

LEGENDA
PODKLADNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- hranice širšího území
- zástavba stávající (dle TM)

FUNKČNÍ TYPOLOGIE ZÁSTAVBY

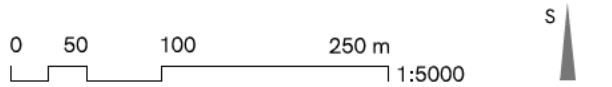
- rodinné domy
- čínžovní vily, bytové domy
- polyfunkční rodinné domy
- školy mateřské a základní
- školy střední vyšší speciální a ostatní školská zařízení
- sociální služby pobytové
- kultura, církev, média
- služby městské
- administrativní centra, administrativa komerční služby
- obchody lokální
- polyfunkční občanské vybavení
- produkce nerušící
- výroba rušící nevýrobní provozy, skladování a distribuce
- železnice
- garáže
- technická infrastruktura
- bez využití
- komerční parter

NEZASTAVĚNÉ PLOCHY A ZELENĚ

- pozemky tvořící funkční celek se stavbou
- ladem ponechané pozemky tvořící funk. celek se stavbou
- železnice
- vodní plochy a toky
- zahrady rodinných a bytových domů
- parkové upravené zeleně
- zahrady na pozemcích občanské vybavenosti
- lesy a lesoparky
- zeleně obecná
- doprovodná a zanedbaná zeleně

PROBLÉMY A POTENCIÁLY

- k doplnění (proluky, volné pozemky, rezerva v kapacitě území)
- transformace (nesoulad s UP brownfields, dožitá území, nevhodné pauperizující struktury..)



Městská část Praha 4

Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4 - Krč

Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního rozvoje

Jungmannova 35
11000 Praha 1, Nové Město

Ing. Martin Čermus

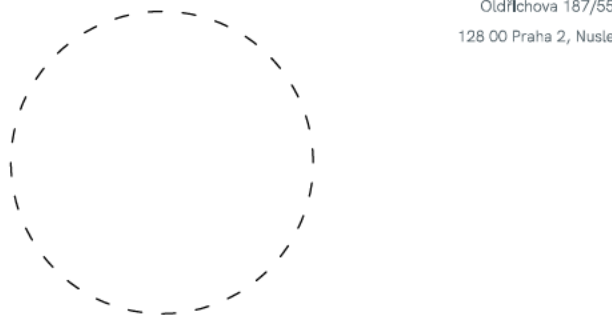
MICHLE

ÚZEMNÍ STUDIE

ARCHUM ARCHITEKTI

Oldřichova 187/55

128 00 Praha 2, Nusle



AUTORSKÝ TÝM
URBANISMUS

Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D. ČKA 3827
Ing. arch. Michal Petr

ZELENÁ | MODRÁ INFRASTRUKTURA

Ing. arch. Markéta Pešlčková
Ing. Radek Csáno, DIS

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Ing. Petr Hrdlička

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Ing. Tomáš Kapal
Ing. Jan Kaplán

VÝKRES

TYPOLOGIE ZÁSTAVBY A VYBAVENOST

Tematické výkresy

DATUM STUPEŇ PŘÍLOHA

03 / 2019 P+R B.IV.a

ARCHUM ARCHITEKTI

Oldřichova 187/55 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©