plochami bez lesa, respektovat a chránit stávající lesy, a to především pozemky určené k plnění funkcí lesa, před jiným využitím.

11/ Koncipovat plochy otevřené krajiny na obvodu souvislého zastavitelného území Prahy tak, aby v návaznosti na dochované segmenty příměstské krajiny rozvíjely možnosti rekreačního využití; zachovávat a chránit tzv. zelené klíny, zajistit propojení významných krajinných a parkových ploch.

12/ V zastavěném a zastavitelném území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

13/ Podporovat efektivní využívání energie a paliv, úspory energií a využívání obnovitelných zdrojů energie s cílem zmírnění negativních dopadů na životní prostředí a na hodnoty v území.

14/ Neustále usilovat o rozvoj civilizačních hodnot a rozvíjet fungující uspořádání společnosti.

V návrhu A5 ZÚR HMP bylo aktualizováno celé vymezení cílových kvalit krajiny, kde pro každou krajinu byla stanovena cílová kvalita a územní podmínky pro zachování nebo dosažení této cílové kvality krajiny, kde bylo přihlédnuto zejména na hodnoty a problémy krajiny, celý tento zásah vede k přínosu naplnění této priority.

Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

Všechny tyto úpravy vedou ke zlepšení podmínek ochrany hodnot a tím i k naplnění této priority. Ochrana zákonných limitů je řešena již v platných ZÚR (zvláště chráněná území, Natura 2000, ochranná pásma vodních zdrojů...)

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Vyhodnocení

Návrh A5 ZÚR HMP pomáhá naplňovat tuto prioritu stanovením priorit územního plánování Prahy v kapitole a) 1 pro účelné a hospodárné uspořádání Prahy:

c) respektovat, chránit a rozvíjet tzv. krajinný ráz území městské i příměstské krajiny, postupně zlepšovat prostupnost krajiny,

A5 ZÚR HMP pomáhají naplňovat tuto prioritu stanovením priorit územního plánování Prahy v kapitole a) 2:

4/ Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, chránit otevřenou krajinu včetně krajinného rozhraní a zajistit přiměřenou hustotu osídlení pro udržitelný rozvoj města.

10/ Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tyto stavby souběžně. Vytvářet podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka. Postupně zvyšovat ekologickou stabilitu otevřené krajiny.

Dále A5 ZÚR HMP přispívá k naplnění priority stanovením bodů urbanistické koncepce ploch a koridorů v měřítku kraje, která je založena na:

d) respektu k (původnímu) venkovskému charakteru příměstské krajiny s tradičním obrazem sídel, včetně krajinných a stavebních dominant,

m) umožnění rozvoje jednotlivých, původně samostatných obcí bez jejich vzájemného srůstání a při zachování kvality mezilehlé otevřené krajiny za hranicí souvislého zastavitelného území,

o) doplňování stávajících nezastavitelných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení.

K naplnění priority v otázce migrace zvěře slouží také celá nově upravená kapitola d) 5, která vymezuje ÚSES a jeho podmínky.

Co se týká prostupnosti území pro člověka, byla velká část opatření již zanesena platných ZÚR HMP. Nově se objevuje bod pro dosažení dopravní koncepce v kapitole d) 6:

f) rozvoj komfortní a bezpečné pěší a cyklistické dopravy, odstraňování bariér a celkové zlepšení kvality veřejných prostranství.

Nově je A5 ZÚR HMP stanovena i podmínka pro následné rozhodování v území pro drobné vodní tok v kapitole d) 7:

d) vytvářet podmínky pro ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a pramenných a infiltračních oblastí vodních toků a pro revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační propustnosti území podél vodních toků.

Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP stanovuje prioritu územního plánování Prahy pro environmentální pilíř v kapitole a) 1:

e) zachovat a rozvíjet krajinné a parkové plochy, které doplňují kompozici města, podporovat vznik nových a zajistit jejich propojení s krajinným rozhraním okolo Prahy tak, aby byla v souladu s konfigurací terénu vytvořena a podpořena kompozice historické městské krajiny.

Dále je stanovena podmínka urbanistické koncepce ploch a koridorů v kap. d) 1:

o) doplňování stávajících nezastavěných a nestavebních ploch, „zelených klínů“ směřujících z otevřené krajiny do celoměstského centra, o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení.

Podobná podmínka se již vyskytovala a byla A5 ZÚR upravena i u jednotlivých ploch. Zde se jedná již o konkrétní významné plochy zeleně. Úpravy jsou převážně technického charakteru. Jako příklad můžeme uvést úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci u plochy Barrandov-Slivenec 400/Z/40:

b) řešit propojení takzvaných zelených klínů, zejména přírodních parků Prokopské a Dalejské údolí a Radotínsko-chuchelský háj, především pak pásem zeleně mezi Holyní a dostavbou sídliště Barrandov.

Nebo podmínky pro následné rozhodování o změnách v území plochy Trojmezí 100/Z/40:

c) respektování území jako součást zeleného klínu v návaznosti na západní okraj lesoparku Hostivařské přehrady.

Zpracovatel posouzení doporučuje nahradit pojem respektovat jiným, právně doložitelným pojmem, například chránit nebo zachovat. Pojem respektovat bývá problematicky doložitelným v dalších podrobnějších řízeních.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot

území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP upravuje v souvislosti s rekreačním využitím krajiny a ochrany jejích hodnot v kapitole d) 7 podmínku pro následné rozhodování o změnách v území drobných vodních toků takto:

d) vytvářet podmínky pro ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a pramenných a infiltračních oblastí vodních toků a pro revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační prostupnosti území podél vodních toků.

Dále jsou v A5 ZÚR vystihovány rekreační hodnoty ve většině stanových specifických krajinách. Podmínky pro pěší a cyklistickou dopravu byly řešeny již v předchozích verzích ZÚR.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP stanovuje v kapitole b)2 tyto priority územního plánování:

6/ Zajistit podmínky pro rozvoj všech dopravních systémů nezbytných pro fungování města, přednostně pro rozvoj integrované veřejné dopravy s potřebným přesahem do Středočeského kraje, s kvalitními přestupními vazbami a systémem záchytných parkovišť, umožňující účelné propojení ploch různého využití při splnění požadavků na kvalitní životní prostředí.

7/ Vytvořit podmínky pro urychlenou výstavbu nadřazeného komunikačního systému, umožňující omezit individuální automobilovou dopravu směrem do centra města, zejména do území Památkové rezervace v hlavním městě Praze a zajistit dostatek parkovacích míst v širším celoměstském centru a vytvořit podmínky pro alternativní zásobování centrálních lokalit.

8/ Vytvářet podmínky pro rychlý rozvoj druhů dopravy šetrných k životnímu prostředí a tím zajistit dostatečnou obsluhu všech území při současném zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi.

10/ Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Vytvářet podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka. Postupně zvyšovat ekologickou stabilitu otevřené krajiny.

A5 ZÚR HMP stanovuje regulaci ZÚR a podrobnější územně plánovací dokumentaci pro zajištění dopravní infrastruktury se zaměřením na doplnění chybějících tangenciálních vazeb, s prioritou výstavby Městského a Pražského okruhu, a vybudování nových propojení, aby došlo ke snížení citlivosti

a zmírnění kapacitních problémů sítě. To je prioritou pro snížení dopravního zatížení městské uliční sítě. Převedení významné části zbytného vnitroměstského tranzitu vozidel podle cíle na základní okružní trasy s nezbytnými vzájemnými radiálními vztahy pomůže dosáhnout další podstatné zkvalitnění veřejných prostranství ve prospěch obyvatel metropole.

Návrh A5 ZÚR HMP v kapitole d) 6 stanovuje regulativy pro zajištění územních podmínek pro:

a) snížení nároků na dopravu návrhem vhodného uspořádání území a návrhem rozvojových ploch, transformačních ploch a areálů s vysokou návštěvností v blízkosti kapacitní veřejné dopravy,

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení),

c) provázání jednotlivých druhů dopravy mezi sebou s kvalitním řešením přestupních vazeb a další rozvoj systému záchytných parkovišť P+R situovaných do lokalit s výhodnou příomou návazností na kapacitní veřejnou dopravu,

d) dostavbu komunikační sítě se zaměřením na doplnění chybějících tangenciálních vazeb, s prioritou výstavby Městského a Pražského okruhu, a vybudování nových propojení, aby došlo ke snížení citlivosti a zmírnění kapacitních problémů sítě,

e) minimalizaci zatížení zejména celoměstského centra provozem automobilové dopravy, Ke zlepšení dostupnosti území z A5 ZÚR HMP přispívá vymezením koridorů pro hromadnou a železniční dopravu, které jsou alternativou k dopravě automobilové. Dobře fungující hromadná doprava může být impulsem k omezení individuální automobilové dopravy v rámci města.

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP nemění koncepci tranzitních železničních koridorů.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmnít. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Vyhodnocení

Priorita (24) má výrazný obsahový překryv s prioritou (23), některé informace se zde z tohoto důvodu opakují. Návrh A5 ZÚR HMP upravuje v kapitolách d) 2 a d) 3 úkoly pro podrobnější územně plánovací

dokumentaci některých rozvojových a transformačních ploch tak, aby byly zlepšeny podmínky dostupnosti území i s ohledem na potřeby veřejné infrastruktury. Jako příklad můžeme uvést podmínku u plochy Západní město 400/Z/41: „a) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území a s možnostmi dopravní obsluhy a technické infrastruktury, nebo d) zajištění kvalitní obsluhy území hromadnou dopravou“. Většinou se jedná o technické úpravy.

A5 ZÚR HMP stanovuje tyto priority územního plánování v kap. a), které napomáhají vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi:

6/ Zajistit podmínky pro rozvoj všech dopravních systémů nezbytných pro fungování města, přednostně pro rozvoj integrované veřejné dopravy s potřebným přesahem do Středočeského kraje, s kvalitními přestupními vazbami a systémem záchytných parkovišť, umožňující účelné propojení ploch různého využití při splnění požadavků na kvalitní životní prostředí.

8/ Vytvářet podmínky pro rychlý rozvoj druhů dopravy šetrných k životnímu prostředí a tím zajistit dostatečnou obsluhu všech území při současném zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi.

K naplnění priority A5 ZÚR HMP přispívá vymezením koridorů dopravní infrastruktury:

600/Z/20 Městský okruh Pelc- Tyrolka – Štěrboholská radiála – VPS;

600/Z/7 Přestavba dálnice D7 – VPS;

600/Z/8 Přestavba dálnice D8 – VPS;

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo.

Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP přispívá k naplnění této priority zejména stanovením priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje – kap. a), ve kterých stanovuje účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů, kde říká mimo jiné, že je nutné především pro environmentální pilíř (ochranu příměstské i historické městské krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel):

a) vytvářet podmínky pro snižování a eliminaci významných zdrojů znečištění ovzduší nebo hluku limitujících rozvoj a využití území, včetně znečištění ovzduší prachem z nebezpečných a neudržovaných nebezpečných ploch a emisí z automobilové dopravy,

b) snižovat podíl vytápění tuhými palivy vytvářením podmínek pro konverzi na nízkoemisní a bezemisní způsoby vytápění,

Dále A5 ZÚR HMP stanovuje obecné priority územního plánování – kap. a) 2, kde bod 5 říká „Zmírnit negativní vlivy suburbanizace za administrativním územím Prahy opatřeními v příměstské krajině Prahy a na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, předcházet dalšímu zhoršování stavu“ a bod 8 říká: „Vytvářet podmínky pro rychlý rozvoj druhů dopravy šetrných k životnímu prostředí a tím zajistit dostatečnou obsluhu všech území při současném zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi.“

A5 ZÚR HMP nevymezuje nové plochy pro bydlení.

K omezení míry emisní zátěže území z automobilové dopravy A5 ZÚR HMP přispívá vymezením koridorů pro hromadnou a železniční dopravu, které jsou alternativou k dopravě automobilové. Dobře fungující hromadná doprava může být impulsem k omezení individuální automobilové dopravy v rámci města.

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodně blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Vyhodnocení

ZÚR HMP se zabývá především protipovodňovou ochranou v kapitole d) 7.2.3. A5 ZÚR vymezují nový koridor protipovodňové ochrany 700/Z/5 Poldr Třeboradice jako suchou nádrž v návaznosti na ZÚR Středočeského kraje.

A5 ZÚR HMP přispívá k naplnění této priority také úpravou znění jednotlivých podmínek pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci. ZÚR HMP se

zabývá především protipovodňovou ochranou v kapitole d) 7.2.3. A5 ZÚR nevymezují nové plochy a koridory protipovodňové ochrany, pouze upravuje znění jednotlivých podmínek pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

ZÚR HMP dělí vodní toky do dvou kategorií – Vltava a Berounka a dále drobné vodní toky. Podrobněji v kapitole C.3.3. části C tohoto vyhodnocení.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+1
--------------------------	----

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP tuto prioritu plně respektuje. Nevymezuje nové rozvojové ani transformační plochy v záplavovém území.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Vyhodnocení

Návrh A5 ZÚR HMP stanovuje urbanistickou koncepci rozvoje kraje, určující základní požadavky na jeho účelné a hospodárné uspořádání. Tato koncepce je vyjádřena ve všech kapitolách a) – m) a v podrobnosti ZÚR je zejména východiskem pro popis jednotlivých koridorů a ploch soustředěných v kapitole d).

Z důvodu koordinace veřejné infrastruktury jsou v A5 ZÚR HMP vymezeny také koridory pro přeložky vysokotlakých plynovodů 700/Z/71 u Letiště Václava Havla, 700/Z/72 u Suchdola a 700/Z/73 u Čimic. Tyto přeložky jsou všechny navrženy z důvodu umožnění realizace a koordinace výstavby Pražského okruhu.

Téma dopravní infrastruktury je v ZÚR HMP významně řešeno. V rámci A5 ZÚR HMP byly upraveny zásady koncepce dopravní infrastruktury, názvy koridorů železniční, silniční, letecké dopravy a byly upraveny podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější ÚPD.

Všechny tyto zásahy vedou ke zlepšení všech systému dopravní infrastruktury i jejich propojení.

Z obecných zásad týkajících se veřejné dopravní infrastruktury upravovaných v rámci A5 ZÚR HMP, které mají pozitivní vliv na tuto oblast udržitelné rozvoje, můžeme uvést například:

b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení).

Kooperace jednotlivých záměrů veřejné infrastruktury je stanovena u jednotlivých záměrů jako podmínka pro následné rozhodování o změnách v území.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje, v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Vyhodnocení

Priorita je v A5 ZÚR HMP řešena v prioritách územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a v hodnotách.

Návrh A5 ZÚR HMP přispívá k naplnění této priority v kapitole a) 1 při stanovení priorit územního plánování kraje pro účelné a hospodárné uspořádání Prahy takto:

b) zohlednit existující demografické prognózy a dlouhodobé demografické trendy při plánování nových rozvojových a transformačních ploch.

S cílem zajištění rozvoje veřejné infrastruktury A5 ZÚR HMP vymezuje koridory pro hromadnou dopravu:

600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí míru – Náměstí republiky – VPS;

600/Z/42 Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany - územní rezerva;

600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle – VPS;

600/Z/47 Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice -územní rezerva;

600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice – VPS;

600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní Město - Vršovice – VPS;

600/Z/68 Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou – VPS;

a koridor 700/Z/22 pro přeložka kmenové stoky B v Holešovicích – VPS.

Dále s cílem zajištění rozvoje veřejné infrastruktury A5 ZÚR HMP vymezuje nebo upravuje vymezení koridorů pro technickou infrastrukturu:

700/Z/10 Vodovodní řad Jesenice II.

700/Z/22 Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích

700/Z/55 Přeložka stávající stoky B

700/Z/71 Přeložka vysokotlakých plynovodů u letiště Václava Havla Praha (Pražský okruh)

700/Z/72 Přeložka vysokotlakých plynovodů u Suchdola (Pražský okruh)

700/Z/73 Přeložka vysokotlakých plynovodů u Čimic (Pražský okruh)

700/Z/87 Transformační stanice Malešice

700/Z/88 Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice

700/Z/89 Transformační stanice Chodov

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Vyhodnocení

Téma dopravní infrastruktury je v ZÚR HMP významně řešeno. V rámci A5 ZÚR HMP byly upraveny zásady koncepce dopravní infrastruktury, názvy některých koridorů železniční, silniční, letecké dopravy a byly upraveny podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější ÚPD jednotlivých ploch a koridorů.

Všechny tyto zásahy vedou ke zlepšení všech systému dopravní infrastruktury i jejich propojení.

Z obecných zásad dopravní infrastruktury upravovaných v rámci A5 ZÚR HMP, které mají pozitivní vliv pro naplnění této priority, můžeme uvést například:

- a) rozšiřovat a zkvalitňovat systém integrované veřejné dopravy přesahující do Středočeského kraje,
- c) rozšířit stávající tramvajovou síť o nová tangenciální spojení, prodloužení koncových úseků do okrajových oblastí města s cílem nahradit nebo snížit rozsah autobusových linek a přestupních vazeb
- d) pokrýt všechny významné přepravní vztahy včetně chybějících tangenciálních propojení trasami veřejné dopravy s preferencí komfortní dopravní dostupnosti Letiště Václava Havla Praha,
- e) vytvářet podmínky pro zvyšování kvality a vybavenosti veřejné dopravy podporující její výhody a konkurenceschopnost v městském provozu v porovnání s individuální dopravou osobními automobily
- f) vytvářet podmínky pro další rozvoj systému záchytných parkovišť P+R situovaných do lokalit s výhodnou příomou návazností na kapacitní veřejnou, zejména rychlou kolejovou dopravu (příměstská železnice, metro, tramvaj), a další.

Z konkrétních prostorových úprav koridorů vedoucích ke zkvalitnění systému dopravy měněných A5 ZÚR HMP můžeme uvést například prodloužení trasy metra D o úsek Náměstí míru – Náměstí Republiky, nebo vymezení územní rezervy v úseku Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤ Míra naplnění priority	+2
--------------------------	----

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP vymezuje nebo upravuje koridory technické infrastruktury:

700/Z/10 Vodovodní řad Jesenice II.

700/Z/22 Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích

700/Z/55 Přeložka stávající stoky B

700/Z/71 Přeložka vysokotlakých plynovodů u letiště Václava Havla Praha (Pražský okruh)

700/Z/72 Přeložka vysokotlakých plynovodů u Suchdola (Pražský okruh)

700/Z/73 Přeložka vysokotlakých plynovodů u Čimic (Pražský okruh)

700/Z/87 Transformační stanice Malešice

700/Z/88 Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice

700/Z/89 Transformační stanice Chodov

700/Z/90 Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice

A5 ZÚR HMP stanovuje dále také v kapitole e) 1 Podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot podmínku 12:

12/ V zastavěném a zastavitelném území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

A5 ZÚR HMP nenavrhne významné změny oproti předchozí verzi ZÚR v koncepci nebo koridorech dodávky vody a zpracování odpadních vod. Nově je navržena přeložka kmenové stoky B v Holešovicích. Dále jsou upraveny podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci tak aby dále zlepšovali podmínky a také aby svým rozsahem splňovali měřítko zásad územního rozvoje.

Z bodů, které jejich úpravou zlepšují podmínky v území, můžeme uvést například body d) a g) v podmínkách pro následné rozhodování o změnách v území v kapitole d) 7.2.2 Odkanalizování:

d) podpořit maximální zasakování neznečištěných srážkových vod v místě spadu, popř. využití územní retence k akumulaci a omezování jejich přítoku do jednotné stokové sítě a do oddílné dešťové kanalizace,

g) řešit odvodnění města v souladu s Generelem odvodnění hl. m. Prahy jako integrovaný systém zahrnující odtok z urbanizovaného povodí, průtok kanalizační sítě a objekty na stokové síti se zaústěním do ÚČOV a lokálních ČOV a v návaznosti na recipient.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+2
---	------------------------	----

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Vyhodnocení

A5 ZÚR HMP stanovuje v kapitole e) 1 Podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot podmínku 13:

13/ Podporovat efektivní využívání energie a paliv, úspory energií a využívání obnovitelných zdrojů energie s cílem zmírnění negativních dopadů na životní prostředí a na hodnoty v území.

A5 ZÚR HMP výše uvedenou prioritu respektují a přispívají k jejímu dosažení.

➤	Míra naplnění priority	+1
---	------------------------	----

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUÍ

F.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA

VLIVY NA OBYVATELSTVO, LIDSKÉ ZDRAVÍ A OVZDUŠÍ

Významné potenciální pozitivní vlivy (+2) byly identifikovány u záměru 600/Z/20 (Městský okruh Pelc-Tyrolka - Štěrboholská radiála). Změna převádí pozemní úsek trasy MO do tunelového vedení. Navržené řešení přináší výrazné snížení hlukové a imisní zátěže a v důsledku toho i výrazné pozitivní vlivy na obyvatele v řešeném území. Negativní dopady budou nulové či zanedbatelné, může se jednat např. o nárůst výkonu vzduchotechnického zařízení v důsledku prodloužení tunelu (zvýšení hlukové emise) a mírné zvýšení emisí z tunelových portálů (z téhož důvodu) apod., pozitivní vlivy však jednoznačně převažují. Je nutno zajistit splnění hlukových limitů pro veškeré umístované stacionární zdroje, v oblastech s překročením hlukových a imisních limitů nezvýšení zátěže nad úroveň výchozího stavu (bez MO), v oblastech podlimitních pak nezvýšení nad úroveň limitů.

Mírné pozitivní potenciální vlivy (+1) byly identifikovány u záměrů 600/Z/41, 600/Z/42, 600/Z/48 a 600/Z/68 a to z následujících důvodů:

600/Z/41 a 600/Z/42 – v obou případech se jedná o prodloužení trasy metra D, a to u 600/Z/41 o úsek Náměstí Míru - Náměstí Republiky, v případě územní rezervy 600/Z/42 o větev Nemocnice Krč - Poliklinika Modřany. Výstavba trasy metra D má významný potenciál převzetí části přepravy, která je v současnosti realizována individuální automobilovou nebo povrchovou autobusovou dopravou a tím přispěje k snížení hlukové a imisní zátěže území a zvýšení dopravní bezpečnosti. Přirozeně též zásadně přispěje k zvýšení obsluhy území veřejnou dopravou. Jako taková má bezpochyby významné pozitivní vlivy, posuzované změny se však týkají kratších úseků tratě a jsou proto hodnoceny na úrovni mírných vlivů. Oba záměry přispějí k posílení popsání funkce trasy metra D, případně k rozšíření pozitivního vlivu do nového území (600/Z/42). U záměru propojení 600/Z/42 dojde díky propojení se stanicí Nádraží Krč též k vytvoření další vazby na železnici. Pozornost je třeba věnovat případným novým zdrojům hluku a znečištění ovzduší v oblasti koncových stanic, kde se jednak zvýší poptávka po navazující dopravě, jednak lze předpokládat výstavbu nových objektů, které budou zdrojem a cílem dopravy, jako jsou parkovací plochy, obchodní centra a podobně. Jejich vliv bude pravděpodobně malý u záměru 600/Z/41, kde jsou příslušné stanice metra již v provozu, v případě záměru 600/Z/42 (územní rezerva) je nutno je posoudit samostatně v rámci příslušných procesů, vč. nástrojů územního plánování.

600/Z/48 - změna upravuje vedení tramvajové trasy mezi Čimickou a Trojskou ulicí. Původní napojení je vedeno přes zklidněnou ulici III. třídy, ulici Uzavřená. Nárůst hlučnosti v této ulici by byl vlivem umístění nového zdroje významný. Nově je propojení navrženo přes hlavní ulici v území (Pod Sídlištěm) a dnes již tramvaj pojížděnou ulicí Klapkova. Nové vedení je navrženo v ulicích, kde je již dnes určité hlukové zatížení, případný nárůst hlukové zátěže nebude pro obyvatelstvo tak významný jako v území s minimální výchozí hlukovou zátěží. Zároveň platí, že po zprovoznění tramvajové trati platí povinnost zajištění hygienických limitů.

600/Z/68 - změna představuje přestavbu stávající tratě, vliv na obyvatelstvo bude pozitivní. Dojde k úpravě stávajícího železničního svršku a tím k významné redukci hlukové zátěže. Případně budou doplněna protihluková opatření.

Nulové až mírně pozitivní potenciální vlivy (0/+1) byly identifikovány u záměrů 600/Z/7 a 600/Z/8, a to z následujících důvodů. V obou případech se jedná o úpravu stávajícího krátkého dálničního úseku. Pokud dojde k rozšíření trasy, z hlediska hygienických limitů bude nutno nově posoudit akustickou zátěž okolního území a na základě akustické studie budou v případě požadavku pro ochranu chráněného venkovního prostoru nebo chráněného venkovního prostoru staveb doplněna protihluková opatření.

Potenciální negativní vlivy by mohly spočívat ve zvýšení atraktivity komunikace (nárůst intenzity dopravy) a zvýšení rychlosti jízdy (nárůst emisí a hluku), avšak vzhledem k délce obou úseků jsou tyto vlivy považovány za nulové či zanedbatelné. Vliv změn na obyvatelstvo je proto v souhrnu hodnocen jako nulový (bez doplnění protihlukových opatření) až pozitivní (v případě doplnění protihlukových opatření).

Vlivy ostatních návrhů ZÚR na obyvatelstvo, lidské zdraví, hluk a ovzduší jsou v dlouhodobém horizontu zanedbatelné až nulové, jedná se o záměry 600/Z/45, 600/Z/49, 600/Z/84 a 700/Z/22.

V souhrnu tak lze konstatovat, že záměry A5 ZÚR HMP mají celkově pozitivní dlouhodobé vlivy na obyvatele a lidské zdraví, včetně podmiňujících determinantů (znečištění ovzduší, hluk, dopravní nehodovost). Ambivalentní hodnocení bylo zvoleno u jednoho záměru, jedná se o územní rezervu a negativní dopady lze eliminovat či minimalizovat pomocí protihlukových opatření. Čtyři záměry jsou bez vlivu na obyvatele, další čtyři mají potenciálně mírný pozitivní vliv a jeden má potenciálně významný pozitivní vliv. A5 ZÚR HMP tak v souhrnu vytváří podmínky pro ochranu zdraví obyvatel a přispěje ke zlepšení veřejného zdraví, realizace jejích záměrů nebude mít (za předpokladu dodržení standardních opatření, zejm. splnění hlukových limitů) poškozující vliv na zdraví obyvatel.

VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

Využitím ploch a koridorů vymezených A5 ZÚR HMP dojde k možnému ovlivnění lokálních hydrologických poměrů – zejména proudění podzemních vod. To se týká zejména navržených staveb dopravní a technické infrastruktury, jejichž realizace si vyžádá zemní práce významného rozsahu. Jedná se o koridory 600/Z/20 Městský okruh Pelc – Tyrolka- Štěrboholská radiála, 600/Z/41 Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí republiky, 700/Z/22 Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích.

Stavby silniční dopravy při svém zásadním zásahu do reliéfu terénu a kontinuálním průběhu ovlivňují především odtokové poměry. Odtok povrchové vody ze zpevněných ploch je urychlován a soustřeďován což působí negativně při kritických srážkách (následná eroze).

Jedním z nejvýraznějších ovlivnění odtokových poměrů je vedení komunikací přes stanovená záplavová území (vyhláška MŽP č. 79/2019 Sb.). Na území města Prahy je vymezena aktivní zóna a záplavové území nejvyšší zaznamenané povodně Q_{2002} , která se dále dělí na záplavová území průtočná a neprůtočná, a území určená k ochraně na Q_{2002} či na Q_{100} . V případech, kdy koridor přechází záplavové území a jeho aktivní zónu musí být dodržena zásada, že nesmí dojít k významnému ovlivnění odtoku velkých vod, nesmí dojít ke zhoršení důsledků záplavy, jak zvýšeným vzduším nad přecházející komunikací, tak následným zrychlením odtoku pod ní.

Z výsledků provedeného hodnocení vyplývá, že do střetu se záplavovým územím a jeho aktivní zónou dochází u těchto koridorů:

- 700/Z/22 – Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích – jedná se stavbu pod terénem, odtokové poměry nebudou dotčeny.
- 600/Z/41 – Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí republiky - jedná se stavbu pod terénem, odtokové poměry nebudou dotčeny.
- 600/Z/45 – Jižní tramvajová tangenta Budějovická- Michle – okrajový zásah do záplavového území Q_{100} Botiče. Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu střetu se záplavovým územím nelze předpokládat zhoršení průchodu povodně.

VLIVY NA PŮDU

Vlivy na zemědělský půdní fond

Koridory nově vymezené či měněné, které jsou uvedeny v návrhové části A5 ZÚR HMP představují potenciální zábor ZPF v rozsahu 10,2 ha, z toho 5,72 ha v I. třídě ochrany (dále též „TO“) a 2,85 ha ve II. TO. Předběžný odhad záboru půdního fondu byl počítán pouze pro koridory 600/Z/7 a 600/Z/8 (pře-

stavba dálnice D7 a D8), které jsou navrženy mimo souvisle zastavěné území hl. m. Prahy. Ostatní koridory nebyly do výpočtu zařazeny vzhledem ke skutečnosti, že jsou vymezeny v souvisle zastavěném území, nejedná se o půdy zemědělsky využívané.

Vlivy na lesy – pozemky určené k plnění funkcí lesa

Potenciální mírně negativní vlivy byly identifikovány hodnocením koridorů vymezených pro přeložky vysokotlakých plynovodů 700/Z/71 a 700/Z/73. Využití ostatních koridorů nebude spojeno s vlivy na les.

VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

Provedeným hodnocením nebyly identifikovány vlivy na horninové prostředí.

VLIVY NA FLÓRU, FAUNU A BIOLOGICKOU ROZMANITOST

Realizace všech koridorů vymezených A5 ZÚR HMP bude spojena s vlivem na flóru, faunu a ekosystémy.

V případě **koridoru 600/Z/20** (Městský okruh Pelc-Tyrolka - Štěrboholská radiála) se v jeho trase nachází přírodní památka (PP) Bílá skála, včetně ochranného pásma. Koridor je však navržen pro podzemní vedení (tunel) městského silničního okruhu. Realizací návrhu by nemělo dojít k zásahu do povrchu území tohoto chráněného území. Vliv koridoru je hodnocen jako mírně negativní.

Koridor **600/Z/41** (pro trasu metra D v úseku Náměstí Míru - Náměstí Republiky) je veden v trase, kde se nachází památný strom Dub uherský v Italské. Vzhledem k plánovanému vedení trasy pod povrchem je negativní ovlivnění tohoto památného stromu nepravděpodobné. Koridor je hodnocen jako bez vlivu na flóru, faunu a ekosystémy.

Ostatní návrhy a územní rezervy byly hodnoceny jako méně problematické, jejich realizace není spojena s významným negativním ovlivněním flóry, fauny ani biologické rozmanitosti.

VLIVY NA KRAJINU

Využití koridorů vymezených A5 ZÚR HMP nebude spojeno s významnými vlivy na krajinu a krajinný ráz. Vliv stav, které budou realizovány pod povrchem je logicky hodnocen jako nulový (700/Z/22 – Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích, 600/Z/41 – Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí republiky).

Koridory 600/Z/7- Přestavba dálnice D7 a 600/Z/8 – Přestavba dálnice D8 jsou z hlediska vlivu na krajinu hodnoceny jako záměry s mírně negativním vlivem. Koridory jsou vymezeny pro rozšíření tělesa dálnice na příjezdu do Prahy. Jejich využitím dojde k posílení vizuálního významu dálničního tělesa v obraze krajiny.

Také vlivy koridoru 600/Z/20 Městský okruh Pelc – Tyrolka – Štěrboholská radiála jsou hodnoceny jako mírně negativní, přesto že koridor kříží přírodovědně a krajinářsky cenný prostor Bílé Skály. Dle Urbanisticko-dopravní studie Soubor staveb městský okruh a Libeňská spojka (<https://mestskyokruh.info/urbanisticko-dopravni-studie/>) bude trasa městského okruhu v tomto úseku vedena tunelem. Vlivy na krajinné prostředí budou minimalizovány.

Vliv koridorů pro tramvajovou dopravu 600/Z/45 Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle, 600/Z/48 Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice a 600/Z/49 Východní tramvajová tangenta Jižní město – Vršovice je hodnocen jako nulový mírně negativní. Všechny 3 koridory jsou vymezeny v silně urbanizovaných územích, v územích které se nevyznačují žádnými krajinnými, kulturními ani přírodními hodnotami.

Z hlediska vlivu na krajinu byl identifikován mírně až významně negativní vliv hodnocením koridorů vymezených pro nadzemní elektrická vedení 700/Z/88 a 700/Z/90. Koridory jsou vymezeny v trasách stávajících nadzemních elektrických vedení. Jejich využitím dojde k posílení vizuálního projevu VVN v obraze krajiny.

VLIVY NA KULTURNÍ, ARCHITEKTONICKÉ A ARCHEOLOGICKÉ DĚDICTVÍ

Území hlavního města se vyznačuje přítomností výjimečných kulturních a architektonických hodnot z nich velká část je v péči památkové péče.

Provedeným hodnocením byl identifikován střet koridoru 600/Z/20 s ochranným pásmem Pražské památkové rezervace. Vzhledem k tunelovému řešení v nejcitlivějším úseku stavby lze vlivy hodnotit jako nevýznamné. Do ochranného pásma Pražské památkové rezervace zasahují také koridory 600/Z/45 pro jižní tramvajovou tangentu Budějovická – Michle, 600/Z/48 ro severní tramvajovou tangentu Kobylisy – Bohnice a 600/Z/49 pro východní tramvajovou tangentu Jižní Město - Vršovice. Ovlivnění kulturních hodnot se nepředpokládá, pro těleso trati budou přednostně využity stávající komunikace. Rovněž koridor 600/Z/68 pro železniční trať Praha - Kralupy nad Vltavou zasahuje do ochranného pásma Pražské památkové rezervace. Železniční trať bude realizována v ose stávající trati a ovlivnění kulturních hodnot není předpokládáno.

VLIVY NA HMOTNÉ STATKY

Využití všech koridorů vymezených A5 ZÚR HMP bude spojeno se zásahem do hmotných statků. U některých koridorů nelze vyloučit demolici stavebních objektů, demolici či přeložky technické a dopravní infrastruktury a jiné činnosti, které si vyžádají dotčení hmotných statků.

Rozsah a podmínky zásahu do hmotného majetku budou řešeny v rámci nižších stupňů územně plánovací dokumentace a v rámci projektové přípravy jednotlivých záměrů.

F.2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA EVL A PO

Ministerstvo životního prostředí ve svém stanovisku ke Zprávě o uplatňování ZÚR hl. m. Prahy v období říjen 2014 – březen 2017 podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ze dne 21. 8. 2017 č. j. MZP/2017/500/399, které je podkladem pro zpracování A5 ZÚR HMP vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality („EVL“) Prokopské údolí, označené kódem CZ0110050.

Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Český kras ve svém stanovisku podle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb. k Návrhu zprávy o uplatňování ZÚR hl. m. Prahy v uplynulém období (říjen 2014 – březen 2017) ze dne 10. 8. 2018 čj. SR/1501/SC/2017-2 konstatuje, že:

Koncepce „Návrh zprávy o uplatňování ZÚR hl. m. Prahy v uplynulém období (říjen 2014 – březen 2017)“ (dále též „Koncepce“) obsahuje návrh na zpřesnění ploch a koridorů dopravní infrastruktury vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů dopravní infrastruktury – železniční dopravy.

Z uvedených návrhů na území EVL – z hlediska působnosti AOPK ČR, Regionálního pracoviště Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Český kras - zasahuje pouze koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR (- Dresden), který prochází přes území Evropsky významné lokality Praha - Letňany (CZ0113774). Jediným předmětem ochrany EVL Praha-Letňany je populace evropsky významného druhu živočicha - sysla obecného (*Spermophilus citellus*).

AOPK ČR konstatuje, že předmětným vymezením územní rezervy koridoru vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR (- Dresden) dochází pouze ke stanovení územní ochrany pro možné budoucí vymezení koridoru pro vlastní záměr vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR (- Dresden) (dále též „VRT“). Z tohoto hlediska je jakýkoli vliv územní rezervy koridoru VRT na území EVL Praha-Letňany vyloučen.

V případě, že by v budoucnu došlo v ZÚR hl. m. Prahy k vymezení koridoru VRT, vedeném shodně s uvedenou územní rezervou (tzn. procházejícím územím EVL Praha-Letňany), nebylo by již pravděpodobně možné významný vliv koncepce na příznivý stav předmětu ochrany EVL Praha-Letňany vyloučit. VRT, která je v tomto úseku uvažována jako podzemní, představuje jak při své stavbě, tak při následném užívání, značné riziko negativního ovlivnění populace sysla obecného. Zejména se jedná o možný přenos vibrací a hluku, způsobující rušení syslů. V období zimní hibernace syslů by u nich, z důvodu jejich častého buzení vibracemi a hlukem, došlo k vyčerpání zásob následnému úhynu.

Koncepce pro uvedený koridor územní rezervy stanovuje podmínky pro následné rozhodování o změnách v území, které určují, že stabilizace výhledového vedení trati musí respektovat podmínky vyplývající z vyhlášení EVL Praha-Letňany.

Z hlediska AOPK ČR možná řešení k eliminaci uvedeného významného negativního vlivu VRT na předmět ochrany EVL Praha-Letňany jsou:

- stanovení alternativní trasy koridoru VRT, která se zcela vyhne území EVL Praha-Letňany;
- umístění tunelové trasy v dostatečné vzdálenosti, resp. hloubce od slyšících nór a stavební realizaci formou raženého tunelu.

AOPK ČR dále konstatuje, že uvedenou koncepcí „Návrh zprávy o uplatňování ZÚR hl. m. Prahy v uplynulém období (říjen 2014 – březen 2017)” nejsou navrhovány takové změny využití krajiny, které by mohly mít dálkový vliv zasahující předmět ochrany předmětného EVL. AOPK ČR rovněž není známa žádná jiná koncepce, která by ve spojení s Koncepcí mohla mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality Praha-Letňany.

Toto stanovisko se váže ke koncepci „Návrh zprávy o uplatňování ZÚR hl. m. Prahy v uplynulém období (říjen 2014 – březen 2017)” pouze podle ust. § 45i zákona a nenahrazuje jiná stanoviska.

F.3. VYHODNOCENÍ VLIVŮ A5 ZÚR HMP NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Z vyhodnocení vyplývá, že návrh A5 ZÚR HMP má buď přímý nebo nepřímý pozitivní vliv na skutečnosti zjištěné v ÚAP nebo je bez vlivu na tyto skutečnosti.

Byl zjištěn přímý pozitivní vliv na ekonomický pilíř v synergickém strategickém a územním plánování, ve vyváženém prostorovém vztahu Prahy a příměstského regionu.

Dále byl vyhodnocen přímý pozitivní vliv na sociální pilíř v ohledu aktivní správy a rozvoje kulturního dědictví.

Dále přímý pozitivní vliv na environmentální pilíř v ohledu prioritní a kvalitní obslužnosti veřejnou dopravou, kvalitní infrastrukturou pro automobilovou dopravu a redukci dopravních zátěží a dále pro podporu šetrné dopravy a podporu stability městské a příměstské krajiny, podporu městské a příměstské zeleně. A5 ZÚR HMP také přímo pozitivně ovlivňuje kvalitní a robustní technickou infrastrukturu a ochranu před živelnými katastrofami.

Nepřímý pozitivní vliv byl zjištěn v péči o veřejný prostor spadajícím do ekonomického pilíře, v podpoře dostupného bydlení, podpoře rodiny, sociální inkluze a integrace a podpoře zdraví a přizpůsobení změnám demografické skladby zařazených do sociálního pilíře a v dobré kvalitě všech složek životního prostředí a v ochraně před živelnými katastrofami a bezpečnostními hrozbami, spadající do environmentálního pilíře.

Z výsledků je vidět, že A5 ZÚR pozitivně ovlivňuje všechny pilíře udržitelného rozvoje a přispívá k jejich posílení v jednotlivých oblastech vymezených v ÚAP HMP.

F.4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Jiné skutečnosti podstatné pro vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj v řešeném území nejsou známy.

F.5. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU AKTUALIZACE Č. 5 ZÚR HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ OBSAŽENÝCH V PÚR

Soulad aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje HMP musí být podle § 31 odst. 4 stavebního zákona v souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR. V kapitole E. Vyhodnocení přínosu aktualizace č. 5 ZÚR hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování obsažených v PÚR byl vyhodnocován přínos a míra naplnění zásad, uvedených ve A5 ZÚR HMP ve vztahu k republikovým prioritám, v úplném znění PÚR ČR závazným od 1. 9. 2021. Vyhodnocení neprokázalo neshody, negativní či silně negativní vliv A5 ZÚR HMP na republikové priority, a naopak prokázalo pozitivní vlivy pro naplnění stanovených priorit.

F.6. ZÁVĚR

Z výše uvedeného shrnutí je patrné, že návrh 5. Aktualizace ZÚR hl. m. Prahy, při dodržení stanovených podmínek pro rozhodování a plnění úkolů pro územní plánování a koordinaci územně plánovací činnosti obcí, nevymezuje koridory s rizikem významných negativních vlivů na obyvatelstvo a složky životního prostředí.

Ve vztahu k územním podmínkám pro hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel v území nebyly v návrhu A5 ZÚR HMP zjištěny žádné negativní vlivy.

Na základě těchto skutečností je možné konstatovat, že návrh 5. Aktualizace ZÚR hl. m. Prahy posiluje v rozsahu svých kompetencí předpoklady pro vyvážený vztah územních podmínek udržitelného rozvoje území ve smyslu § 18 odst. 1 stavebního zákona.