

OBSAH

02 / 020 – 043 Bloková struktura

Příloha č. 3 textové části

Soubory krycích listů (02)

Územní plán hlavního města Prahy
Metropolitní plán
Upravený návrh k projednání dle § 52 stavebního zákona

/

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Kancelář metropolitního plánu
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
<www.iprpraha.cz/metropolitniplan>

© IPR Praha 2022

ZADAVATEL

Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
MUDr. Zdeněk Hřib / (primátor města)

POŘIZOVATEL

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35, 110 00 Praha 1
Ing. Martin Čemus (ředitel odboru)

PROJEKTANT

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
Mgr. Ondřej Boháč (ředitel)

IPR / SRM / KMP

AUTORSKÝ TÝM METROPOLITNÍHO PLÁNU

Ing. arch. Michal Leňo (vedoucí Kanceláře metropolitního plánování)

prof. Ing. arch. Roman Koucký
RNDr. Martin Kubeš (krajina)
Ing. Jan Špilar (doprava)
Ing. Petr Hrdlička (městské inženýrství)

Ing. arch. Martin Bukovský / Ing. arch. MgA. Eva Červinková
Ing. arch. Jiří Deyl / Ing. arch. Hana Havlová
Ing. arch. Michaela Jandeková / Ing. arch. Petr Kočíčka
Ing. arch. Hana Procházková / Ing. Mariana Pytlounová Pančková

ve spolupráci s ostatními kancelářemi IPR Praha

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

020 / Vinohrady

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 1, Praha 10, Praha 2, Praha 3

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 1, Praha 10, Praha 2, Praha 3

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Nové Město, Vinohrady, Žižkov

ROZLOHA

231 ha

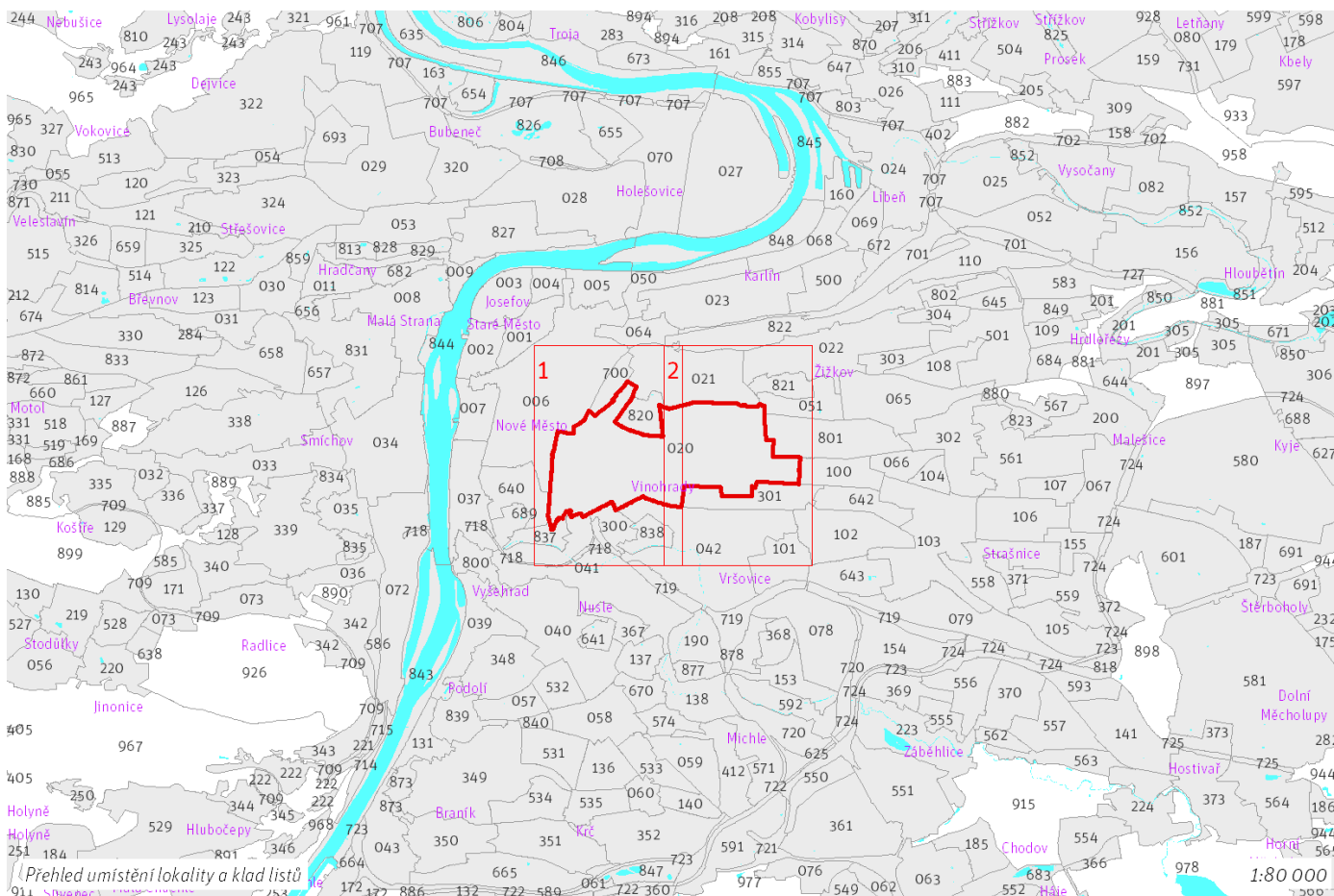
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

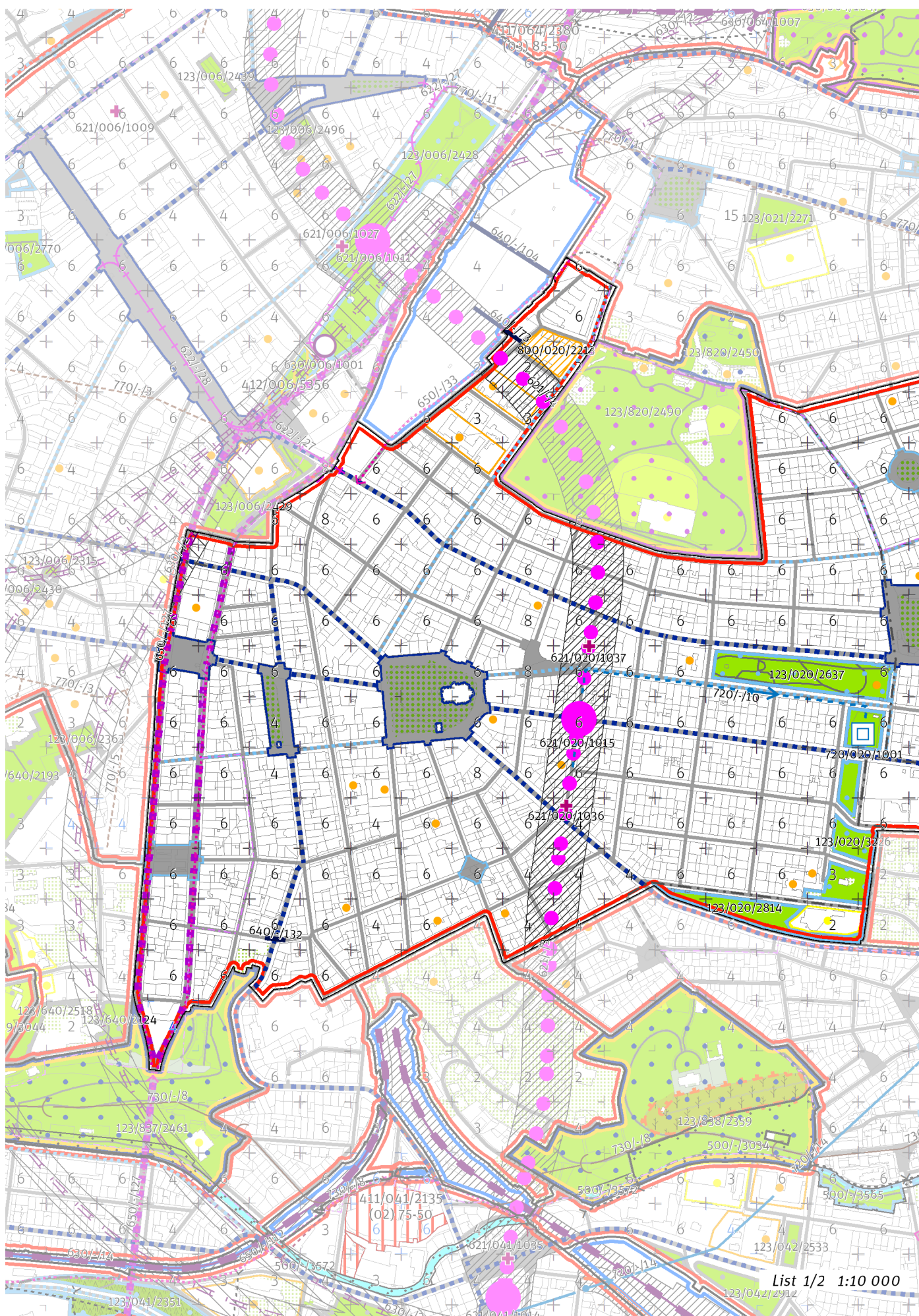
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Vinohrady se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

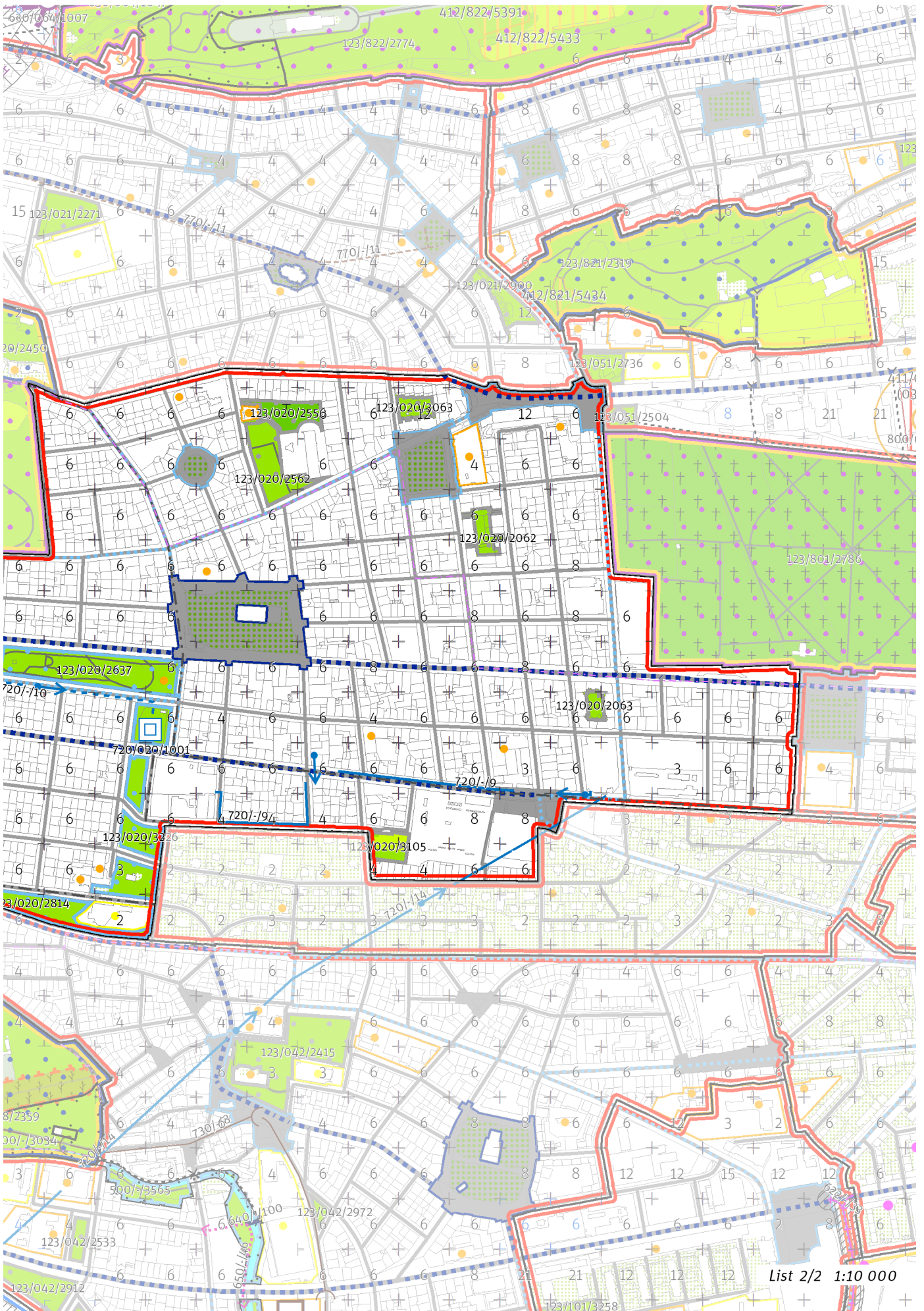
Lokalita Vinohrady je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou zejména nezaplněné vnitrobloky a předzahrádky navazující na veřejné prostranství. V lokalitě je navrženo doplnění veřejné dopravy, stanice metra D na Náměstí Míru s navazujícími vestibuly a výstupy, na rozhraní s lokalitou Nové Město a Hlavní nádraží zvýšení propustnosti pomocí navržených propojení a lávek a doplnění vodovodního řadu.

Pro lokalitu je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nezaplněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu. V lokalitě se nachází významná dominanta Žižkovská televizní věž.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/020/2062 Park Radhoštská - místní park

123/020/2063 Park Flóra - místní park

123/020/2550 Hřbitov na Žižkově - místní park

123/020/2562 Mahlerovy sady - místní park

123/020/2637 Sady Svatopluka Čecha - lokalitní park

V městském parku je ustanovení dle čl. 90 odst. (2) až (6) přípustné pouze v souladu s jeho kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí.

123/020/2814 Bezručovy sady - lokalitní park

123/020/3063 Park Bezovka - místní park

123/020/3105 Park Sobotecká - místní park

123/020/3226 Sady Bratří Čapků - lokalitní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Umístování budov a jiných staveb je v ploše náměstí Míru přípustné pouze v souladu s kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí náměstí.

Zachovat hierarchickou strukturu veřejných prostranství s dvojicí hlavních náměstí (náměstí Míru a Jiřího z Poděbrad) s chráněnou parkovou úpravou. Rozvíjet charakteristické prostorové uspořádání uličního prostranství v ulici Londýnská a Bruselská, pro které jsou typické předzahrádky navazující na veřejné prostranství.

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Legerova, Mezibranská, Nuselský most, Sokolská

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: náměstí I.P.Pavlova, náměstí Jiřího z Poděbrad, náměstí Míru, Tylovo náměstí, Anglická, Bělehradská, Francouzská, Jugoslávská, Korunní, Olšanská, Táboritská, Vinohradská, Žitná

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovávají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Veřejná doprava / Metro

621/020/1015 Stanice metra Náměstí Míru (D) – návrh

621/020/1036 Vestibul stanice metra Náměstí Míru (D) – návrh

621/020/1037 Vestibul stanice metra Náměstí Míru (D) 2 – návrh

621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác – návrh

621/-/4 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Náměstí Republiky – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/27 Tramvajová trať Vinohradská - Hlavní nádraží - Bolzanova – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Železniční doprava

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) – územní rezerva

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

640/-/132 Lávka přes Bělehradskou u Zvonařky – návrh

640/-/73 Prodloužení podchodu pod Hl. nádražím do Španělské – návrh

650/-/127 Cyklotrasa na magistrále – návrh

650/-/33 Cyklotrasa za Hlavním nádražím – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

720/020/1001 Vodojem Korunní II – územní rezerva

720/-/10 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Korunní II, připojení – územní rezerva

720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení – návrh

720/-/9 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Vinohrady - Vodojem Flora, propojení – návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Veřejná vybavenost

800/020/2213 - plocha o velikosti 6139 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost

-> Plochy veřejné vybavenosti, čl. 146

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác

910-621/-/4 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Náměstí Republiky

910-622/-/27 Tramvajová trať Vinohradská - Hlavní nádraží - Bolzanova

910-640/-/73 Prodloužení podchodu pod Hl. nádražím do Španělské

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

910-720/-/9 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Vinohrady - Vodojem Flora, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

021 / Žižkov

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 2, Praha 3

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 2, Praha 3

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Vinohrady, Žižkov

ROZLOHA

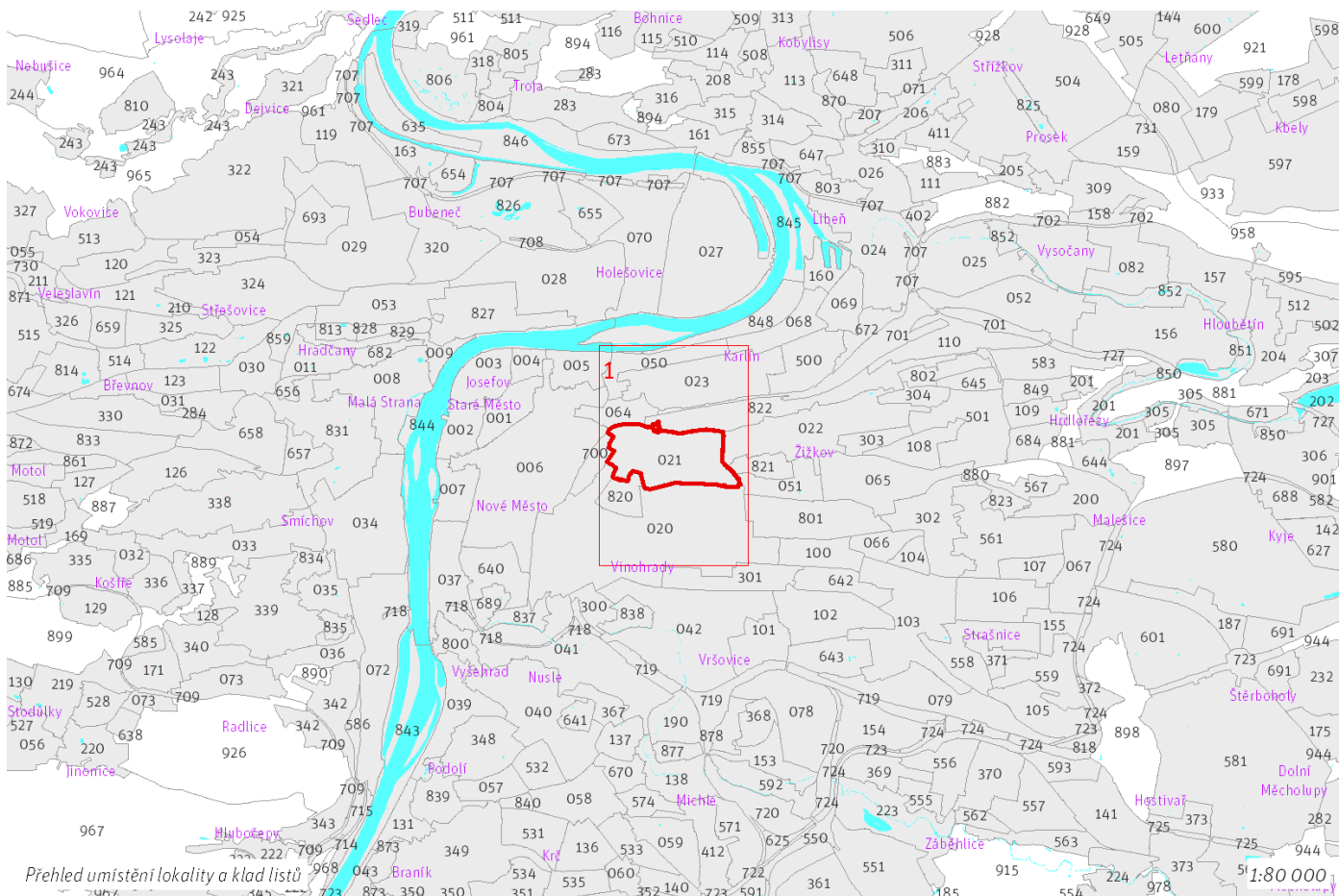
73 ha

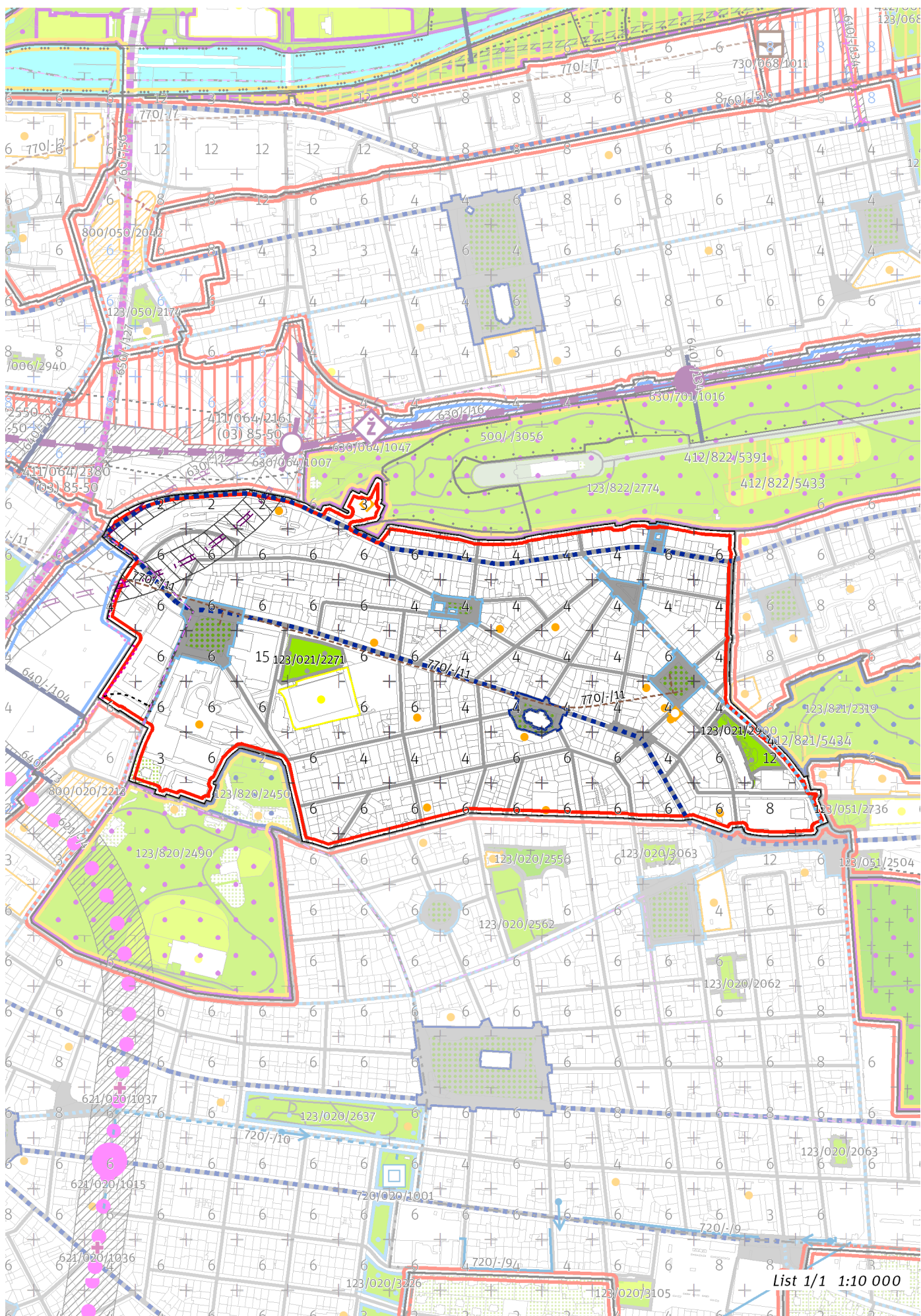
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Žižkov se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Žižkov je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakým je zejména kompoziční osa Seifertova s průhledem na Pražský hrad. V lokalitě je navrženo doplnění pěší a cyklistické dopravy, zvýšení prostupnosti na rozhraní s lokalitou Nové Město a Hlavní nádraží a doplnění technické infrastruktury. V lokalitě se nachází fotbalový stadion Viktoria Žižkov.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/021/2271 Park před stadionem na Žižkově - místní park

123/021/2900 Park Prokopova - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Sladkovského náměstí, Husitská, Koněvova, Seifertova, Táboritská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) – územní rezerva

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

650/-/33 Cyklotrasa za Hlavním nádražím – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Kolektory

770/-/11 Kolektor Žižkov II – návrh

-> Kolektory, čl. 140

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-770/-/11 Kolektor Žižkov II

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

022 / Ohrada

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 3

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 3

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Žižkov

ROZLOHA

85 ha

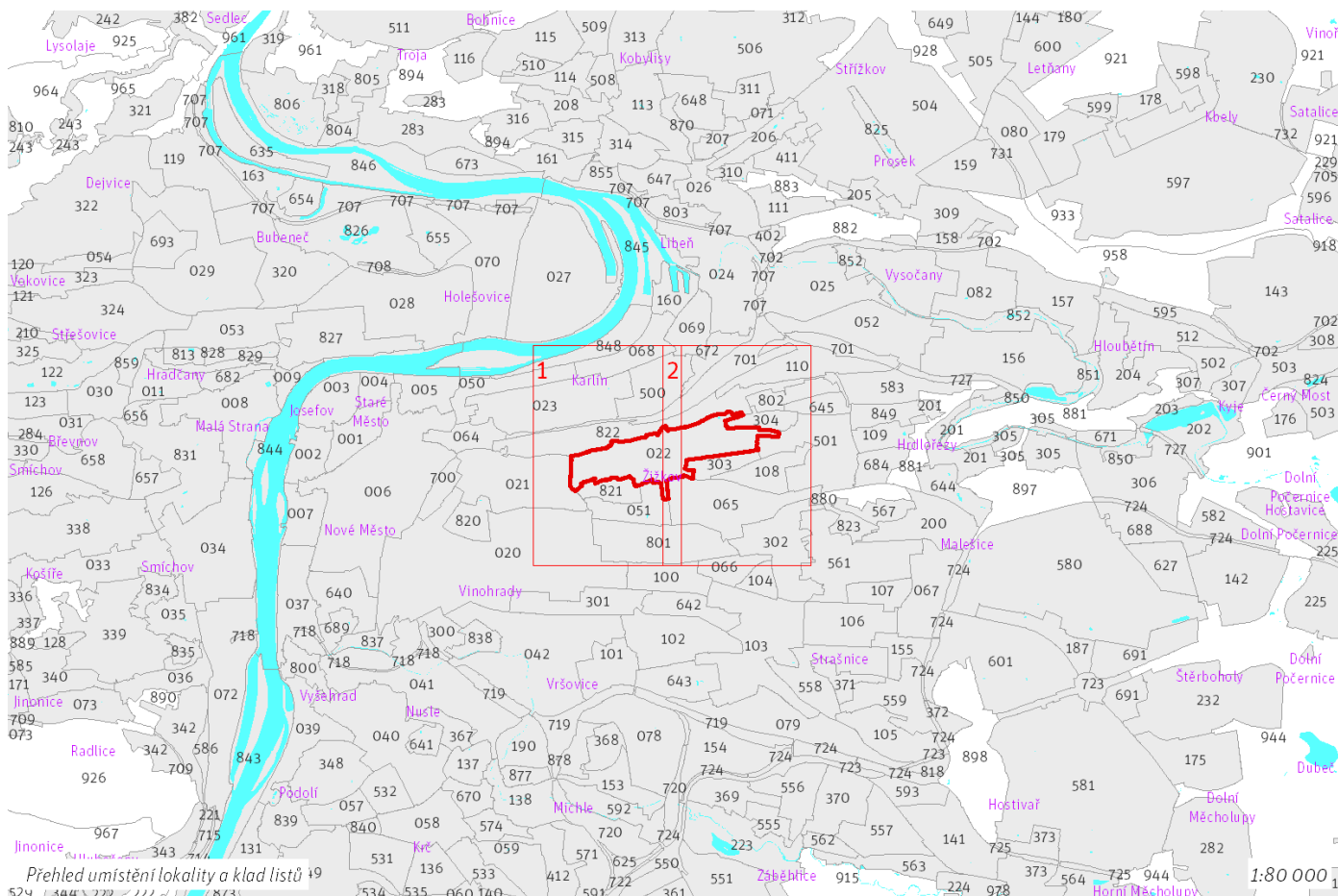
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

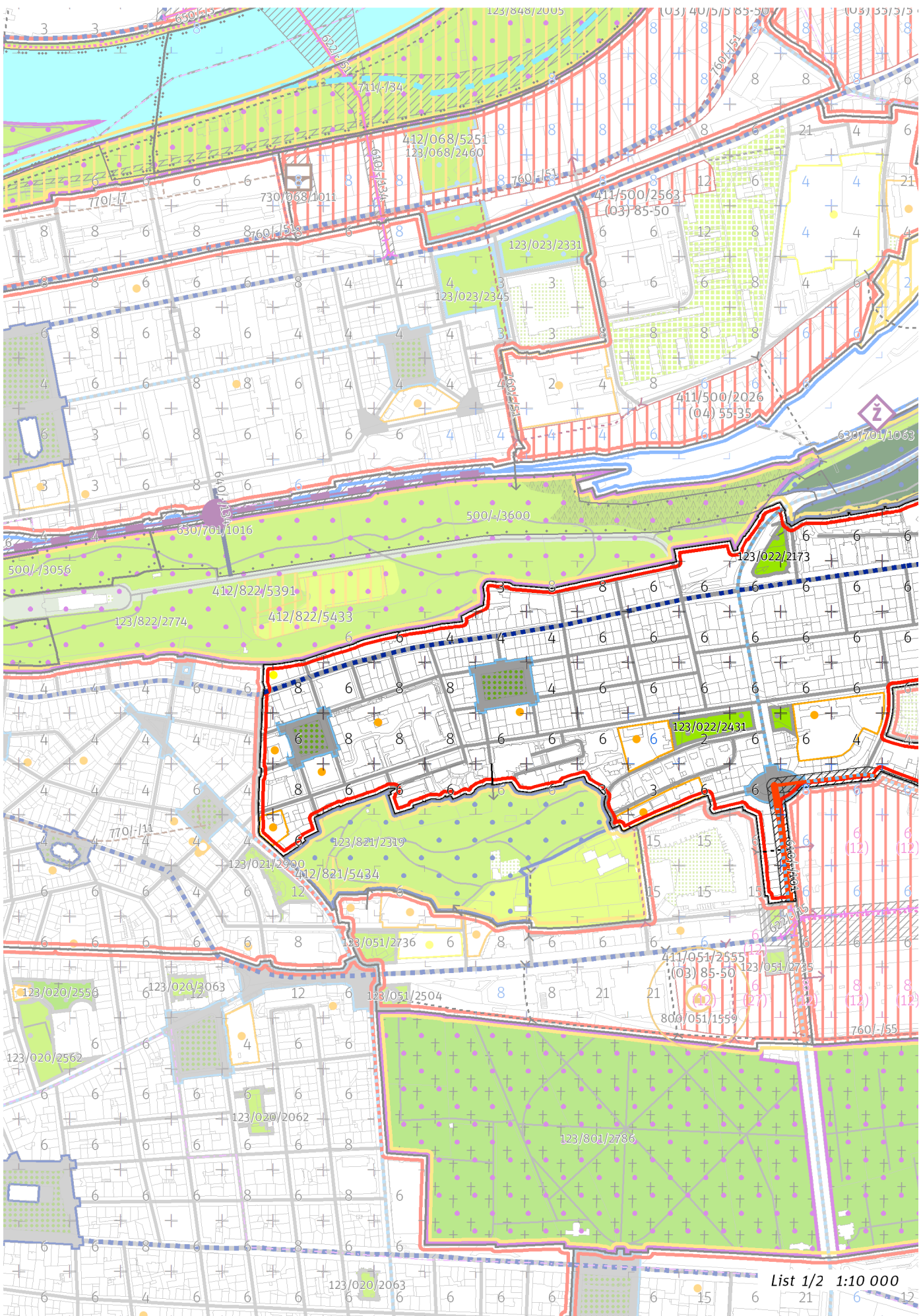
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Ohrada se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

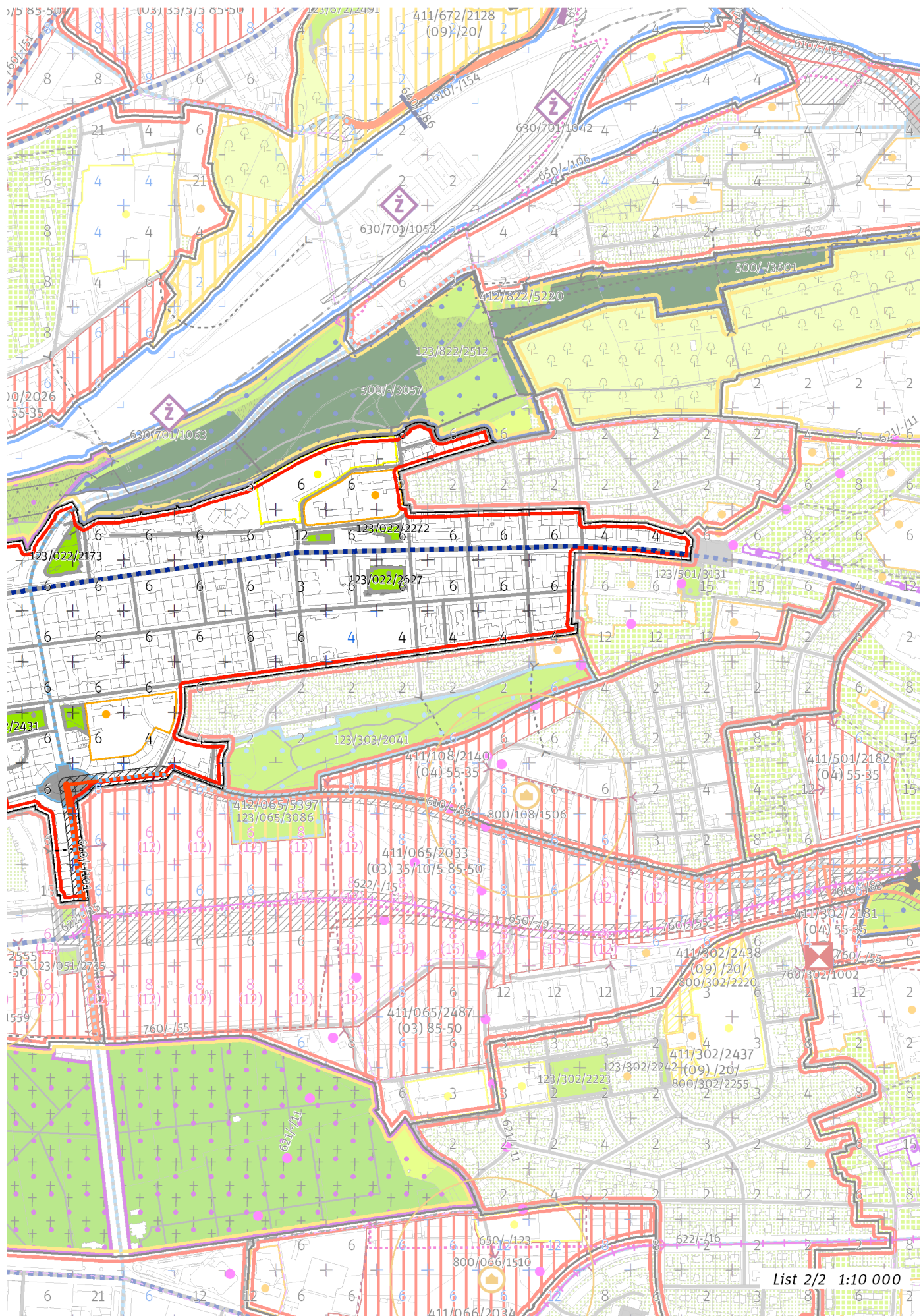
Lokalita Ohrada je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, doplňování zástavby v prolukách, na rozhraní s transformační lokalitou Nákladové nádraží Žižkov dotvoření Bazilejského náměstí s ohledem na regulativy obou lokalit, na rozhraní s lokalitou Vítkov zvýšení prostupnosti do parku Vítkov a doplnění systému pozemních komunikací.

Pro rozsáhlou centrální část lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nezaplněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/022/2173 Park Na Ohradě - místní park
123/022/2272 Park Pražáčka - místní park
123/022/2431 Park u ulice Jeseniova - místní park
123/022/2627 Park Loudova - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Koněvova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/101 Úprava ulice Jana Želivského – návrh
610/-/83 Rekonstrukce Malešické ul. a nové napojení na ul. Českobrodskou (Jarovská třída) – návrh
-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/-/11 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou – územní rezerva
Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/101 Úprava ulice Jana Želivského
910-610/-/83 Rekonstrukce Malešické ul. a nové napojení na ul. Českobrodskou (Jarovská třída)

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické

části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

023 / Karlín

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 3, Praha 8

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 3, Praha 8

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Karlín, Nové Město, Žižkov

ROZLOHA

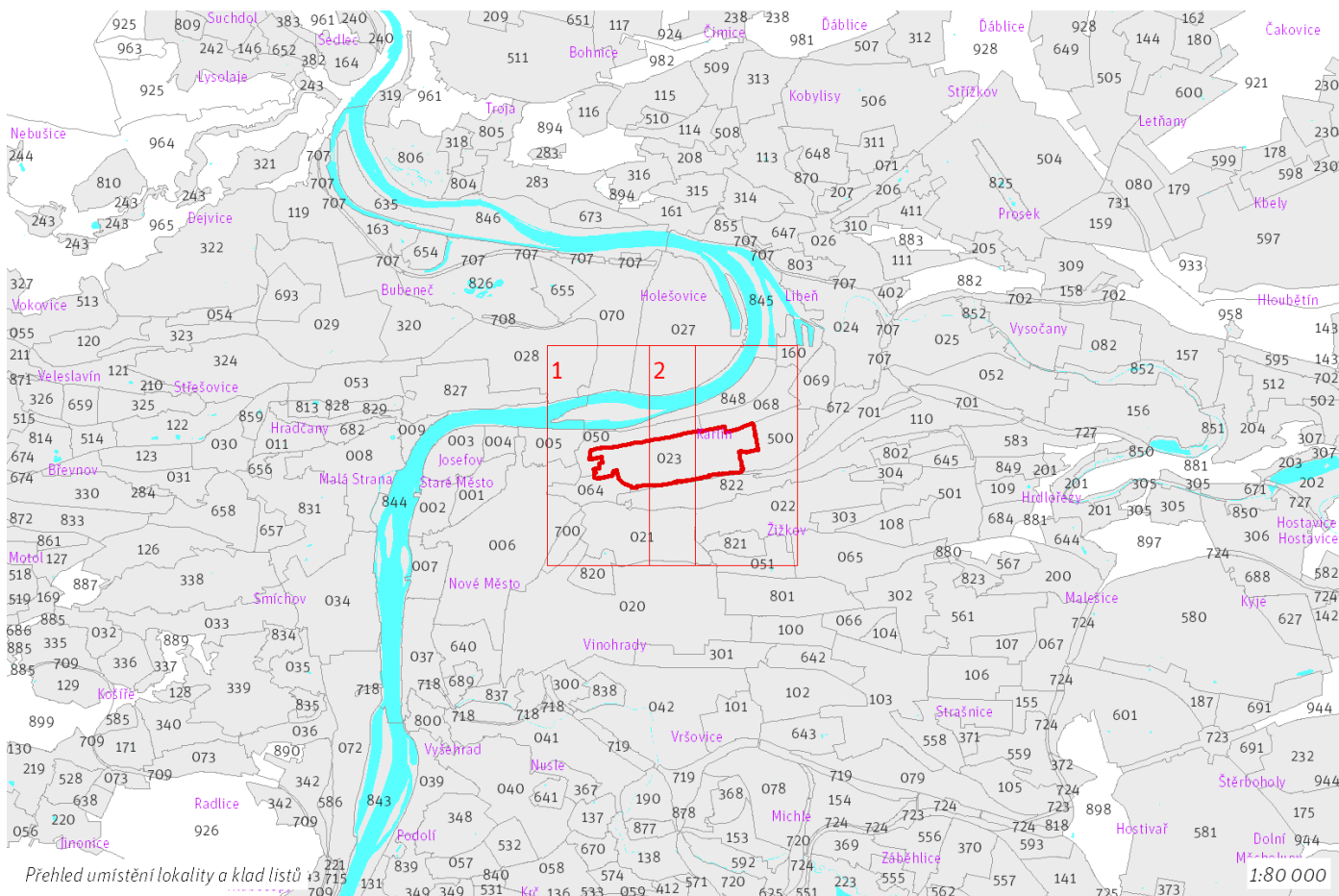
76 ha

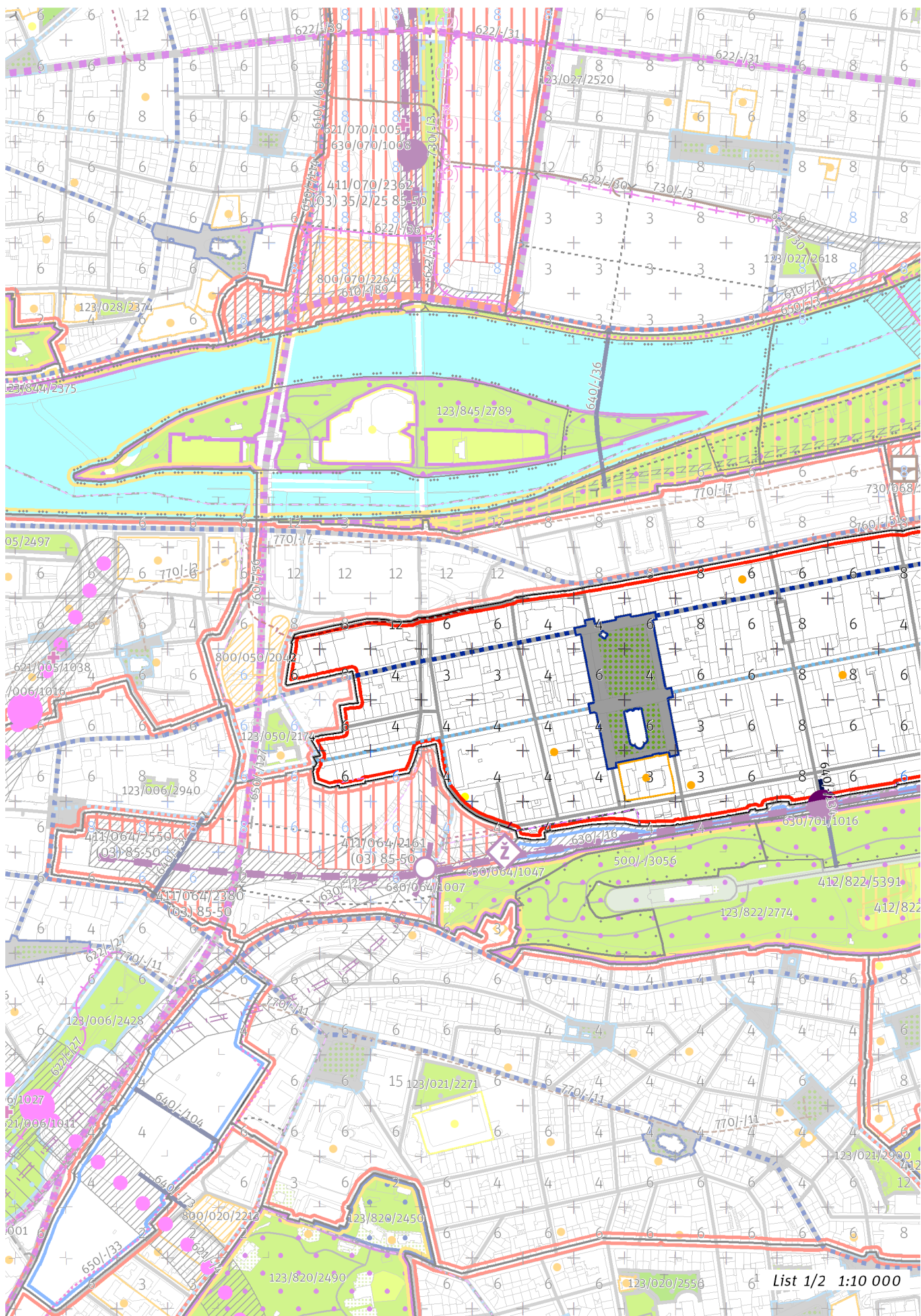
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

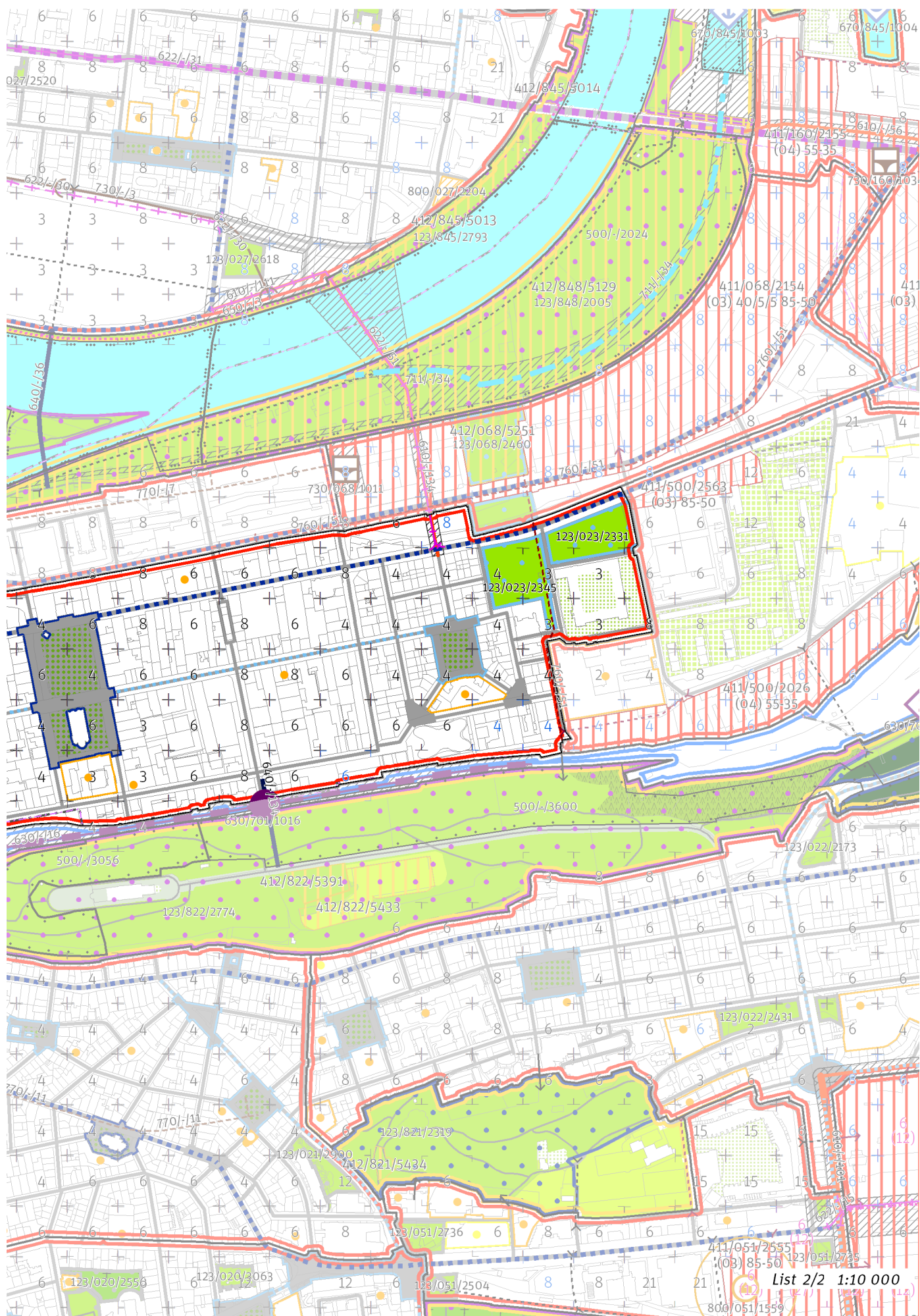
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Karlín se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Karlín je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení kompoziční osa Sokolovská a areál Invalidovny obklopený parkem.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/023/2331 Park před Invalidovnou - lokální park

123/023/2345 Kaizlovy sady - lokální park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Umístování budov a jiných staveb je v ploše Karlínského náměstí a Lyčkova náměstí přípustné pouze v souladu s kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí náměstí.

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Karlínské náměstí, Sokolovská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/134 Napojení Karlínského mostu - Urxova – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/51 Tramvajová trať na Karlínském mostě – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Bezmotorová doprava

640/-/134 Lávka k zastávce Praha-Karlín – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Zásobování elektrickou energií

760/-/51 Kabelový tunel Karlín – návrh

760/-/56 Kabelový tunel propojení Karlín a Hlávčkův most – návrh

-> Zásobování elektrickou energií, čl. 139

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/134 Napojení Karlínského mostu - Urxova

910-622/-/51 Tramvajová trať na Karlínském mostě

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-760/-/51 Kabelový tunel Karlín

910-760/-/56 Kabelový tunel propojení Karlín a Hlávkův most

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

024 / Libeň

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 8

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 8

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Libeň

ROZLOHA

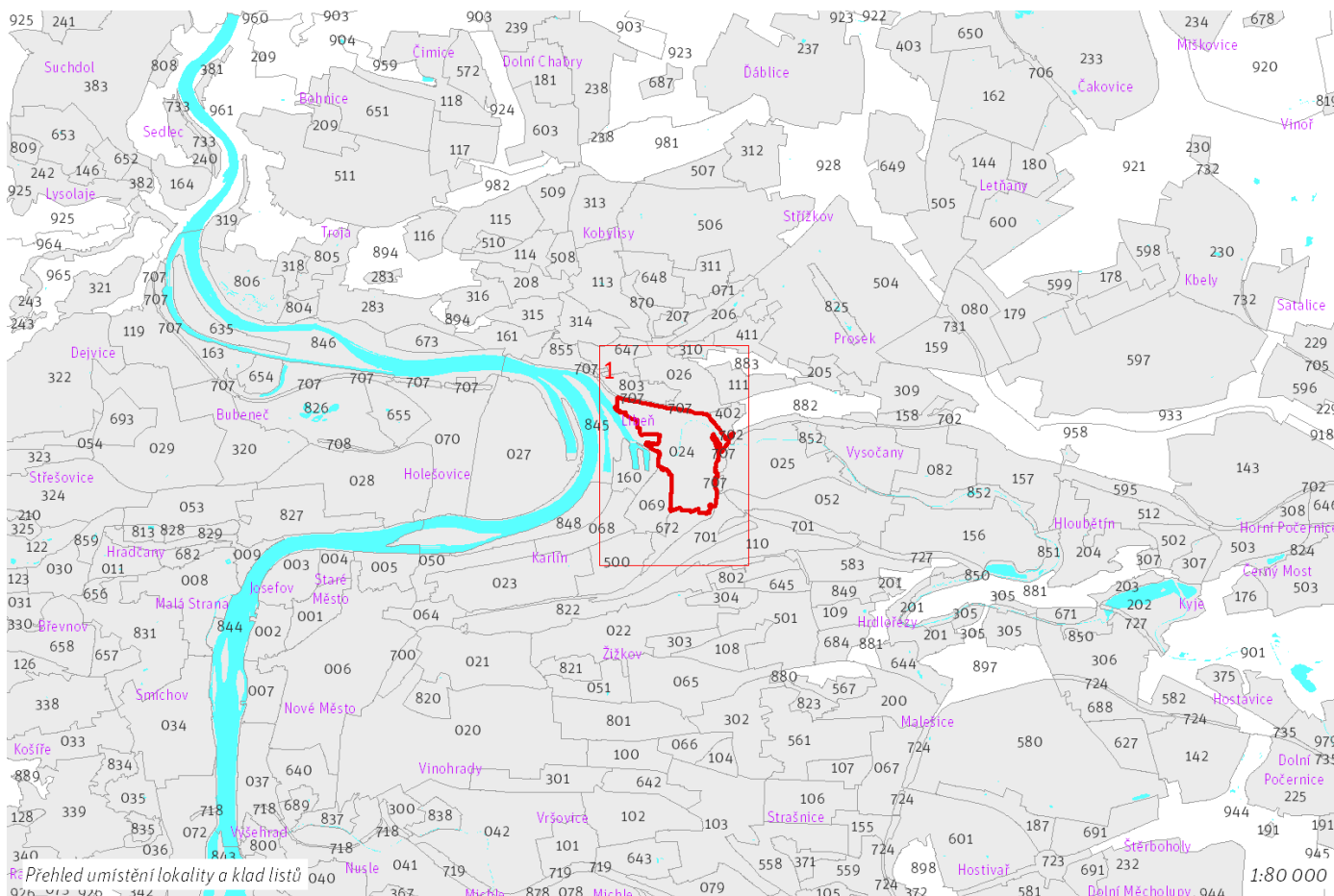
74 ha

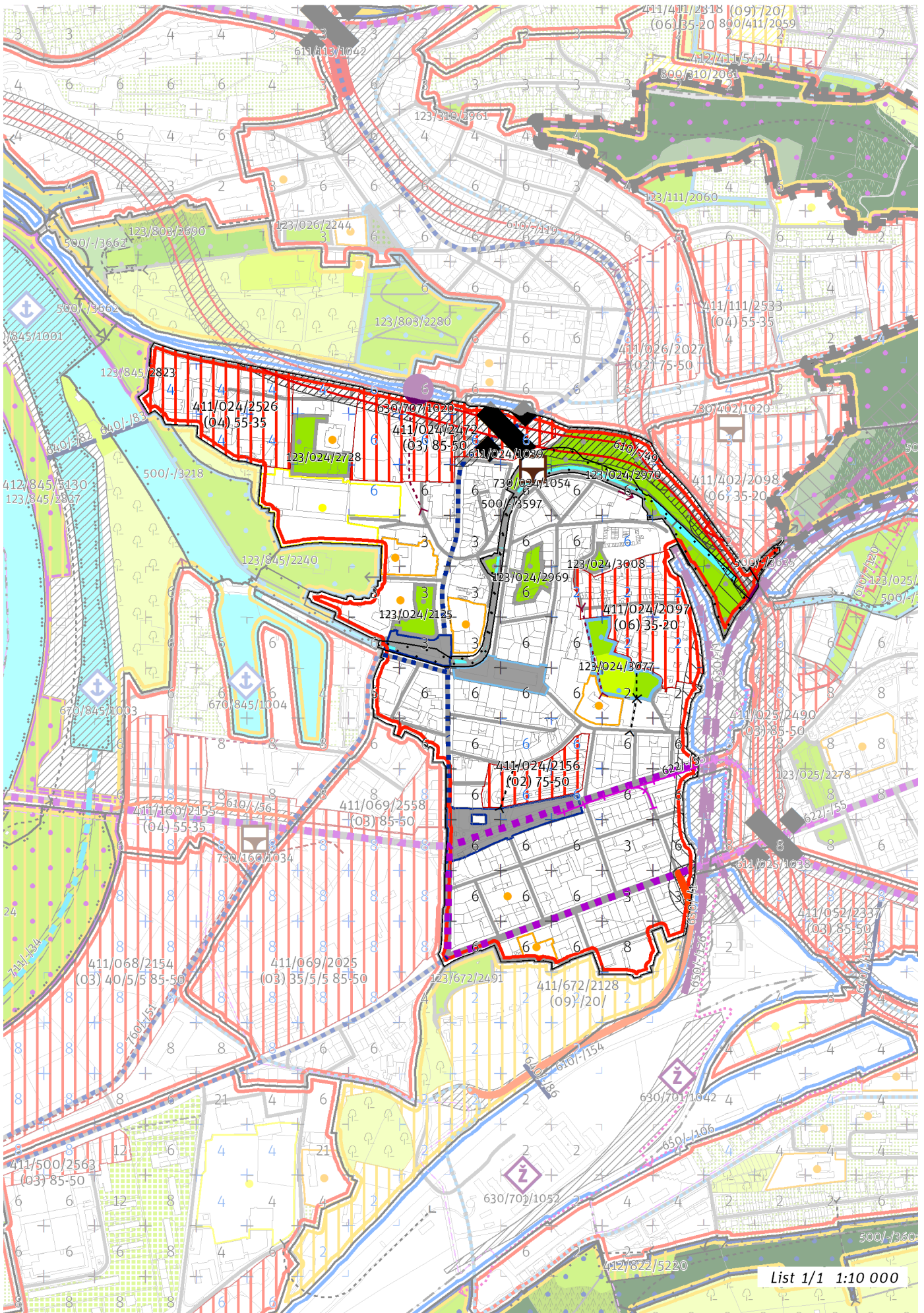
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Libeň se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Libeň je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v transformačních plochách doplnění zástavby, dotvoření náměstí Bohumila Hrabala, rozvíjení veřejných prostranství, doplnění systému pozemních komunikací a zlepšení propustnosti do Thomayerových sadů. Na území lokality je navrženo dopravní napojení Libeňskou spojkou, která je součástí Městského okruhu v úseku Pelc-Tyrolka – Balabanka. V transformační ploše ve východní části lokality v okolí ulic Nad Kottlaskou je navržena struktura zahradního města.





100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/024/2125 Park u Libeňského zámku - místní park

V městském parku je ustanovení dle čl. 90 odst. (2) až (6) přípustné pouze v souladu s jeho kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí.

123/024/2728 Park u Grabovy vily - místní park

123/024/2969 Park V Ďolíku - místní park

123/024/2970 Rokytka v Libni - místní park

123/024/3008 Park Na Hájku - místní park

123/024/3077 Park Kotlaska - lokální park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Na Žertvách, Sokolovská, Zenklova

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Elsnicovo náměstí, náměstí Bohumila Hrabala, Sokolovská, Zenklova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/024/2097** o rozloze 42437 m²

Typ struktury: struktura zahradního města

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 35% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 35%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 20% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 25% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/024/2526** o rozloze 49651 m²

Typ struktury: heterogenní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 65% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 55%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 35% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 40% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/024/2472** o rozloze 51154 m²

Typ struktury: hybridní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 95% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 85%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/024/2156** o rozloze 17120 m²

Typ struktury: blokovaná struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3597 LBK Rokytky – v přesných hranicích

500/-/3635 LBK Rokytky - Arborka – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116*

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Vyústění tunelu severního obchvatu Libně do metropolitní třídy Na Žertvách bude respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu. Rampy budou součástí veřejného prostranství a zásah do městského prostředí bude minimalizován.

Systém pozemních komunikací

610/-/119 Libeňská spojka – návrh

610/-/120 Vysočanská radiála – územní rezerva

610/-/154 Jižní obchvat Libně – návrh

610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka – návrh

611/024/1039 Mimoúrovňová křižovatka U Kříže, součást Městského okruhu – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120*

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/55 Úprava tramvajové tratě Na Žertvách - Balabenka – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*

-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

Železniční doprava

630/-/1 Kolejové křížení Balabenka – návrh

630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa – územní rezerva

-> *Železniční doprava, čl. 126*

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> *Záplavová území, čl. 134*

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Odkanalizování území

730/024/1054 Záchytná nádrž Primátorská – návrh

-> *Odkanalizování území, čl. 136*

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/119 Libeňská spojka

910-610/-/154 Jižní obchvat Libně

910-610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka

910-622/-/55 Úprava tramvajové tratě Na Žertvách - Balabenka

910-630/-/1 Kolejové křížení Balabenka

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/024/1054 Záchytná nádrž Primátorská

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

025 / Vysočany

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 8, Praha 9

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 8, Praha 9

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Libeň, Vysočany

ROZLOHA

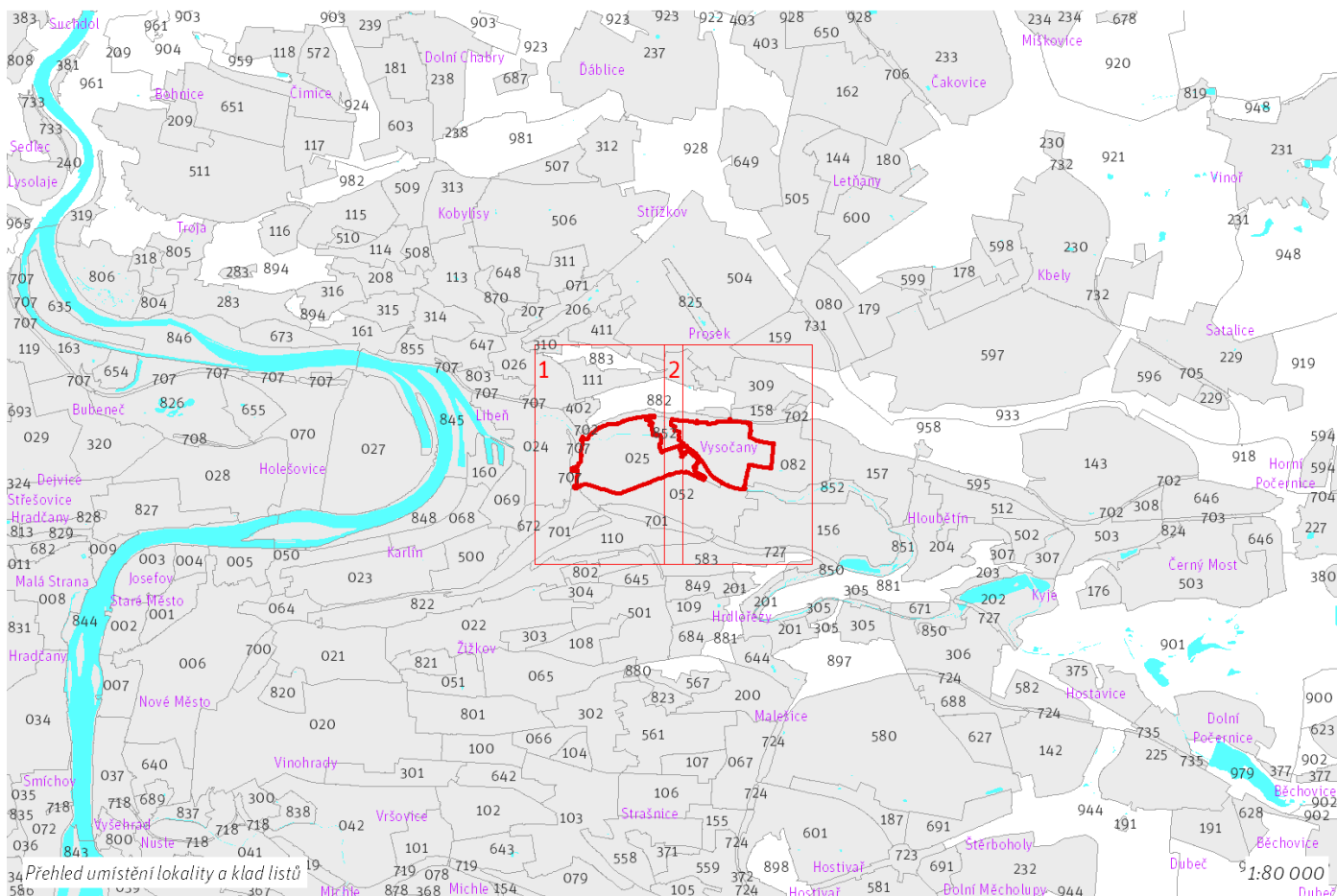
116 ha

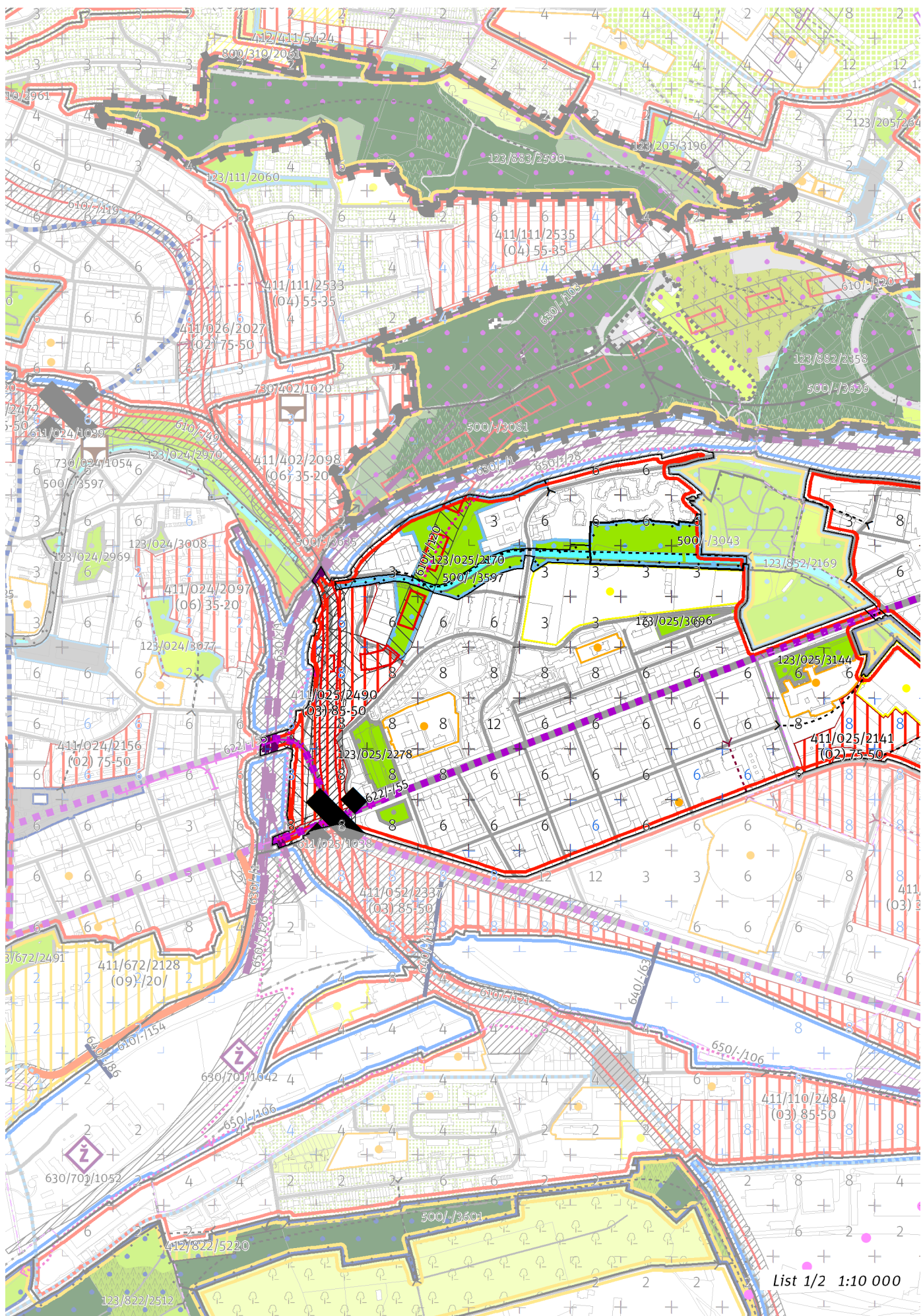
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

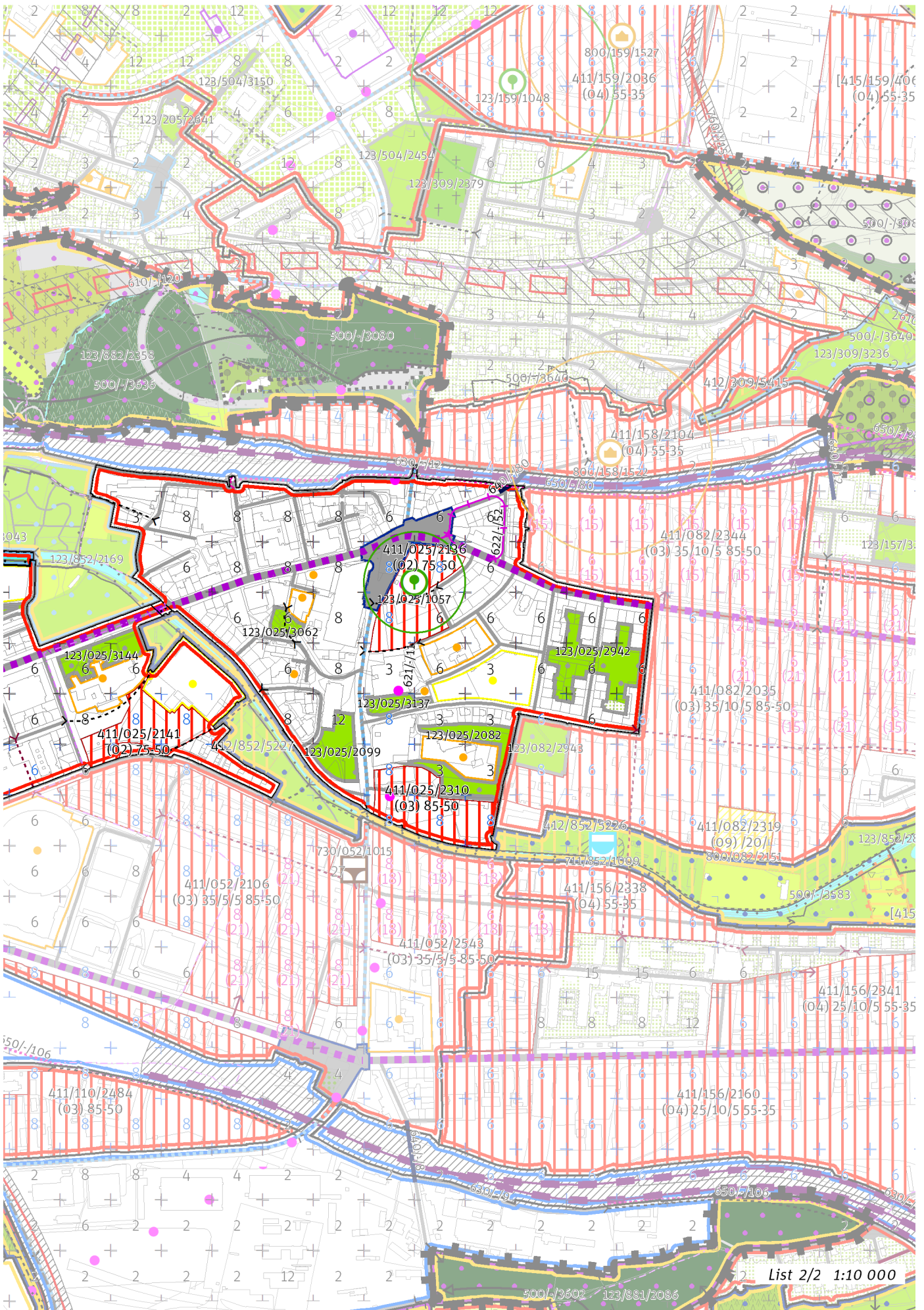
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Vysočany se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Vysočany je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Bude zachován rozmanitý charakter jednotlivých částí lokality. V okolí Sokolovské ulice metropolitního významu se nachází zástavba v blocích. V západní části lokality (okolí ulice Kolčavka) je původní zástavba bývalé usedlosti. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a rozmanitého charakteru jednotlivých částí lokality, rozvíjení prostupnosti podél potoka Rokytky, napojení parku Podvíní na parky a prostranství v lokalitě, dotvoření náměstí Organizace spojených národů dle stanovených regulativů.





List 1/2 1:10 000



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/025/1057 - v okolí 100 metrů od bodu vymežit park o minimální rozloze 750 m²

123/025/2082 Park u Lidového domu - místní park

123/025/2099 Park u ulice U Vysočanského pivovaru - místní park

123/025/2170 Park Kolčavka - lokální park

123/025/2278 Park na Balabence - místní park

123/025/2942 Park Pod Strojírnamí - místní park

123/025/3062 Park Bassova - místní park

123/025/3096 Park Pod Školičkou - místní park

123/025/3137 Park nad Vysočanským pivovarem - místní park

123/025/3144 Park před nemocnicí ve Vysočanech - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

-> Vymezení městských parků bodem čl. 86

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Českomoravská, Kolbenova, Na Žertvách, Sokolovská

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: náměstí Organizace spojených národů

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/025/2136** o rozloze 22107 m²

Typ struktury: blokovaná struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

V ploše je bodem vyjádřen požadavek na umístění parku.

Transformační plocha **411/025/2490** o rozloze 54464 m²

Typ struktury: hybridní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 95% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 85%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/025/2310** o rozloze 25943 m²

Typ struktury: hybridní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 95% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 85%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/025/2141** o rozloze 18853 m²

Typ struktury: bloková struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku Z_B:

Z_{B_M}: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

Z_{B_{S1}}: 75%

Z_{B_S}: $[Z_{B_V} + (Z_{B_{S1}} - Z_{B_V}) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

Z_{B_V}: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

Z_{B_N}: 65% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3043 LBC Podvinný mlýn – v přesných hranicích

500/-/3583 LBK Rokytka – v přesných hranicích

500/-/3597 LBK Rokytka – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/120 Vysočanská radiála – územní rezerva

610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov – návrh

610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka – návrh

611/025/1038 Mimoúrovňová křižovatka Balabenka, součást Městského okruhu – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/-/11 Výhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/52 Tramvajová smyčka Pod Pekárnami – návrh

622/-/55 Úprava tramvajové tratě Na Žertvách - Balabenka – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Železniční doprava

630/-/1 Kolejové křížení Balabenka – návrh

630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa – územní rezerva

630/-/12 Železniční trať Praha - Nymburk – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

640/-/80 Podchod pod železnicí do ulice Ke Klíčovu – návrh

650/-/126 Cyklotrasa Balabenka A 9 – návrh

650/-/28 Cyklotrasa Vysočany (severovýchodní magistrála) – návrh

650/-/80 Cyklotrasa na staré vlečce ve Vysočanech – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov

910-610/-/49 Městský okruh Pelc-Tyrolka - Balabenka

910-622/-/52 Tramvajová smyčka Pod Pekárnami

910-622/-/55 Úprava tramvajové tratě Na Žertvách - Balabenka

910-630/-/1 Kolejové křížení Balabenka

910-630/-/12 Železniční trať Praha – Nymburk

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

026 / Horní Libeň

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 8

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 8

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Libeň

ROZLOHA

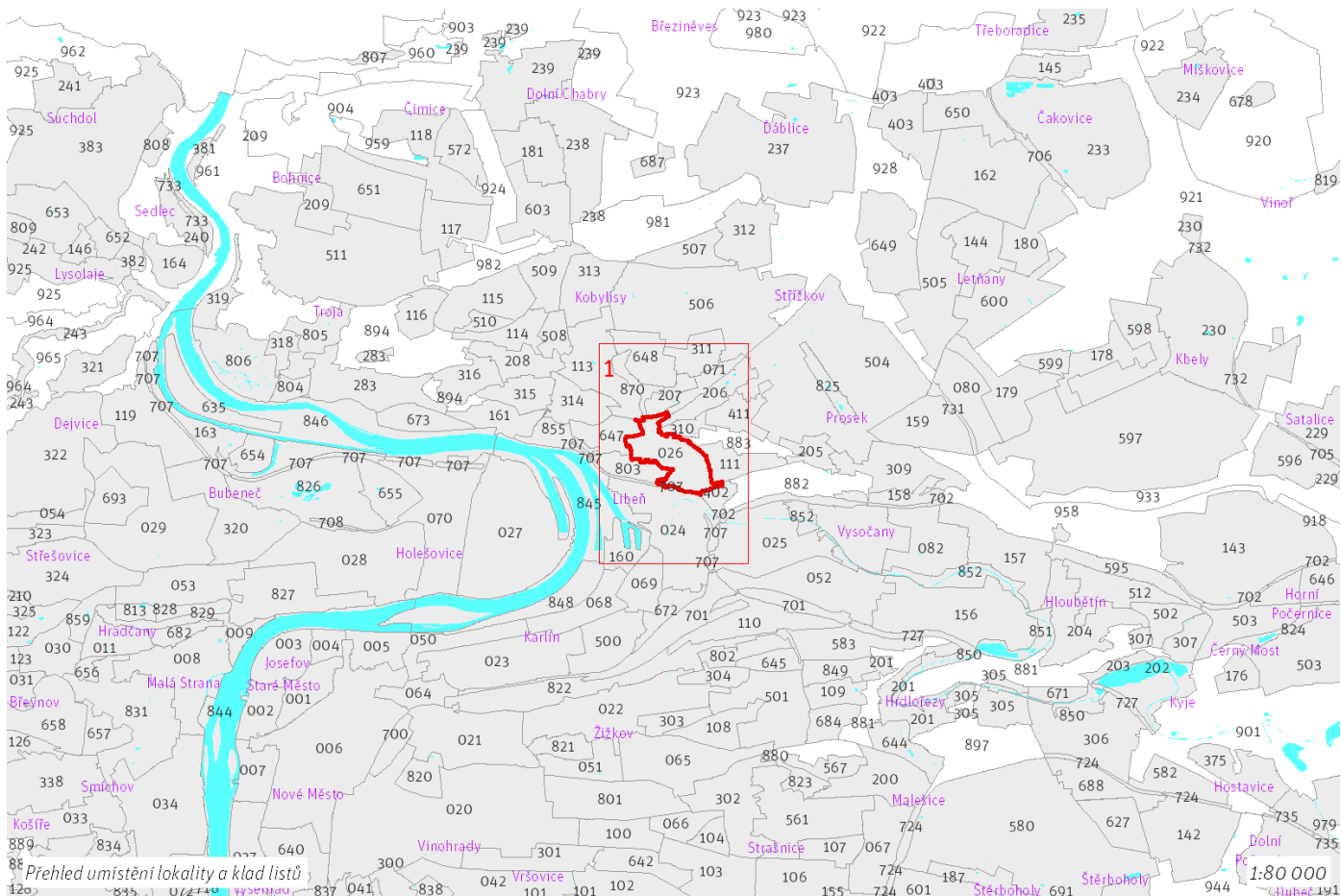
41 ha

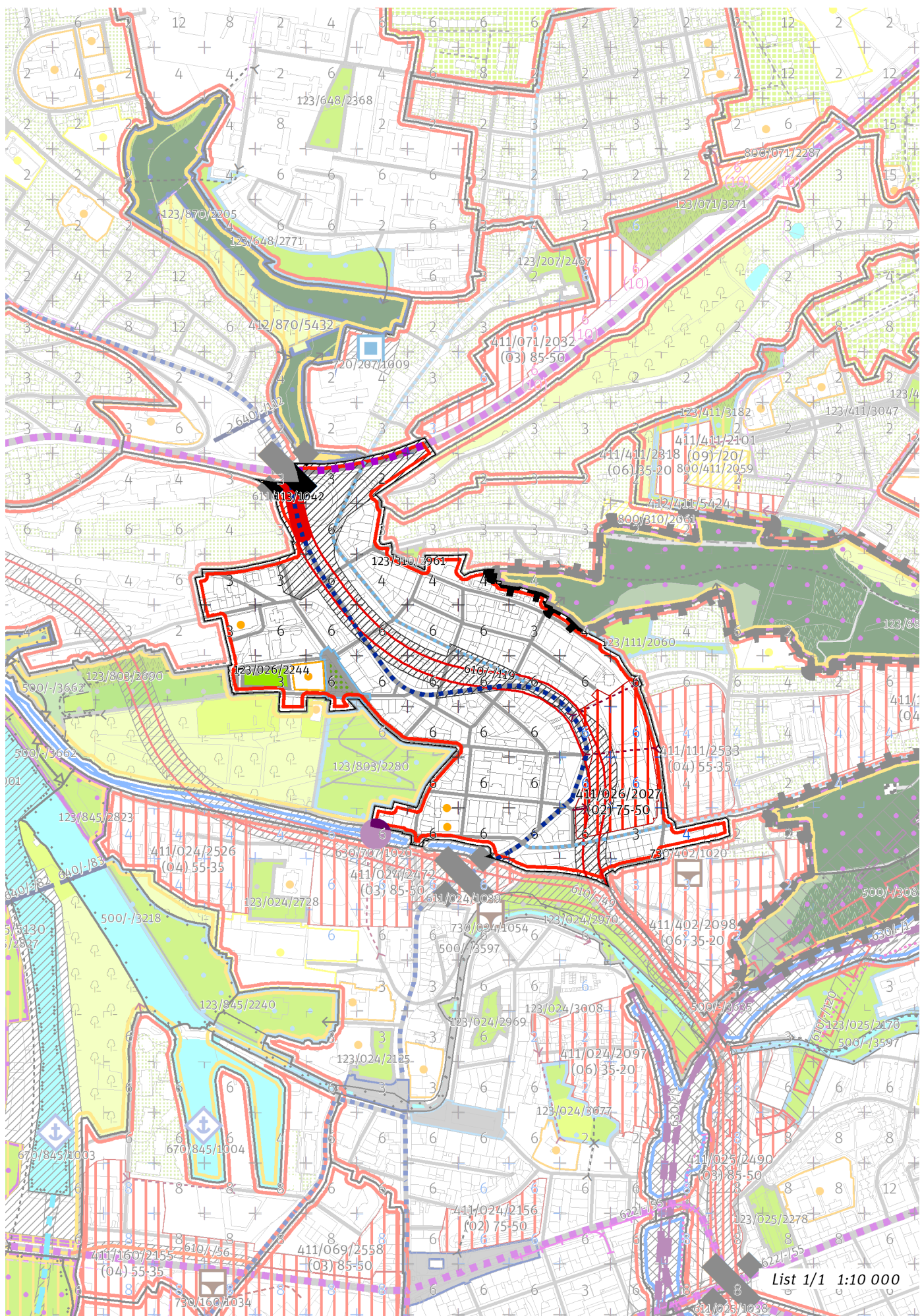
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Horní Libeň se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Horní Libeň je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách a transformačních plochách doplňování zástavby a doplnění systému pozemních komunikací.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/026/2244 Dětské hřiště na Korábě - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Liberecká

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Zenklova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/O26/2027** o rozloze 37188 m²

Typ struktury: bloková struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Řešení Libeňské spojky a Městského okruhu Pelc-Tyrolka – Balaběnka bude respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu.

Rampy budou součástí veřejného prostranství a zásah do městského prostředí bude minimalizován.

Systém pozemních komunikací

610/-/119 Libeňská spojka – návrh

611/113/1042 Mimoúrovňová křižovatka Vychovatelna, součást Libeňské spojky – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Železniční doprava

630/707/1020 Železniční stanice/zastávka Praha-Libeň U Kříže – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/119 Libeňská spojka

910-630/707/1020 Železniční stanice/zastávka Praha-Libeň U Kříže

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

027 / Holešovice

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 7

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 7

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Holešovice

ROZLOHA

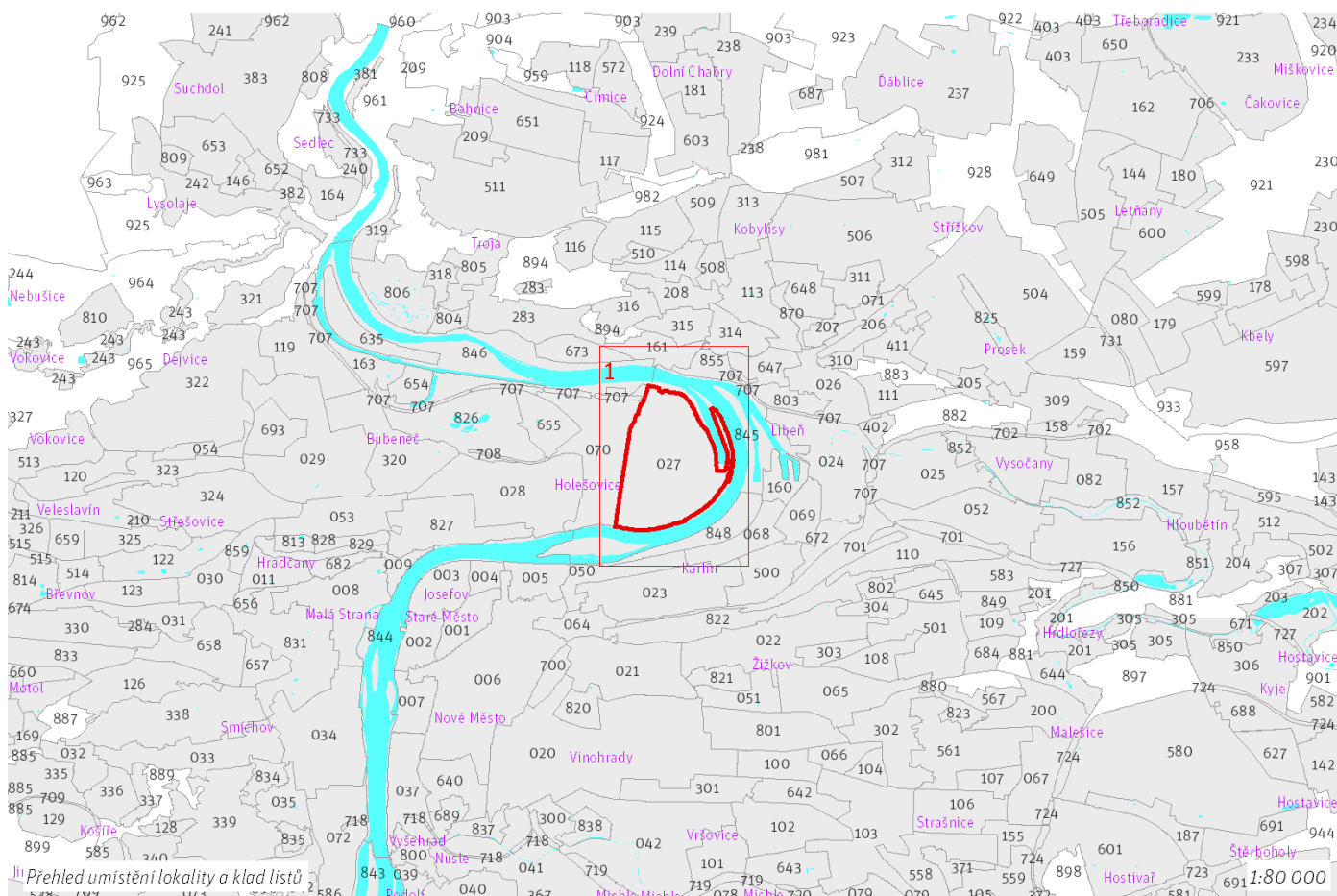
131 ha

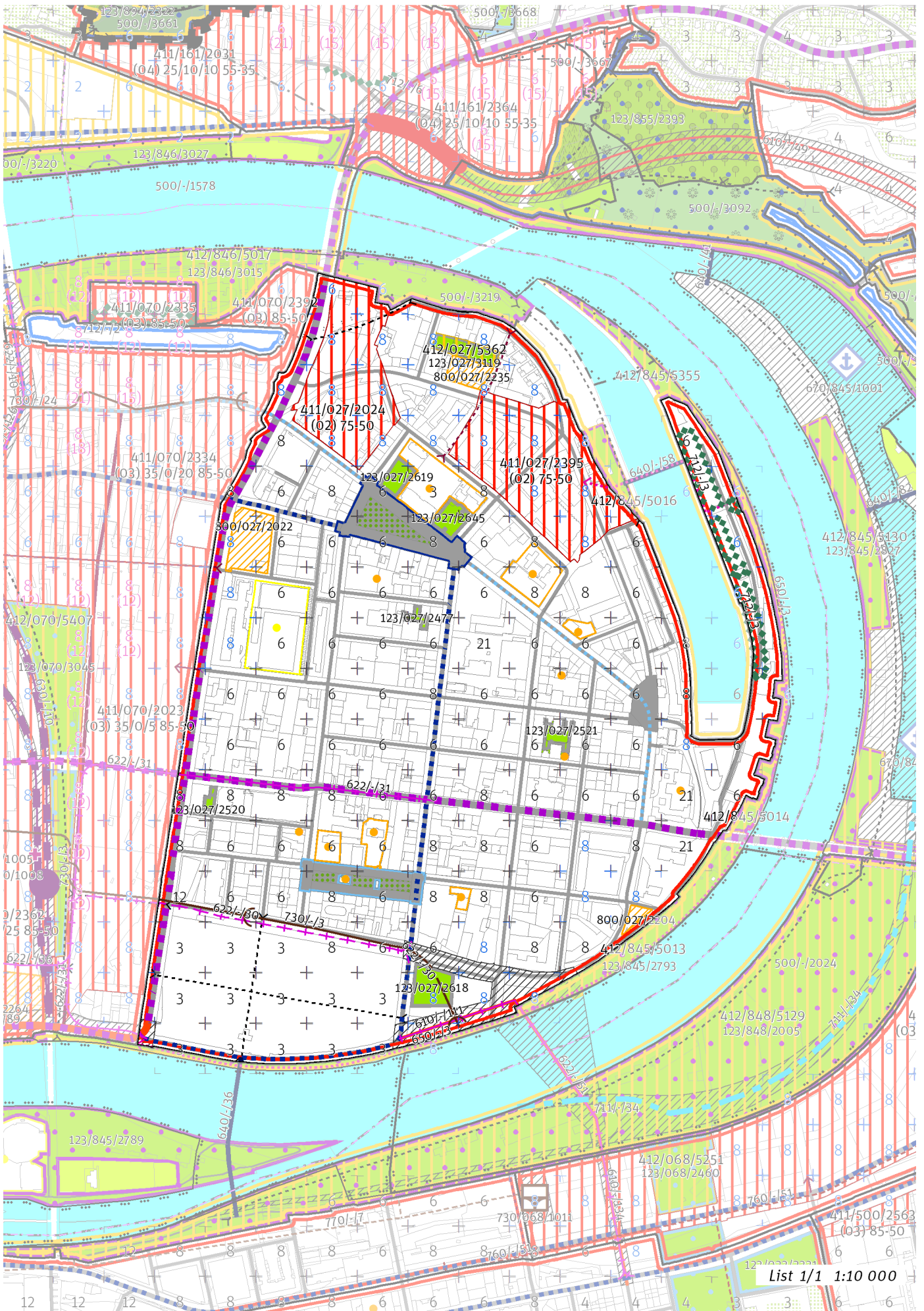
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Holešovice se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Holešovice je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání bloku s nezaplněnými či částečně zastavěnými vnitrobloky, v prolukách a transformačních plochách doplňování zástavby v souladu s charakterem území, rozvíjení prostupnosti podél Vltavy, dotvoření Argentinské ulice zástavbou respektující okolí a naplňující potenciál místa. Velké bloky jsou prostupné veřejně přístupnými pasážemi. Dvojice věží u předmostí Libeňského mostu je výškovou dominantou. Využití lokality je stanoveno jako obytné se stabilizovanou sítí veřejné infrastruktury určené k doplnění v transformačních plochách. Součástí lokality je oplocený a prostupný areál Pražské tržnice, zahrnující občanskou a komerční vybavenost.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/027/2477 Park Poupětova - místní park
123/027/2520 Hřiště Tovární - místní park
123/027/2521 Hřiště U Průhonu - místní park
123/027/2618 Hřiště Sedmikráska - místní park
123/027/2619 Hřiště u Ortenova náměstí - místní park
123/027/2645 Park u Ortenova náměstí - místní park
123/027/3119 Park U Vody - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Argentinská, Dělnická, Libeňský most
Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Ortenovo náměstí, Bubenské nábřeží, Komunardů, Plynární

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/027/2395** o rozloze 64433 m²
Typ struktury: bloková struktura
Způsob využití: obytná
Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:
ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)
ZB_{S1}: 75%
ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)
ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)
ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/027/2024** o rozloze 47786 m²
Typ struktury: bloková struktura
Způsob využití: obytná
Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:
ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)
ZB_{S1}: 75%
ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)
ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)
ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

Nestavební transformační a rozvojové plochy

Transformační plocha **412/027/5362** o rozloze 4660 m²
Způsob využití: rekreační
Cílová charakteristika plochy: park

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/111 Karlínský most, Na Maninách - Urxova – návrh

610/-/89 Úprava Bubenského nábřeží u Vltavské – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/30 Tramvajová trať v Jateční ulici – územní rezerva

622/-/31 Tramvajová trať Vltavská - Dělnická - Komunardů – návrh

622/-/51 Tramvajová trať na Karlínském mostě – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Bezmotorová doprava

640/-/36 Lávka ze Štvanice do Holešovic – návrh

640/-/58 Lávka do Holešovického přístavu – návrh

650/-/3 Cyklotrasa Holešovický přístav – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: aktivní zóna záplavového území.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území průtočné.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Protipovodňová ochrana

712/-/3 Protipovodňové opatření liniové Prague Marina II. – návrh, Q2002, zajišťovaná individuálně

-> Protipovodňová ochrana a opatření, čl. 133

Odkanalizování území

730/-/3 Kmenová stoka B, kanalizace jednotná gravitační, přeložka – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Veřejná vybavenost

800/027/2022 - plocha o velikosti 9313 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost

800/027/2204 - plocha o velikosti 1350 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost

800/027/2235 - plocha o velikosti 3892 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost

-> Plochy veřejné vybavenosti, čl. 146

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/111 Karlínský most, Na Maninách - Urxova

910-610/-/89 Úprava Bubenského nábřeží u Vltavské

910-622/-/31 Tramvajová trať Vltavská - Dělnická - Komunardů

910-622/-/51 Tramvajová trať na Karlínském mostě

910-640/-/36 Lávka ze Štvanice do Holešovic

910-640/-/58 Lávka do Holešovického přístavu

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/-/3 Kmenová stoka B, kanalizace jednotná gravitační, přeložka

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

028 / Letná

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6, Praha 7

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6, Praha 7

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Bubeneč, Holešovice

ROZLOHA

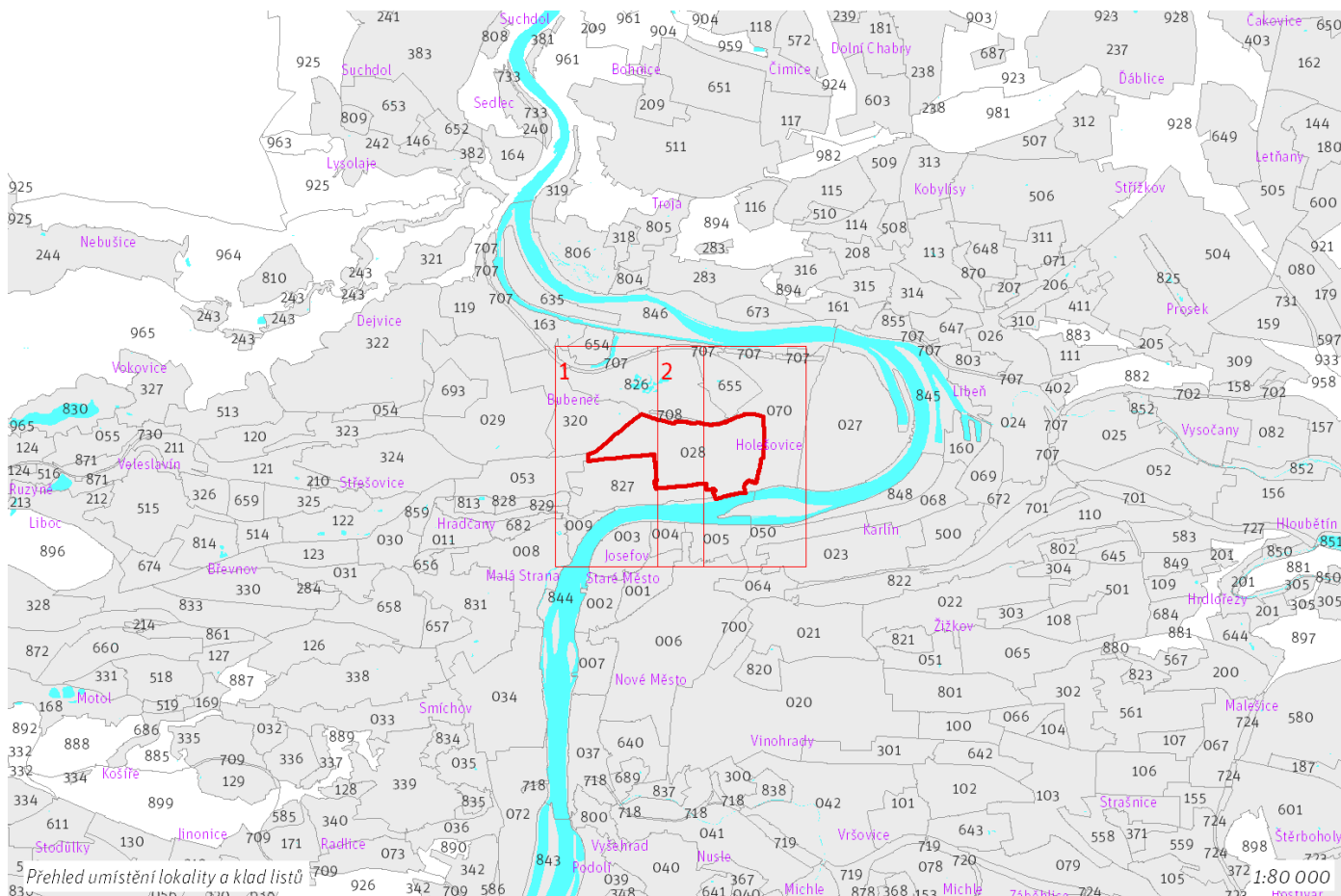
105 ha

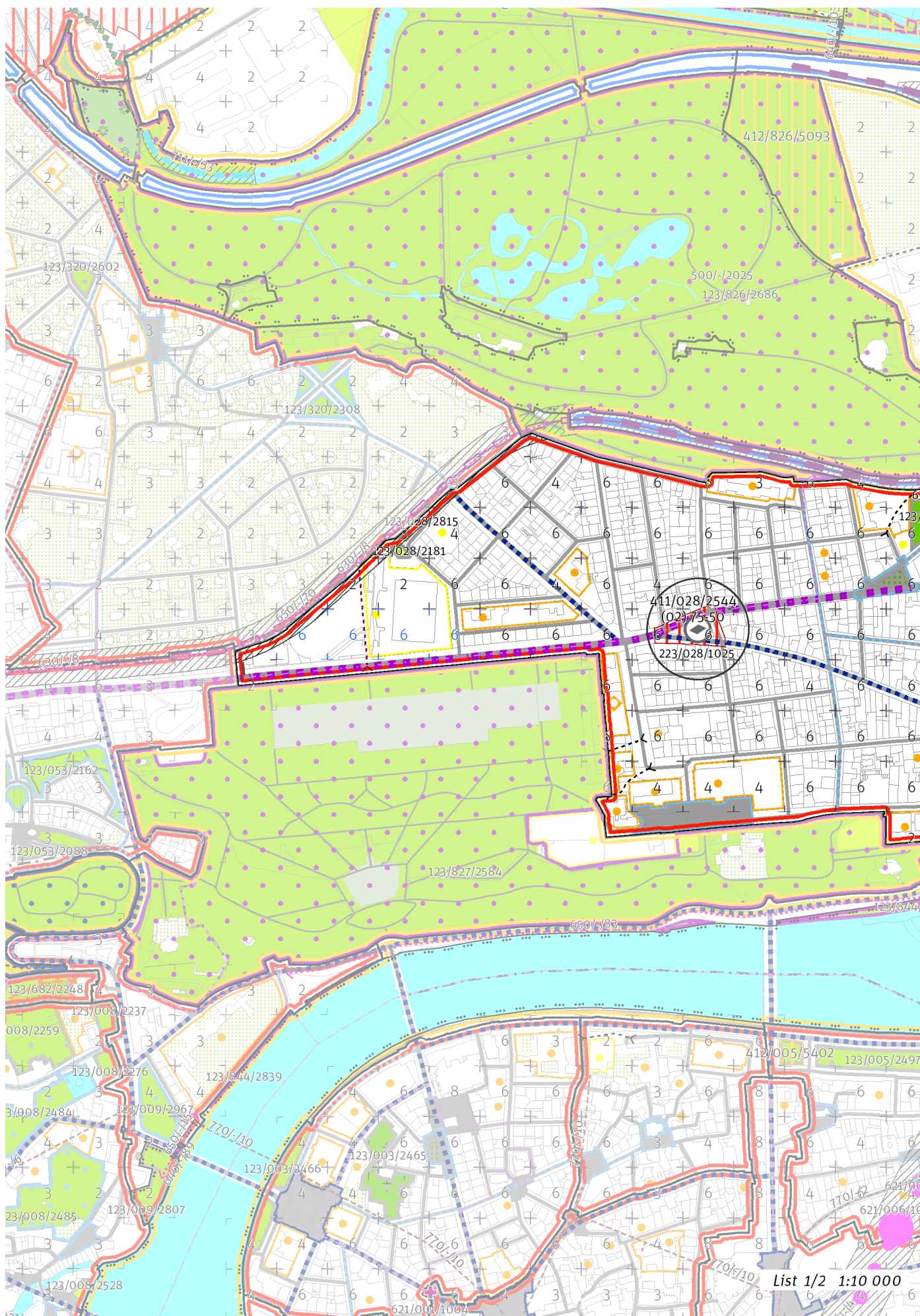
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

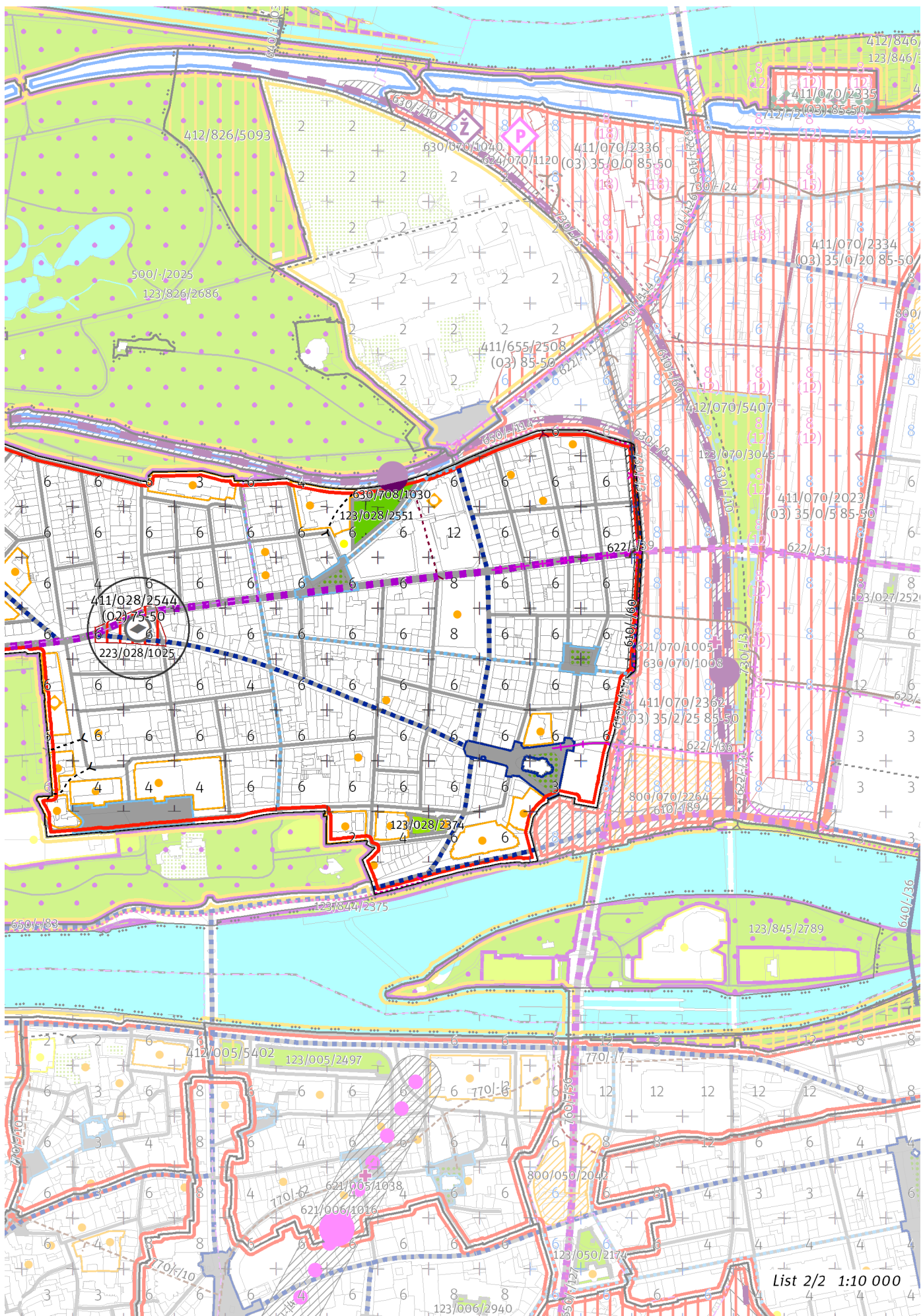
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné stabilizované, obytné lokality Letná s blokovou strukturou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Letná je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, doplňování zástavby v prolukách a rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou nezaplněné či částečně zastavěné vnitrobloky s přízemními stavbami pro rekreační využití a občanskou vybavenost. V lokalitě se nachází významné budovy občanské vybavenosti na rozhraní s lokalitou Letenské sady, podél ulice Dukelských hrdinů a na nábřeží Kpt. Jaroše.







List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/028/2181 Dětské hřiště za Spartou - místní park

123/028/2374 Park u kostela sv. Klimenta - místní park

V městském parku je ustanovení dle čl. 90 odst. (2) až (6) přípustné pouze v souladu s jeho kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí.

123/028/2551 Hřbitov v Holešovicích - místní park

123/028/2815 Park za Spartou - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Zachovat charakteristické uliční prostranství s předzahrádkou v ulicích Čechova, Korunovačnická, Šmeralova a Ovenceká.

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Evropská, Milady Horákové, Veletržní

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Strossmayerovo náměstí, Bubenská, Dukelských hrdinů, Korunovačnická, Milady Horákové, Nábřeží Kapitána Jaroše

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

223/028/1025 – v okolí 100 metrů od bodu vymezit náměstí o minimální rozloze 7000 m²

-> Vymezení náměstí bodem, čl. 83

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovávají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/028/2544** o rozloze 7866 m²

Typ struktury: bloková struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

V ploše je bodem vyjádřen požadavek na umístění náměstí.

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/60 Nová ulice Bubenská – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/36 Tramvajová trať Vltavská - Bubenské nábřeží – návrh

622/-/39 Tramvajová trať Dukelských hrdinů - Bubny – územní rezerva

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Železniční doprava

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

650/-/114 Cyklotrasa Bubny – návrh

650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí – návrh

650/-/83 Cyklotrasa na nábřeží Edvarda Beneše – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území

730/-/3 Kmenová stoka B, kanalizace jednotná gravitační, přeložka – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/60 Nová ulice Bubenská

910-622/-/36 Tramvajová trať Vltavská - Bubenské nábřeží

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/-/3 Kmenová stoka B, kanalizace jednotná gravitační, přeložka

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

029 / Dejvice a Bubeneč

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

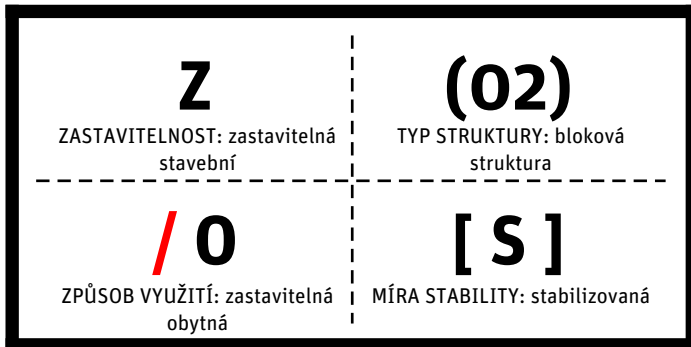
Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Bubeneč, Dejvice

ROZLOHA

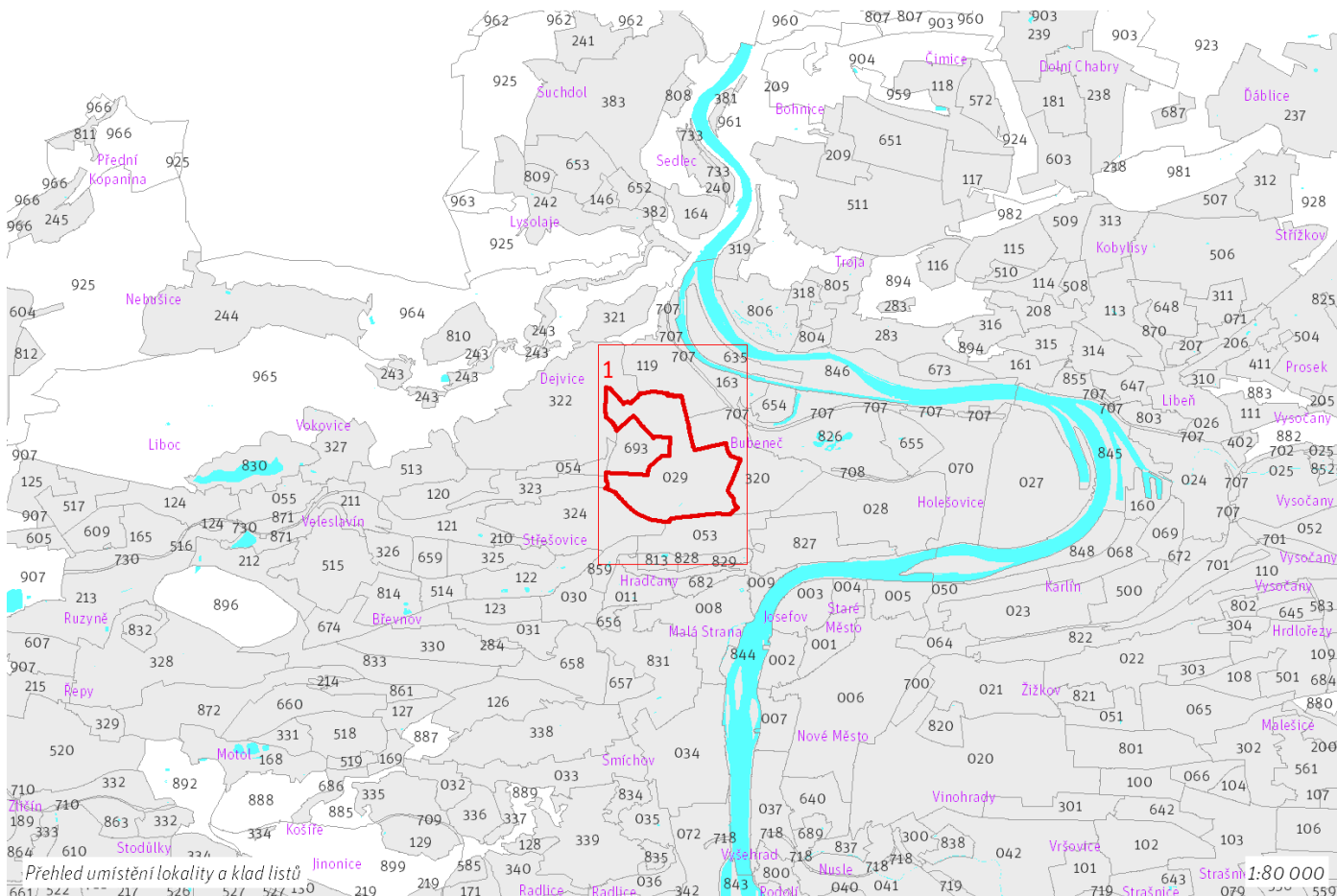
116 ha

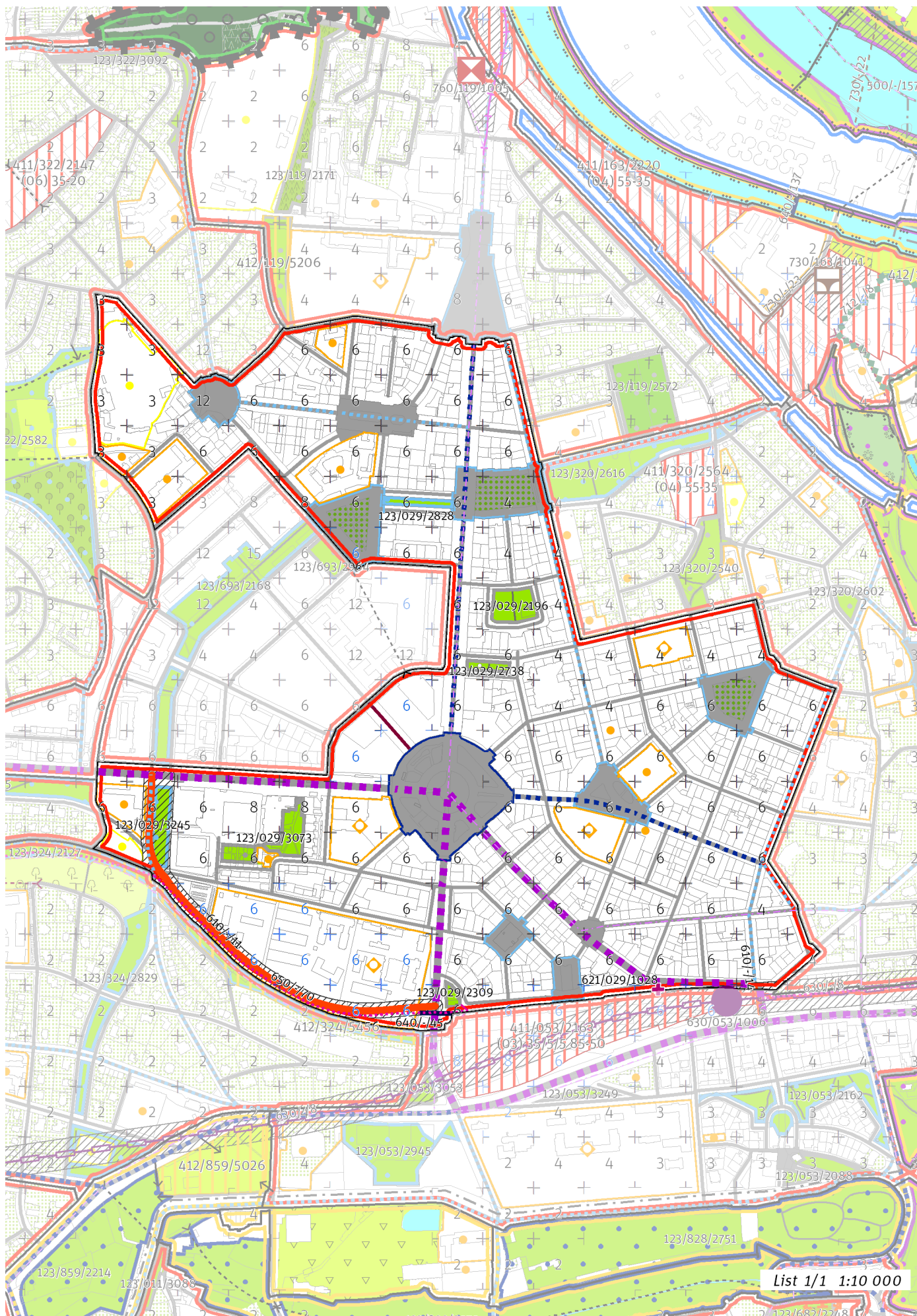


CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Dejvice a Bubeneč se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Dejvice a Bubeneč je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách doplnění zástavby, dotvoření Vítězného náměstí dle stanovených regulativů a naplnění potenciálu místa ležícího na křížení metropolitních a čtvrtkových tříd. Pro rozsáhlou severovýchodní a východní část lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nepevněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/029/2196 Park v ulici Lotyšská - místní park
123/029/2309 Hřiště u ulice Václavkova - místní park
123/029/2738 Park v ulici Rooseveltova - místní park
123/029/2828 Park Nikoly Tesly - lokální park
123/029/3073 Park Kafkova - místní park
123/029/3245 Park Gymnasijní - lokální park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Bubenečská, Dejvická, Evropská, Svatovítská
Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Vítězné náměstí, Československé armády, Jugoslávských partyzánů

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Řešení propojení Evropská-Svatovítská bude respektovat měřítko a prostorové uspořádání typické pro blokovou strukturu. Zásah do městského prostředí bude minimalizován.

Systém pozemních komunikací

610/-/11 Komunikační propojení Evropská - Svatovítská – návrh
610/-/14 Komunikační propojení Bubenečská - Milady Horákové – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/029/1028 Vestibul stanice metra Hradčanská – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Železniční doprava

630/053/1006 Železniční stanice/zastávka Praha-Dejvice/Hradčanská – návrh

630/-/8 Železniční trať Praha - Kladno – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

640/-/45 Podchod pod Prašným mostem – návrh

650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/11 Komunikační propojení Evropská - Svatovítská
910-610/-/14 Komunikační propojení Bubenečská - Milady Horákové
910-621/029/1028 Vestibul stanice metra Hradčanská
910-630/053/1006 Železniční stanice/zastávka Praha-Dejvice/Hradčanská
910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/10 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu
931-931/-/11 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu
931-931/-/27 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu
931-931/-/9 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

030 / Dlabačov

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 1, Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 1, Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Břevnov, Hradčany, Střešovice

ROZLOHA

27 ha

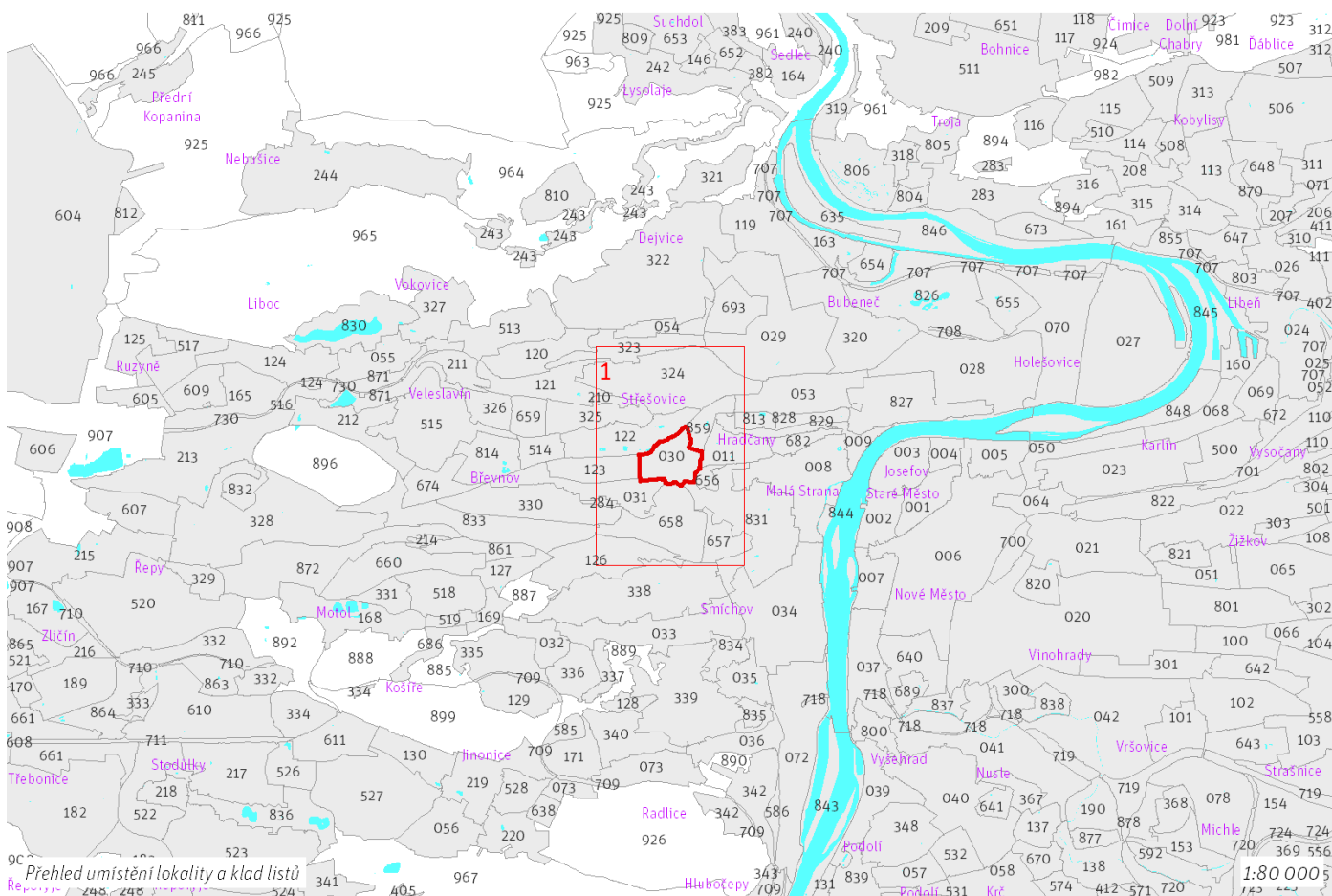
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

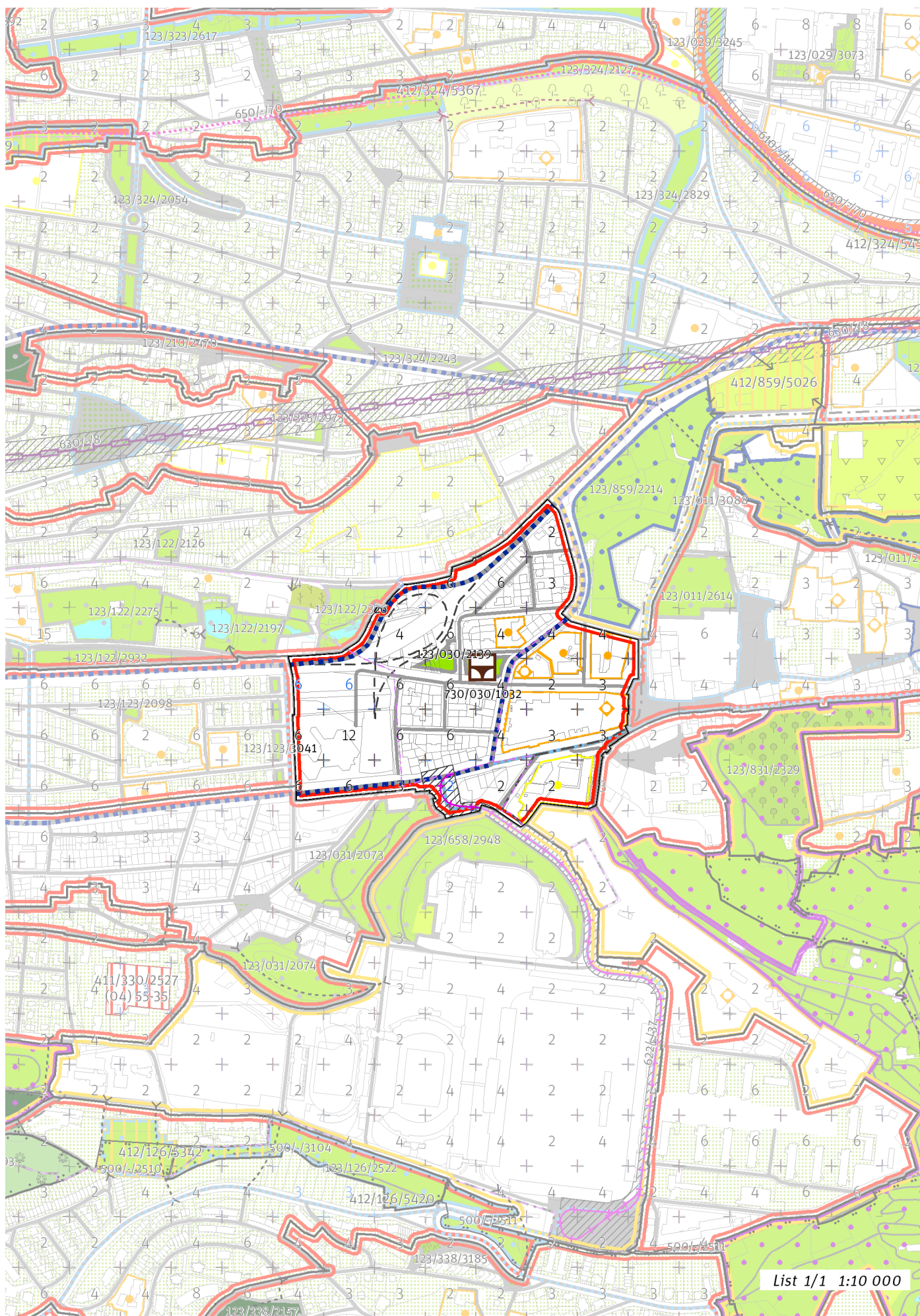
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Dlabačov se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Dlabačov je vymezena jako lokalita blokového města. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, doplnění tramvajové dopravy na úseku Dlabačov – Strahov a doplnění sítě odkanalizování území.

Pro rozsáhlou centrální část lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nepevněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu. V lokalitě se mezi ulicemi Patočkova a Myslbekova nachází vily.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/030/2139 Park u ulice Parlářova - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Bloková struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Bělohorská, Myslbekova, Patočkova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území

730/030/1032 Záchytná nádrž Parlářova – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/030/1032 Záchytná nádrž Parlářova

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/17 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/18 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

031 / Břevnov

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Břevnov

ROZLOHA

37 ha

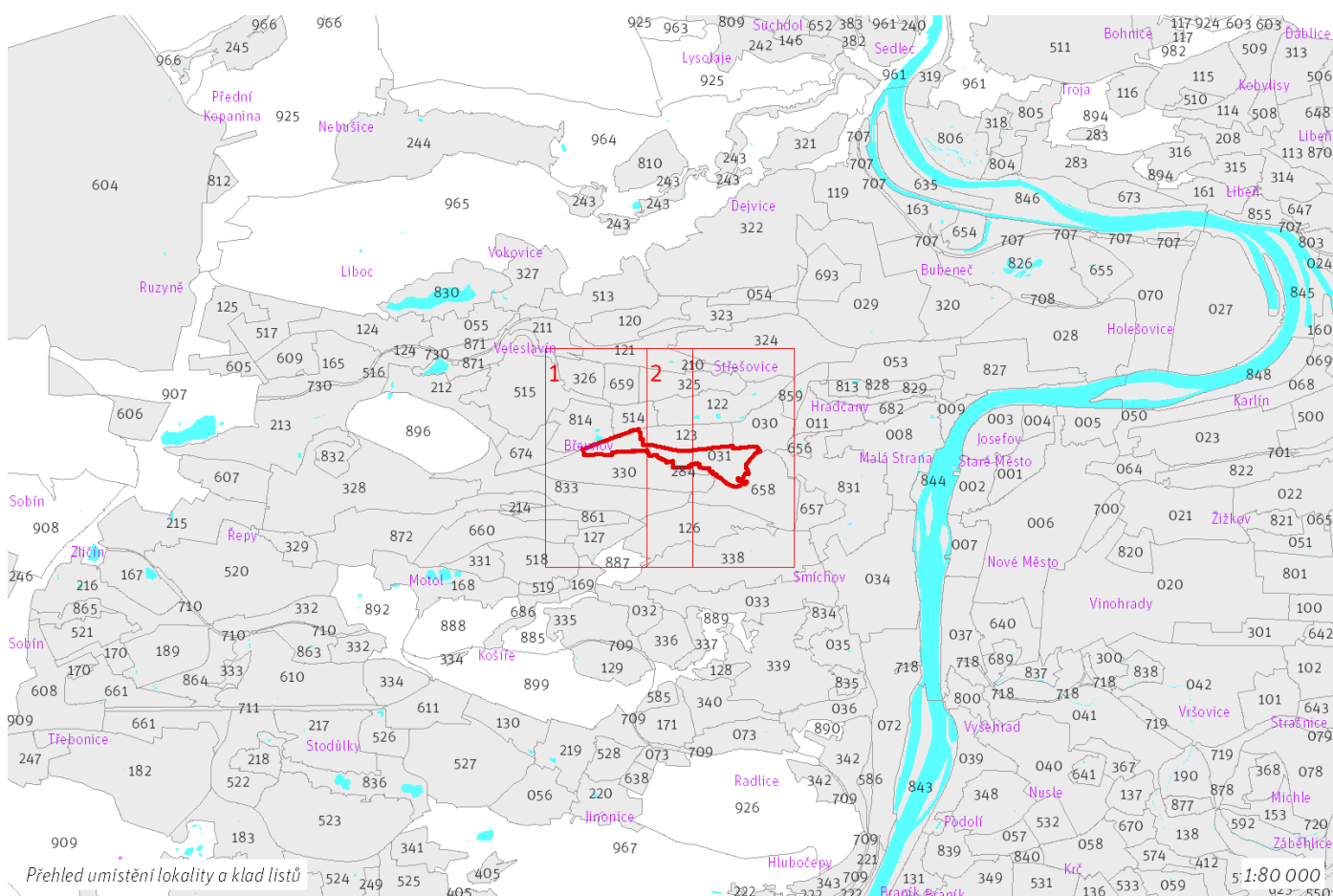
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Břevnov se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

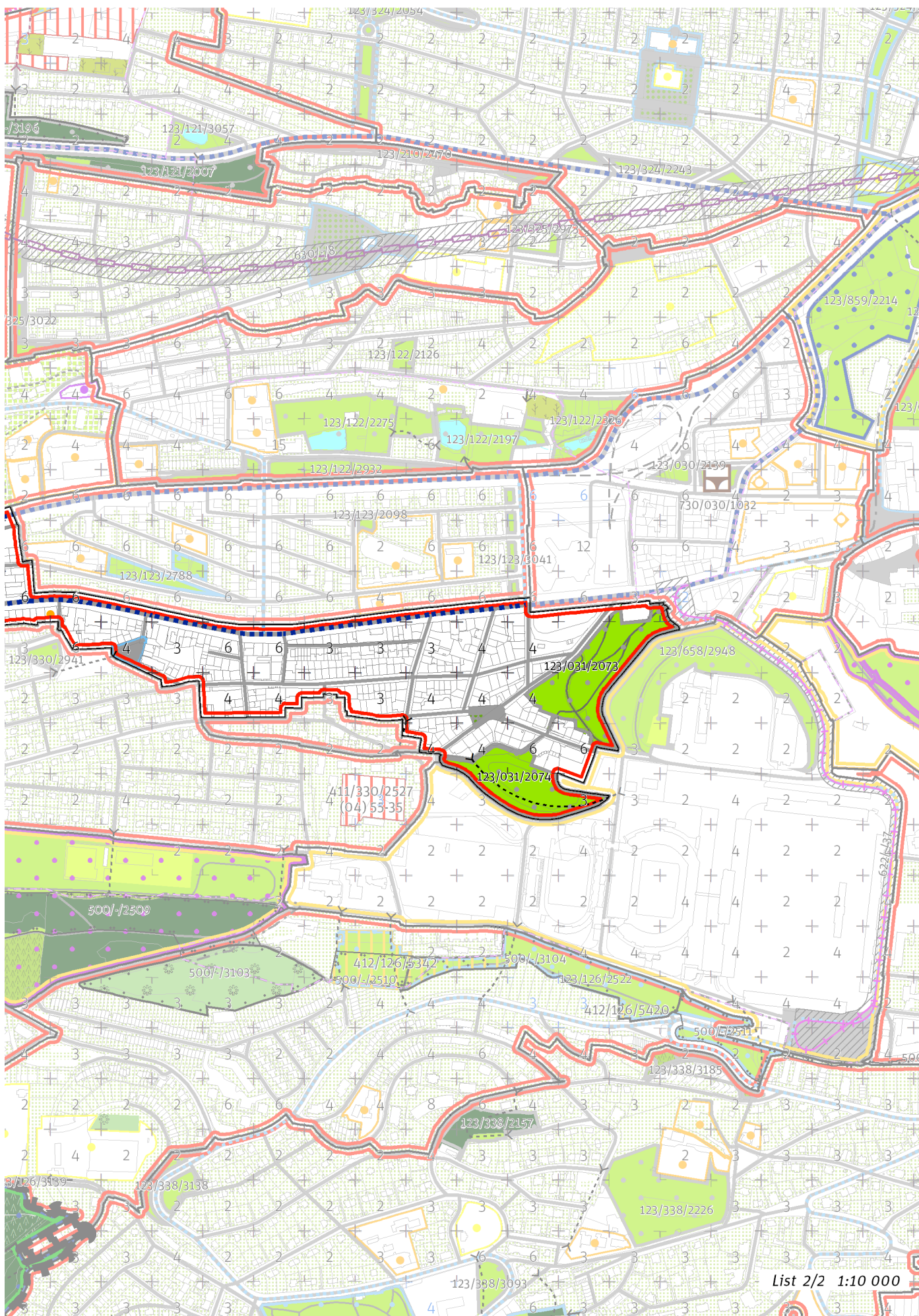
Lokalita Břevnov je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, dotvoření čtvrtvé třídy Bělohorská, která je kompoziční osou lokality a rozvíjení prostupnosti skrz park Smiřického.

Pro široký jižní pruh lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nepevněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.





List 1/2 1:10 000



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/031/2073 Park Královka - místní park
123/031/2074 Park Smiřického - místní park
123/031/2589 Park u Kaštanu - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Bělohorská, Patočkova

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/37 Tramvajová trať Dlabačov - Strahov

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

032 / Kavalírka

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Košíře, Smíchov

ROZLOHA

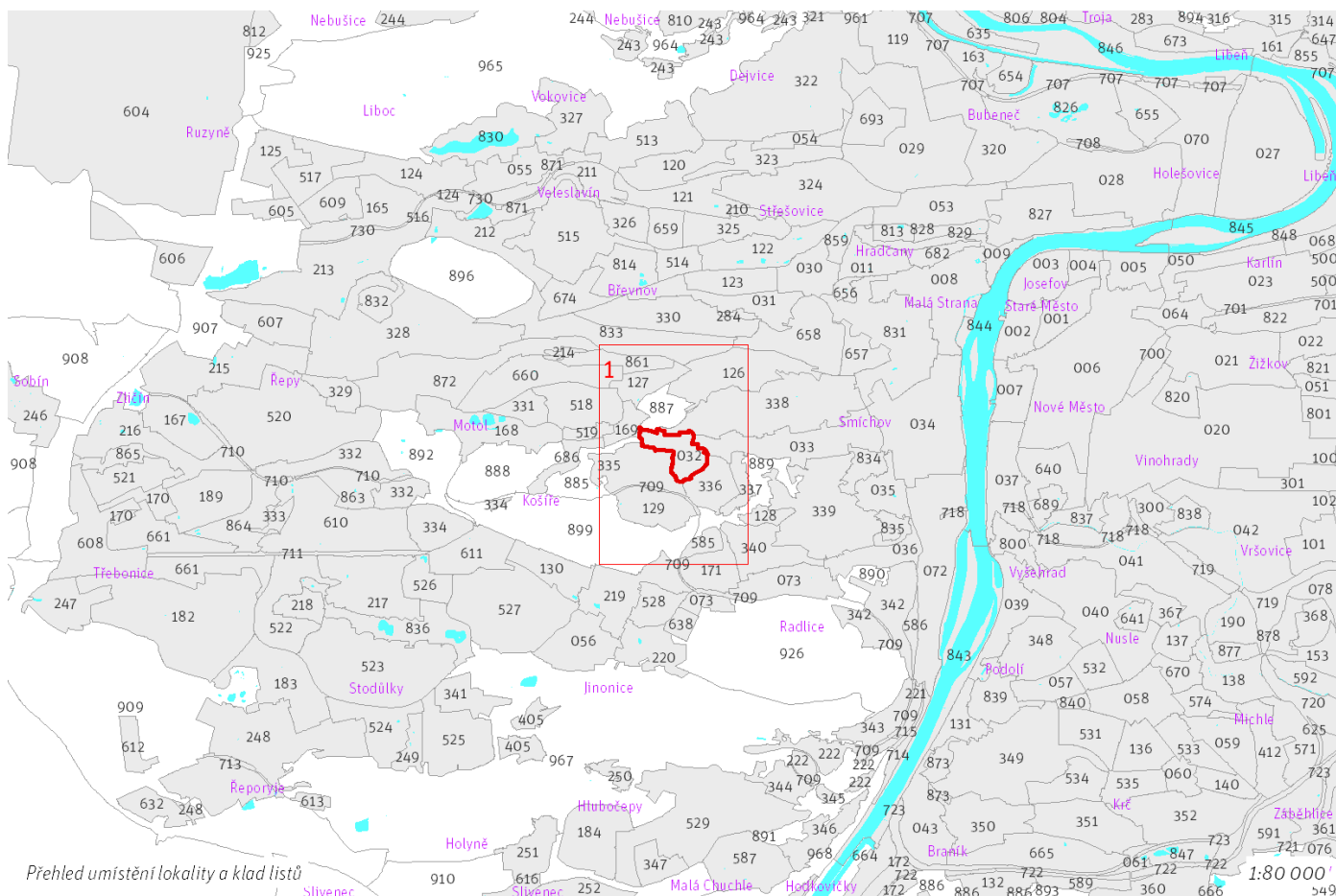
21 ha

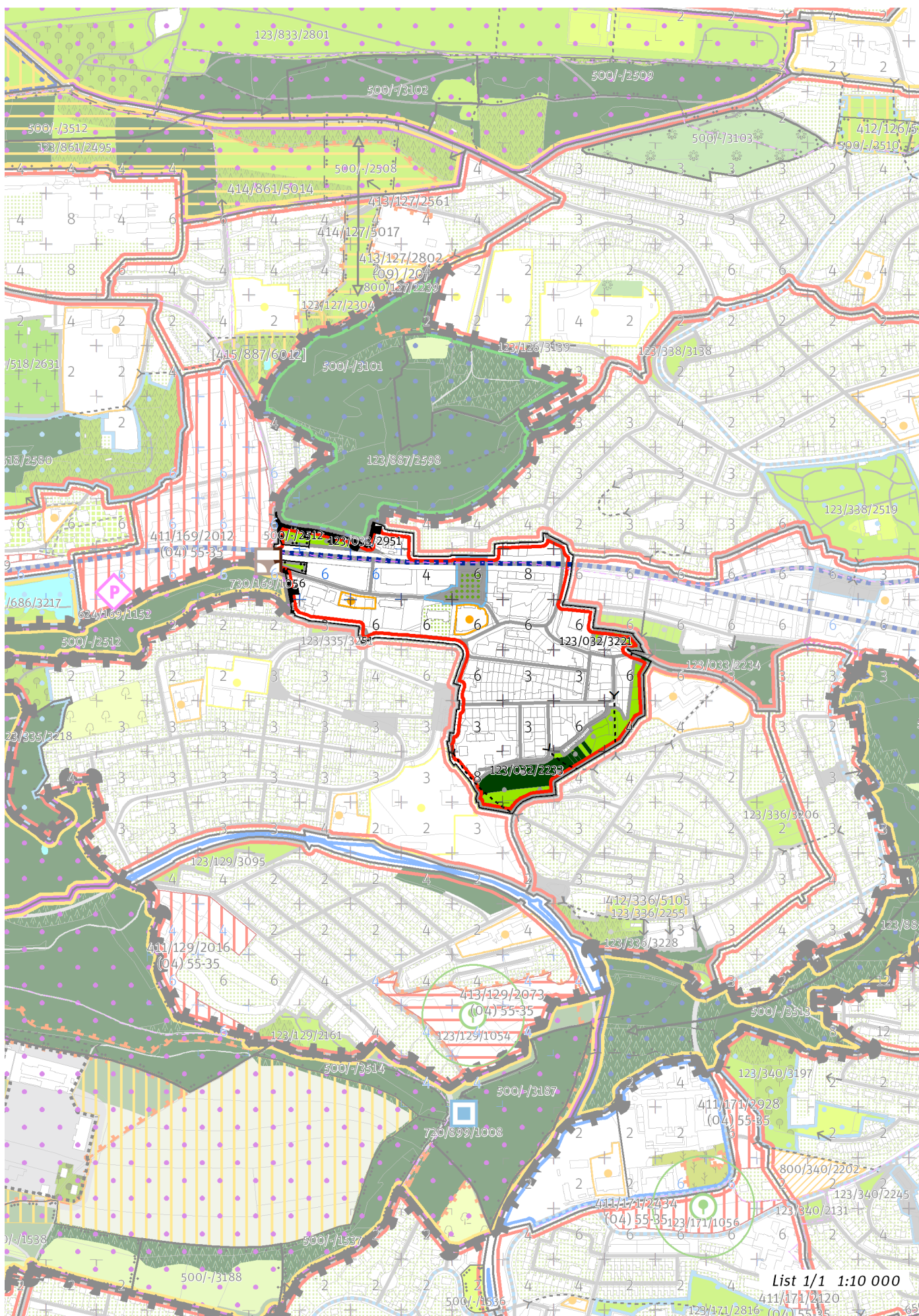
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Kavalírka se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Kavalírka je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, dotvoření čtvrtvé třídy Plzeňská, která je kompoziční osou lokality a rozvíjení prostupnosti skrz park U ulice Na Stárce.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/032/2233 Park u ulice Na Stárce - místní park

123/032/2951 Park Nepomucká - místní park

123/032/3221 Park nad Kavalírkou - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Plzeňská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/2512 RBK Na Cibulkách - Petřín – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území

730/169/1056 Záchytná nádrž Plzeňská I. – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/169/1056 Záchytná nádrž Plzeňská I.

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

033 / Košíře

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Košíře, Smíchov

ROZLOHA

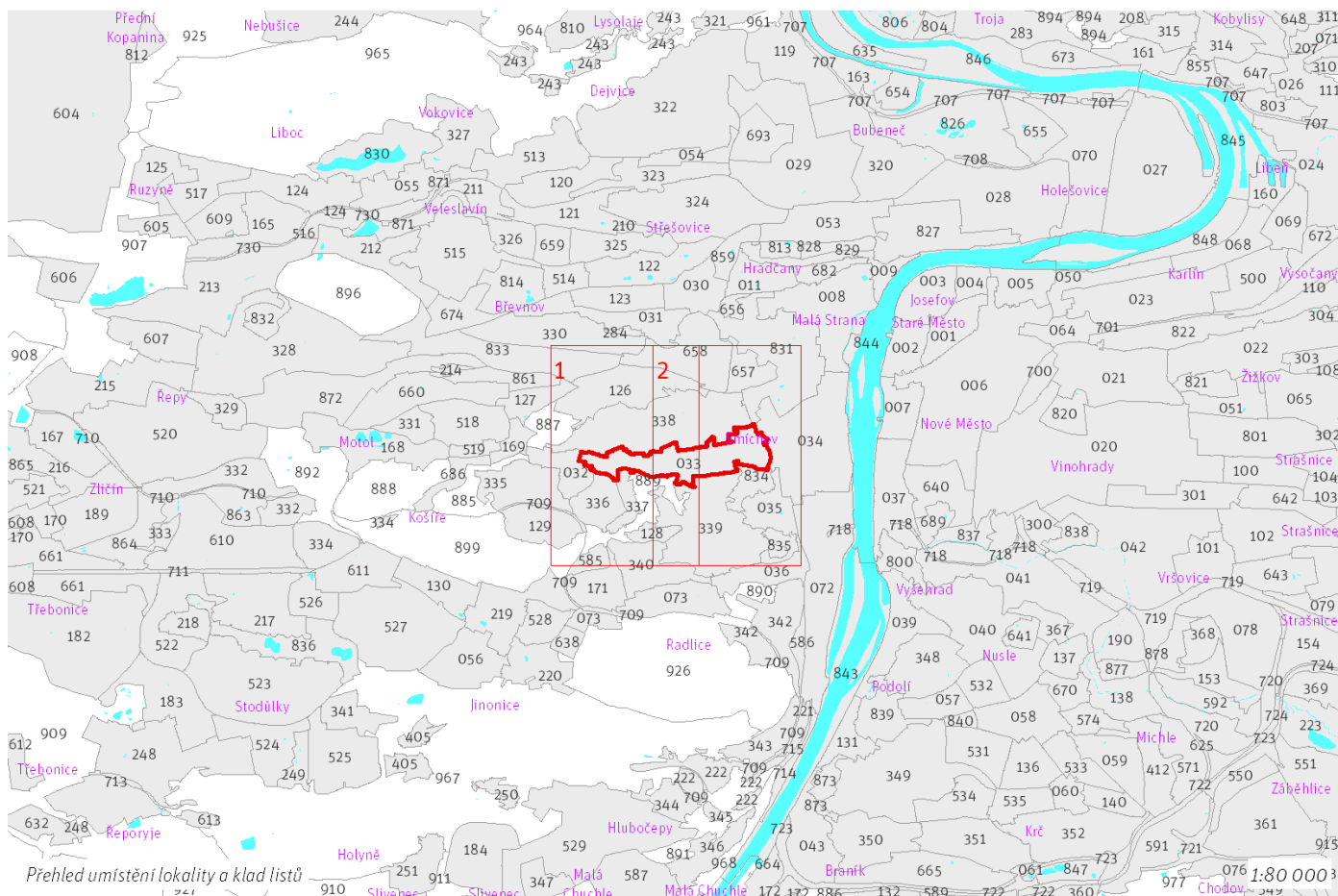
60 ha

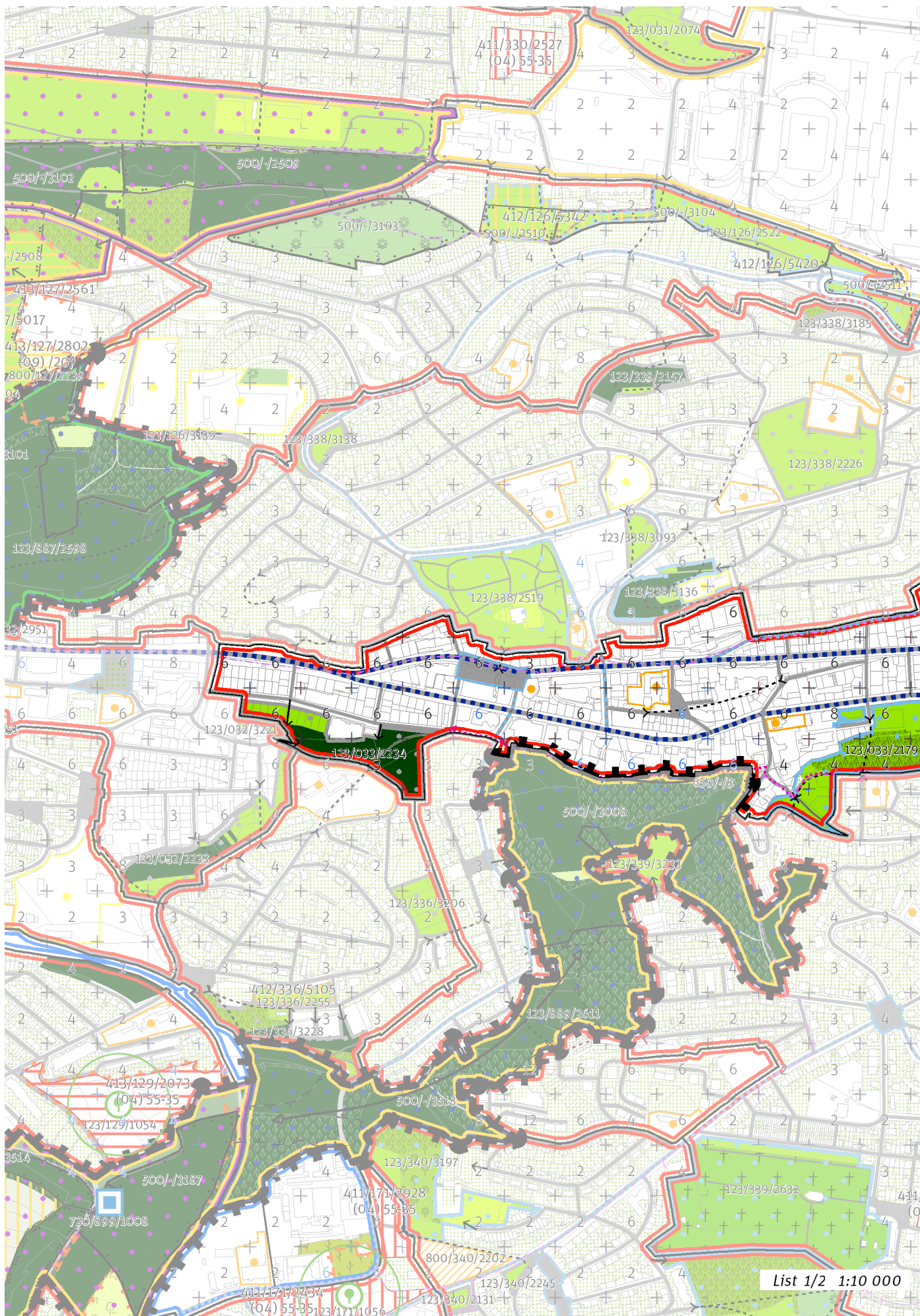
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

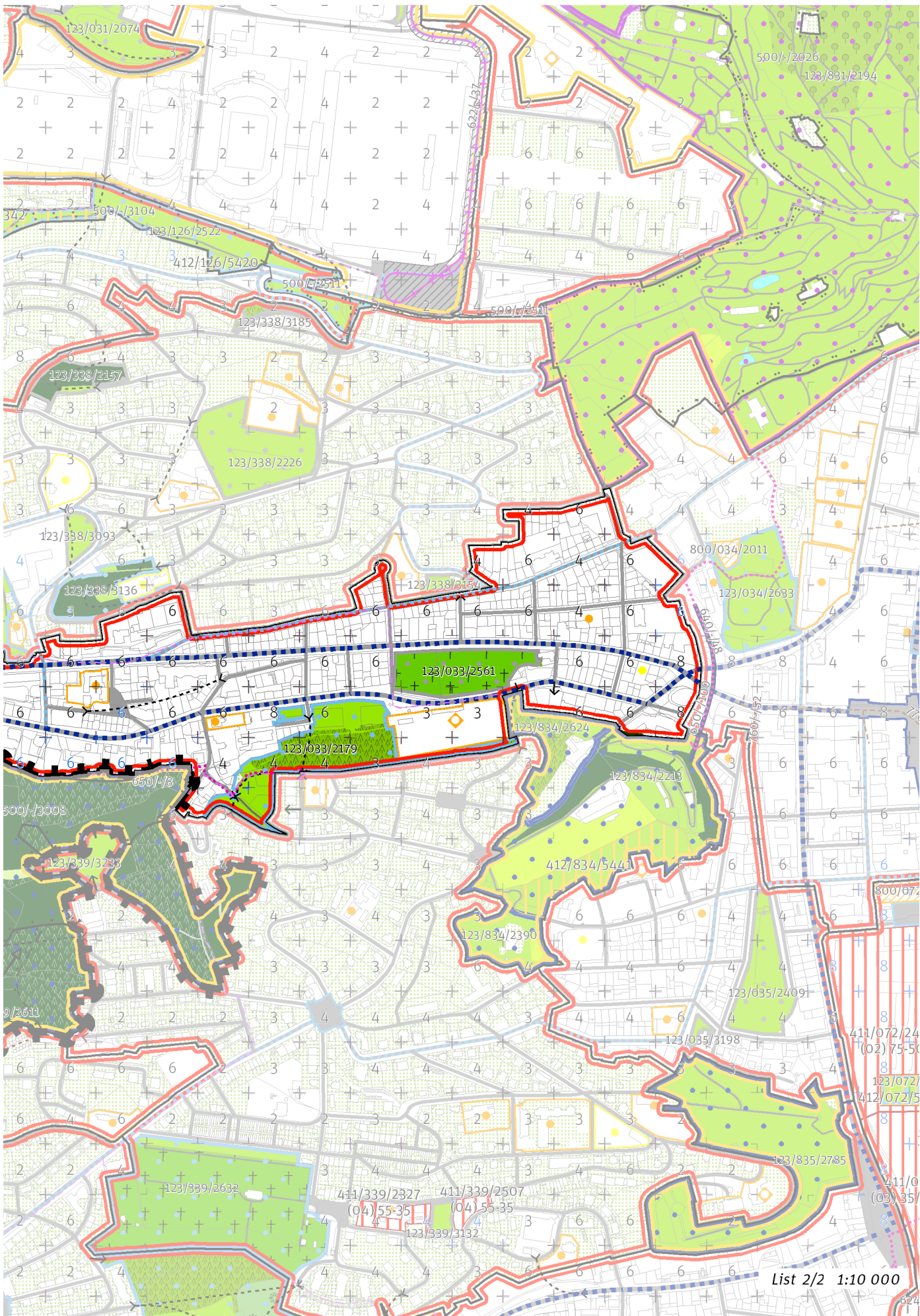
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Košíře se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Košíře je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a dotvoření čtvrtvé třídy Plzeňská, která je kompoziční osou lokality a rozvíjení prostupnosti skrz park Kavalírka a návaznost na park Husovy sady.





List 1/2 1:10 000



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/033/2179 Husovy sady - lokalitní park
123/033/2234 Kavalírka - místní park
123/033/2561 Malostranský hřbitov - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Duškova, Kartouzská, Mozartova, Plzeňská, Vrchlického

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Bezmotorová doprava

650/-/8 Cyklotrasa na Košifských svazích podél Vrchlického – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/21 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

034 / Smíchov

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 1, Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 1, Praha 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Malá Strana, Smíchov

ROZLOHA

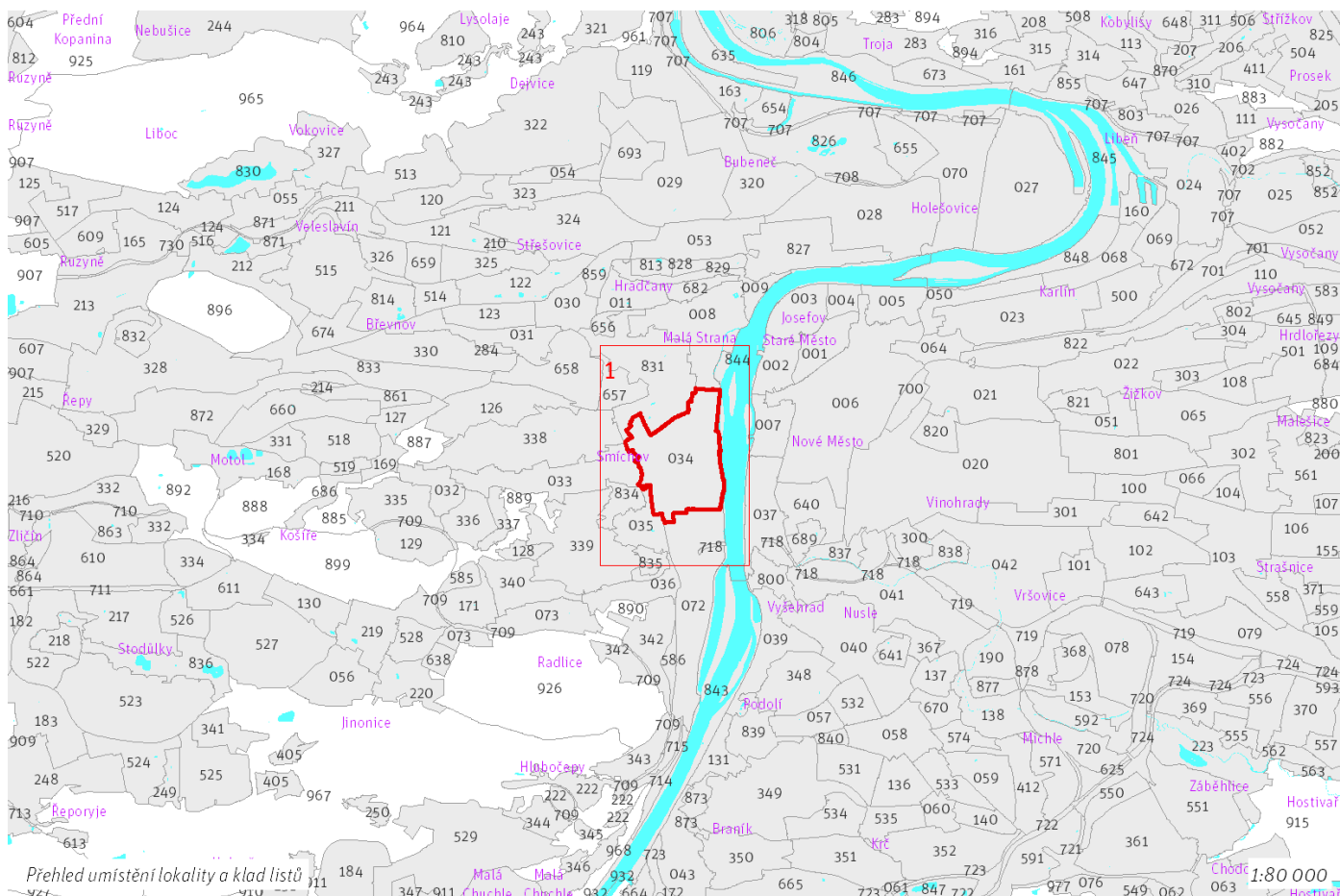
97 ha

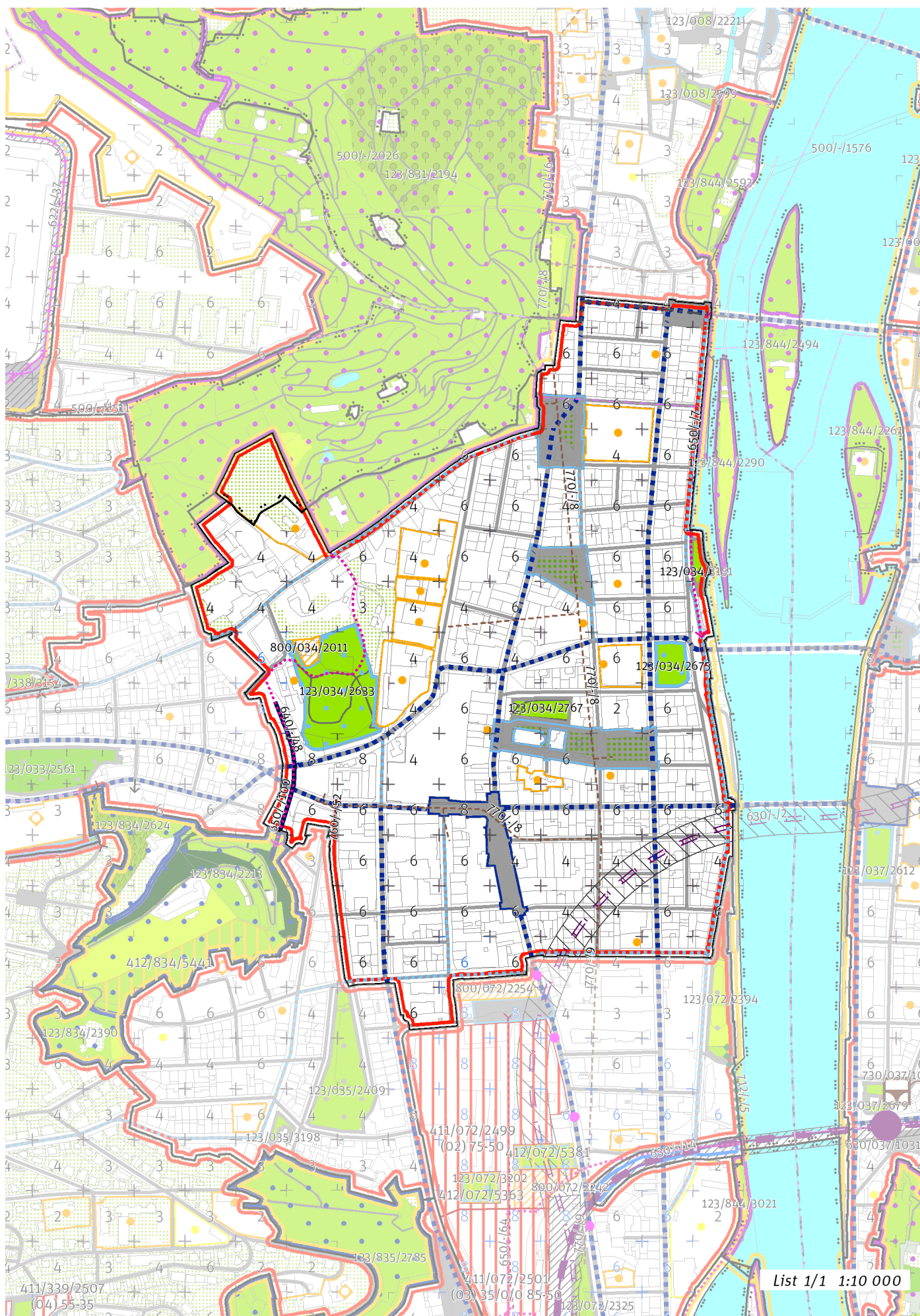
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Smíchov se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Smíchov je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách doplnění zástavby a rozvíjení pěšího a cyklistického propojení nad mimoúrovňovým křížením Plzeňské s vyústěním tunelu Mrázovka a Strahovského tunelu.





100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/034/2633 Zahrada a park Sacré Coeur - lokální park

123/034/2675 Diezenhofferovy sady - lokální park

123/034/2767 Zahrada vily Portheimka - místní park

V městském parku je ustanovení dle čl. 90 odst. (2) až (6) přípustné pouze v souladu s jeho kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí.

123/034/3151 Park u Malostranské vodárny - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Anděl, Dienzenhoferovy sady, Jiráskův most, Kartouzská, Lidická, Most legií, Nádražní, Palackého most, Plzeňská, Radlická, Svornosti, Štefánikova, Újezd, V Botanice, Vítězná, Zborovská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/2026 RBC Petřín – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) – územní rezerva

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

640/-/48 Lávka nad mosty u tunelů u Anděla – návrh

650/-/100 Cyklotrasa Mrázovka - Sacré Coeur – návrh

650/-/7 Cyklotrasa na Janáčkově nábřeží – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Zásobování elektrickou energií

760/-/52 Kabelový tunel Smíchov sever – návrh

-> Zásobování elektrickou energií, čl. 139

Kolektory

770/-/8 Kolektor Smíchov II – návrh
770/-/9 Kolektor Smíchov III – návrh
-> Kolektory, čl. 140

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Veřejná vybavenost

800/034/2011 - plocha o velikosti 2002 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost
-> Plochy veřejné vybavenosti, čl. 146

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-640/-/48 Lávka nad mosty u tunelů u Anděla

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-760/-/52 Kabelový tunel Smíchov sever
910-770/-/8 Kolektor Smíchov II
910-770/-/9 Kolektor Smíchov III

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

035 / Na Skalce

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Smíchov

ROZLOHA

23 ha

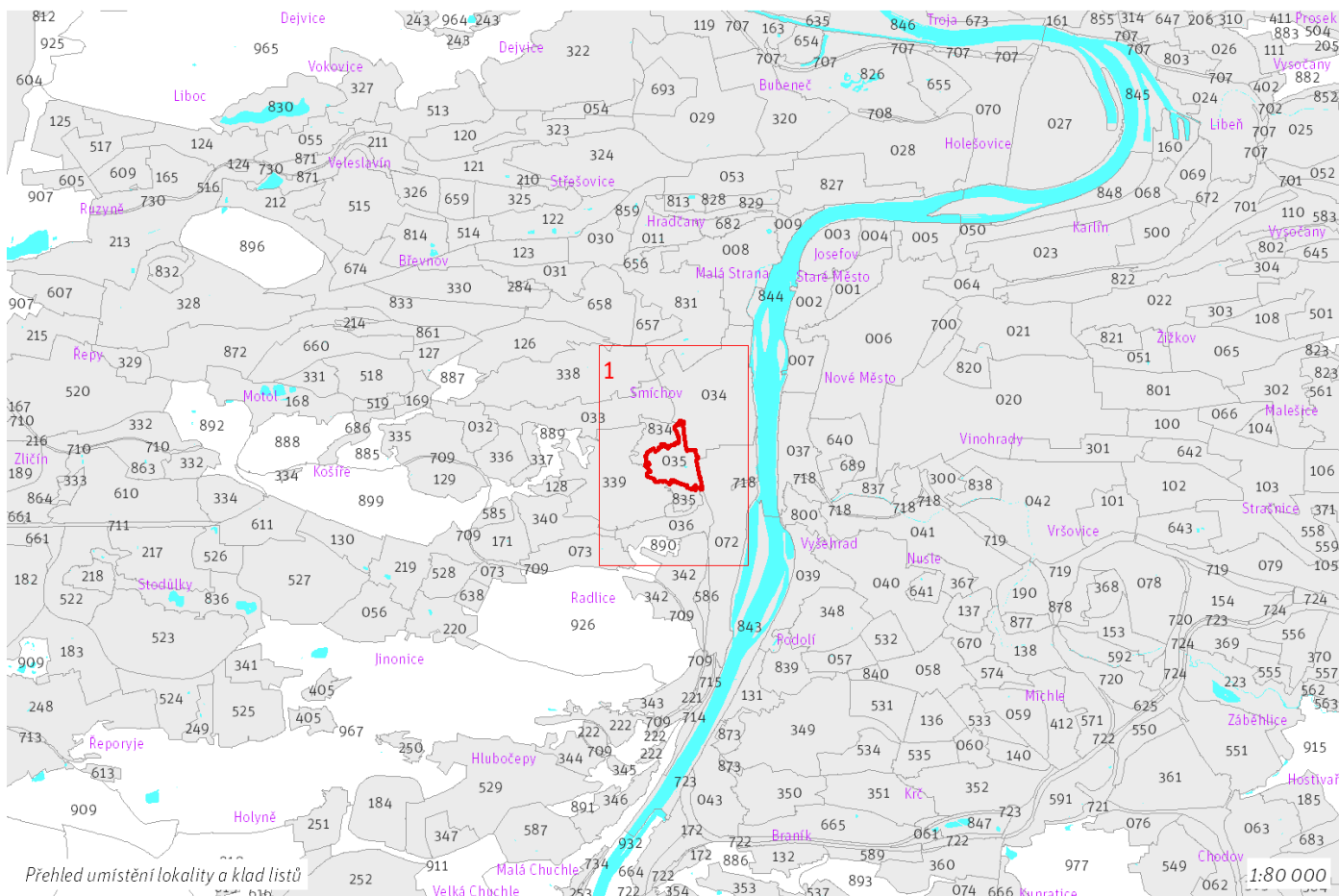
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

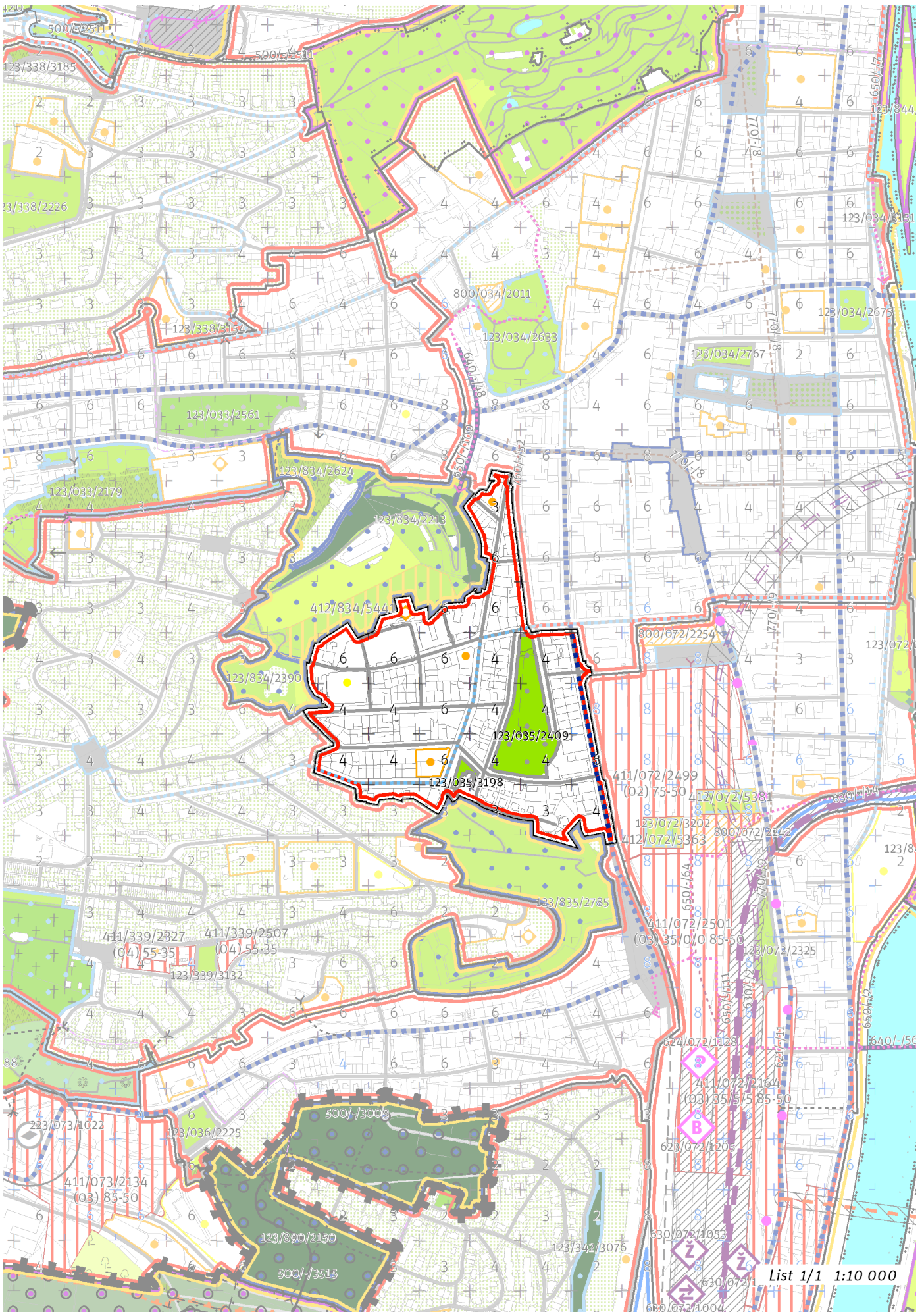
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Na Skalce se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Na Skalce je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a rozvíjení Parku na Skalce.

Pro rozsáhlou západní část lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nezaplněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/035/2409 Park Na Skalce - místní park

123/035/3198 Park Milady Horákové - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Radlická

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/20 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

036 / Laurová

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 5

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Radlice, Smíchov

ROZLOHA

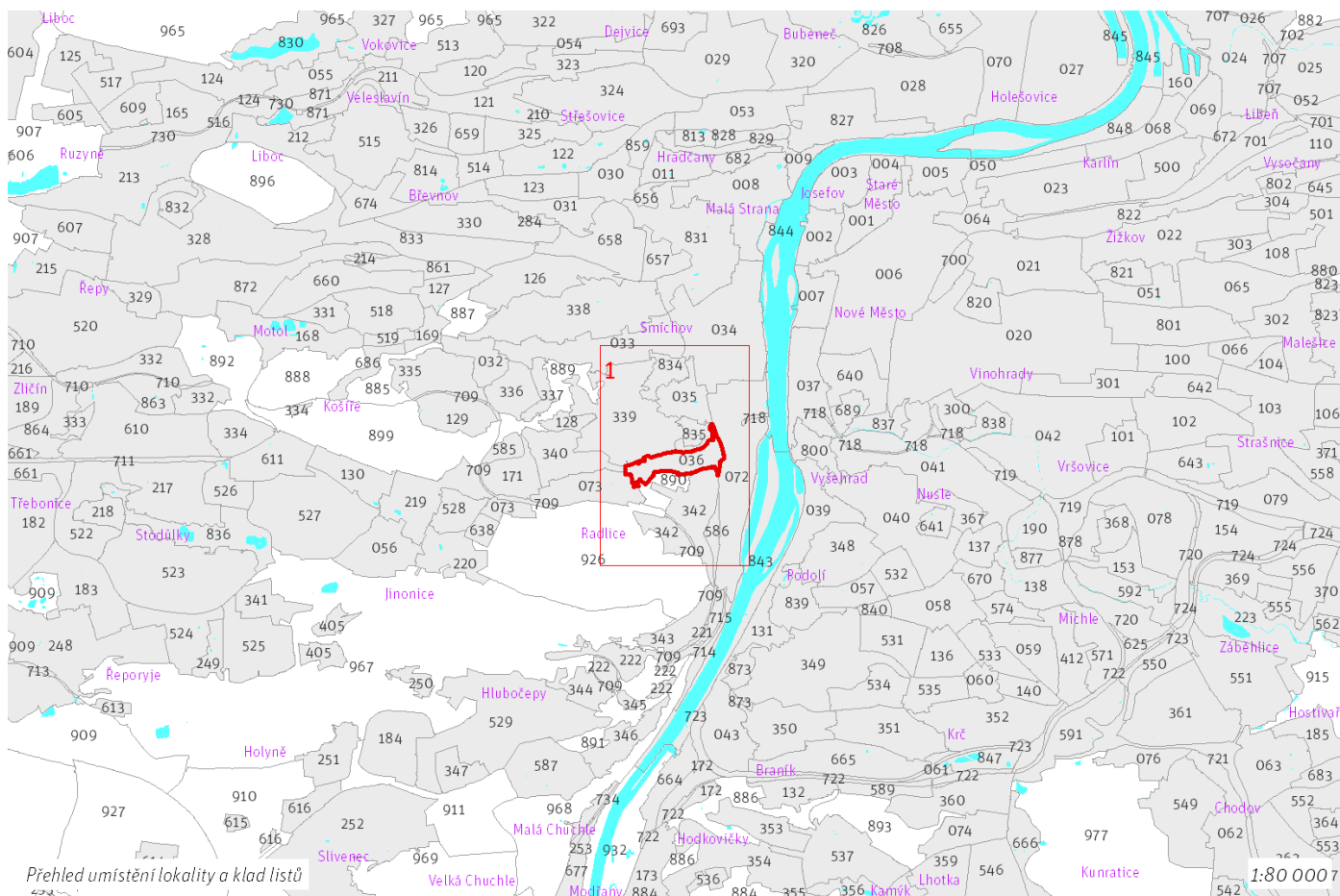
24 ha

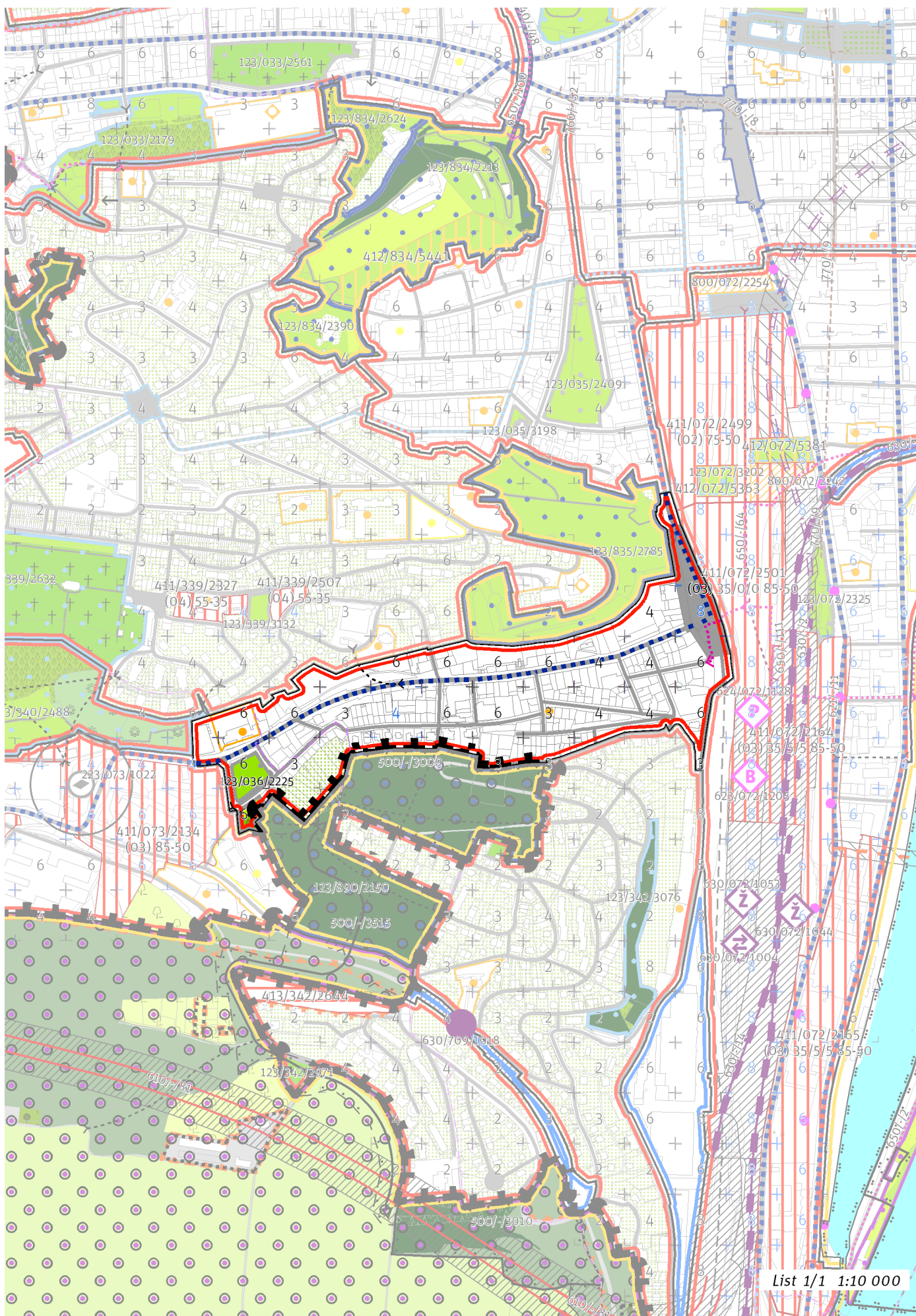
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Laurova se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Laurová je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách doplnění zástavby, rozvíjení čtvrtkové třídy Radlické, která je osou lokality a rozvíjení místního Parku u ulice Pechlátova.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/036/2225 Park u ulice Pechlátova - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Radlická

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Bezmotorová doprava

650/-/64 Cyklotrasa z Radlic na Železniční most – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

037 / Podskalí

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 2

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 2

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Nové Město, Vyšehrad

ROZLOHA

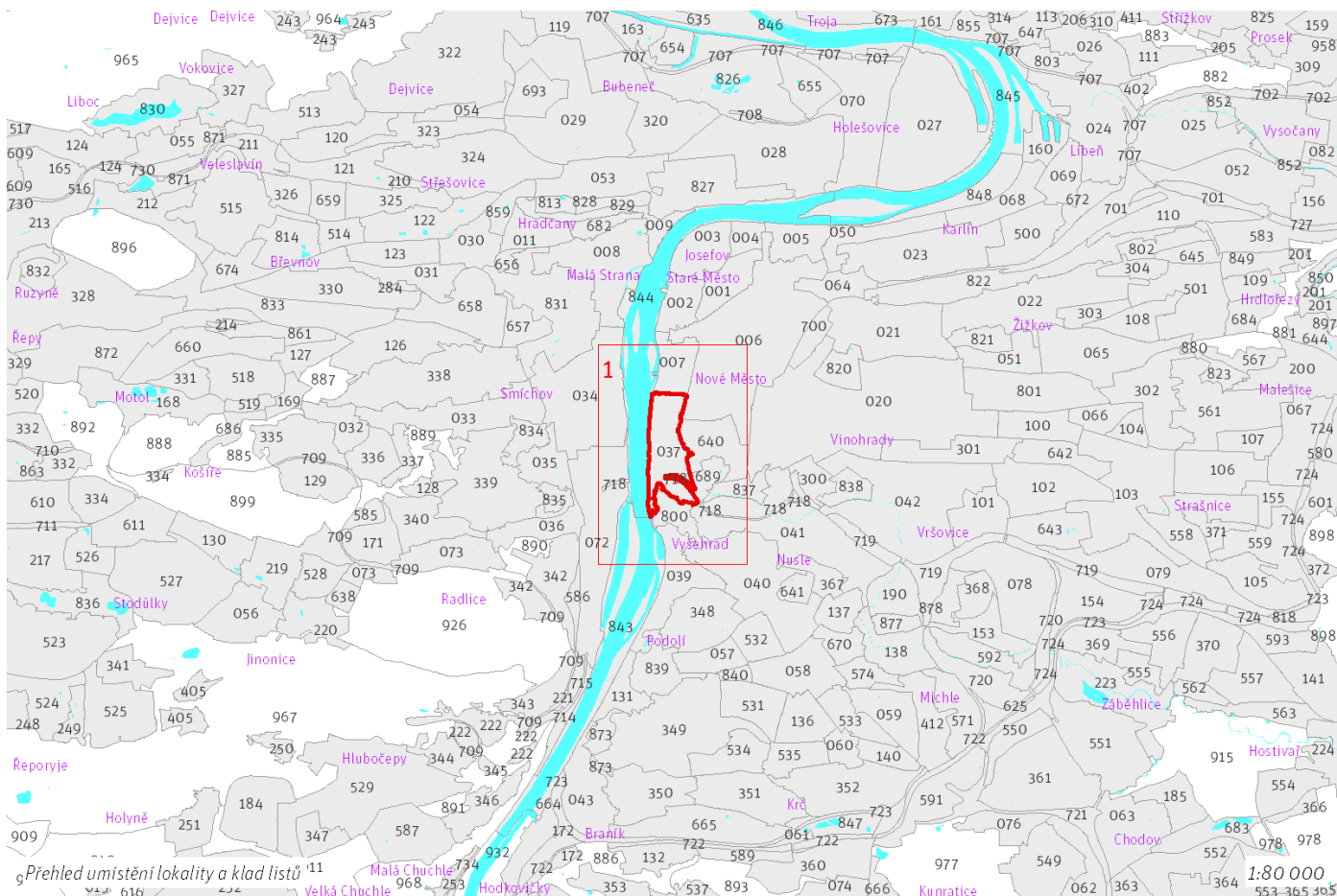
44 ha

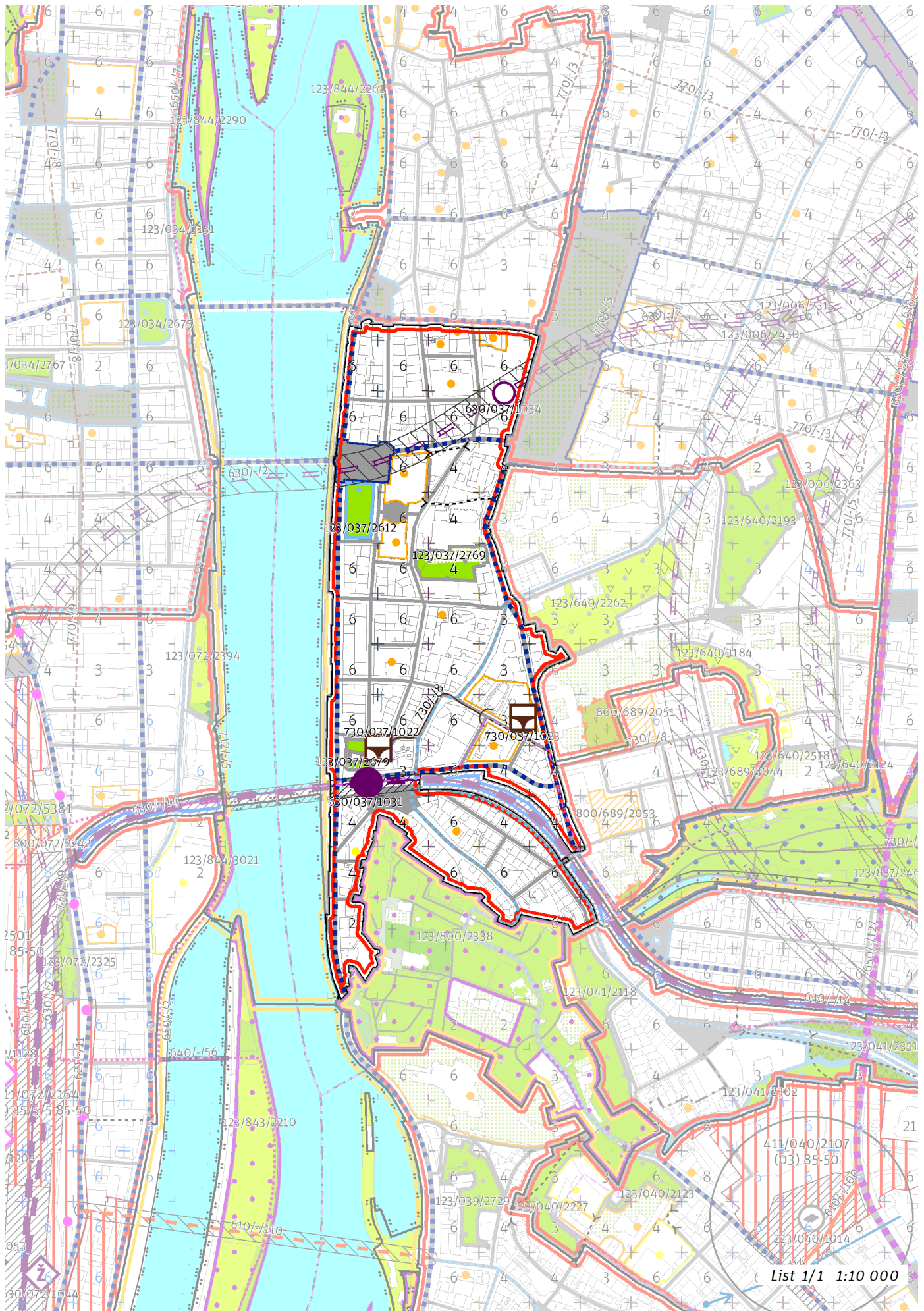
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Chránit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Podskalí se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Podskalí je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení pěší propustnosti skrz velké stavební bloky areálů a zlepšení propustnosti podél Vltavy.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/037/2612 Zítkovy sady - lokální park

123/037/2679 Park na Výtoni - místní park

123/037/2769 Zahrada Emauzského kláštera - místní park

V městském parku je ustanovení dle čl. 90 odst. (2) až (6) přípustné pouze v souladu s jeho kulturní hodnotou a chráněnou kompozicí.

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Palackého náměstí, Na Moráni, Na Slupi, Rašínovo nábřeží, Svobodova, Vyšehradská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovávají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/037/1031 Železniční stanice/zastávka Praha-Výtoň – návrh

630/037/1034 Železniční stanice/zastávka Praha-Karlovo náměstí – územní rezerva

630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. – Praha-Smíchov – návrh

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) – územní rezerva

-> Železniční doprava, čl. 126

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: aktivní zóna záplavového území.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území průtočné.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Odkanalizování území

730/037/1022 Záchytná nádrž Výtoň – návrh

730/037/1023 Záchytná nádrž Na Slupi – návrh

730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/037/1031 Železniční stanice/zastávka Praha-Výtoň

910-630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. – Praha-Smíchov

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/037/1022 Záchytná nádrž Výtoň

910-730/037/1023 Záchytná nádrž Na Slupí

910-730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanační, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

039 / Podolí

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 2, Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 2, Praha 4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Nusle, Podolí, Vyšehrad

ROZLOHA

41 ha

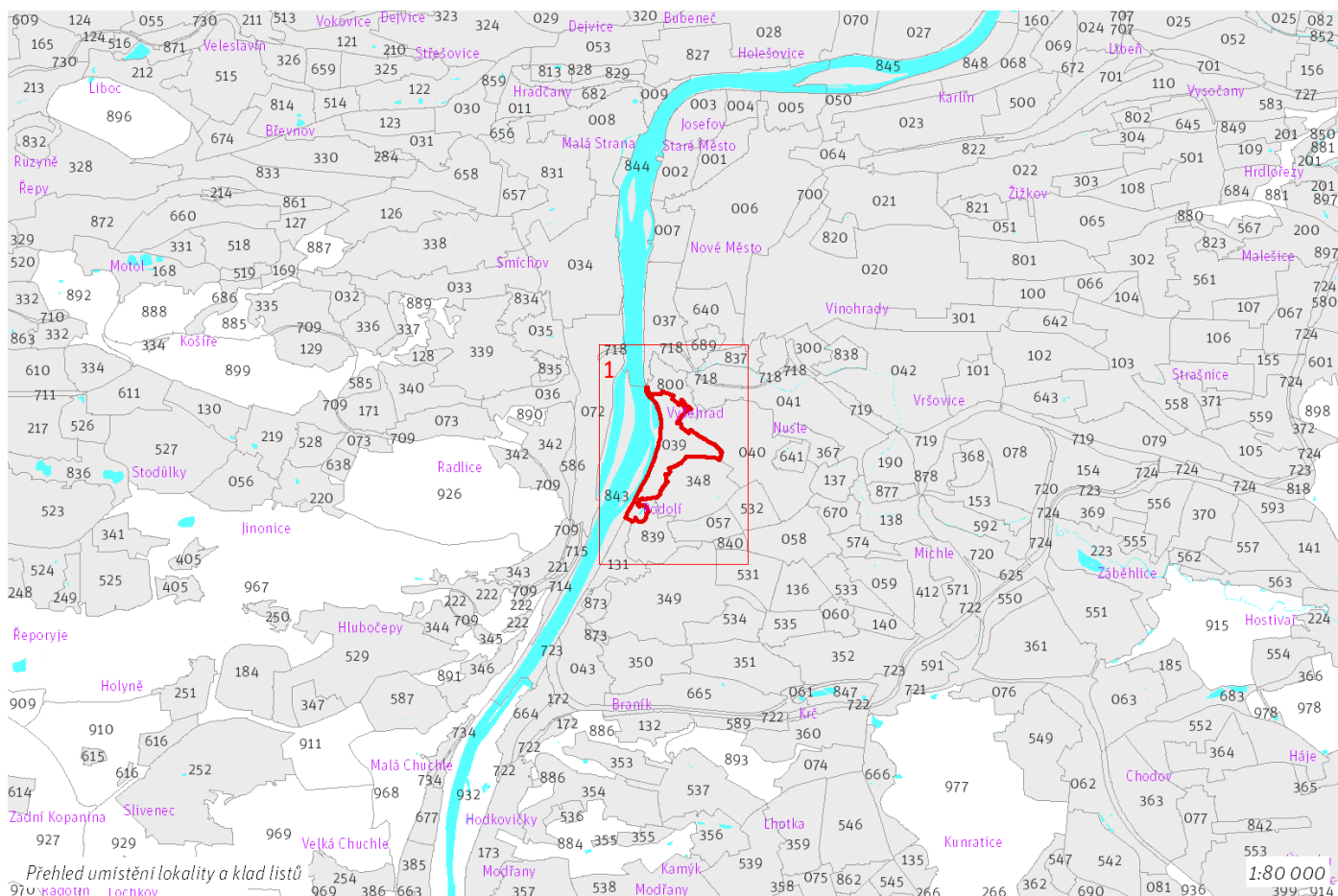
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

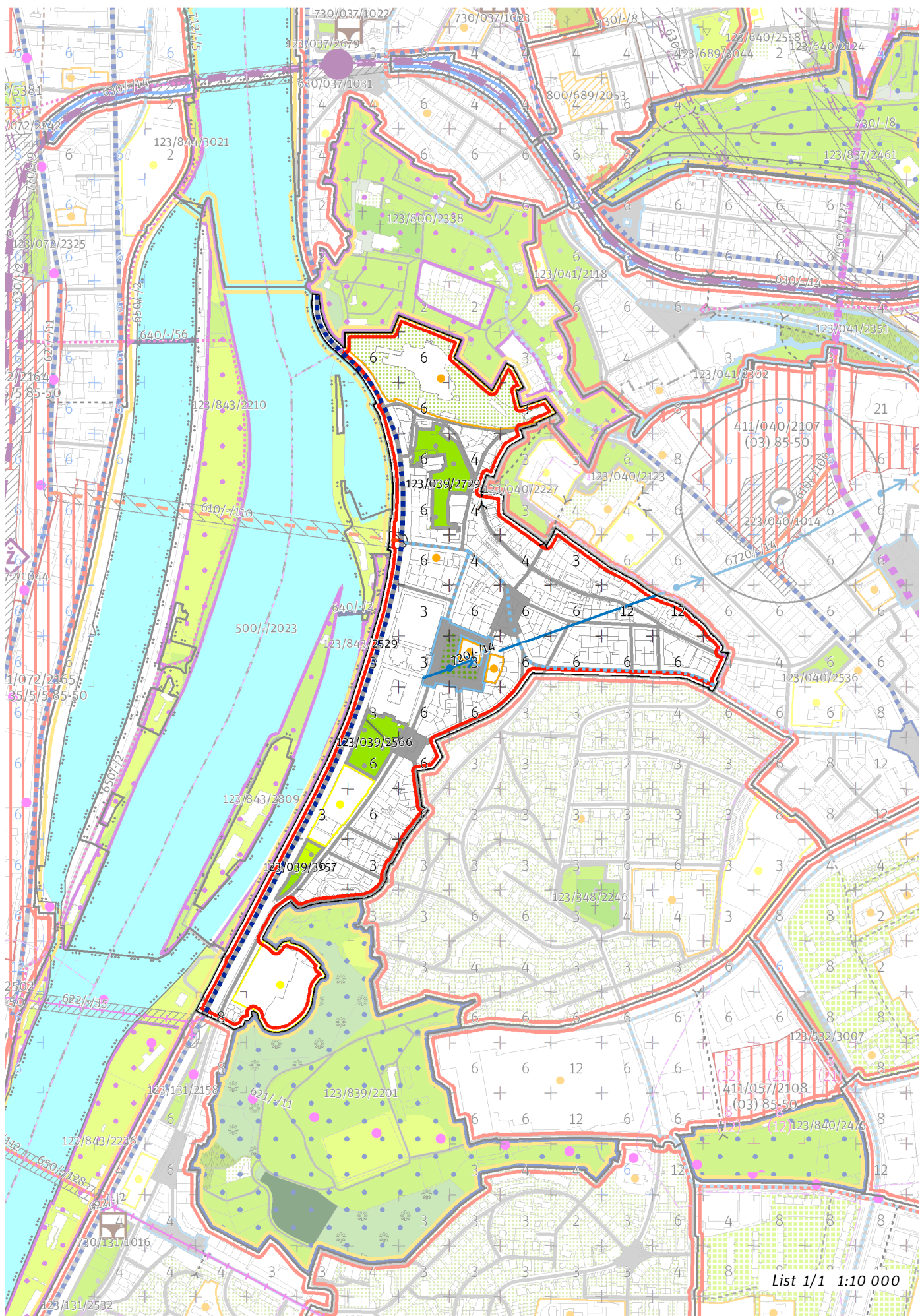
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Podolí se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Podolí je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a rozvíjení charakteristických prvků, jakým je zejména významný areál Podolské vodárny, promenáda podél Vltavy, propojení dvou břehů Vltavy Podolským mostem ústícím do ulice Podolská a doplnění veřejné dopravy a pěší a cyklistické dopravy.

Pro rozsáhlou východní část lokality je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla nezaplněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/039/2566 Park u Podolské vodárny - místní park

123/039/2729 Park u kostela sv. Michala - místní park

123/039/3157 Park u hřiště v Podolí - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Podolské nábřeží

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/110 Podolský most — územní rezerva

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/-/11 Vyhledové tangenciální spojení kolejovou dopravou — územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umisťování nových nebo změny stávajících budov.

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/35 Dvorecký most — návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Zásobování vodou

720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení — návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/35 Dvorecký most

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

040 / Pankrác

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Nusle, Podolí

ROZLOHA

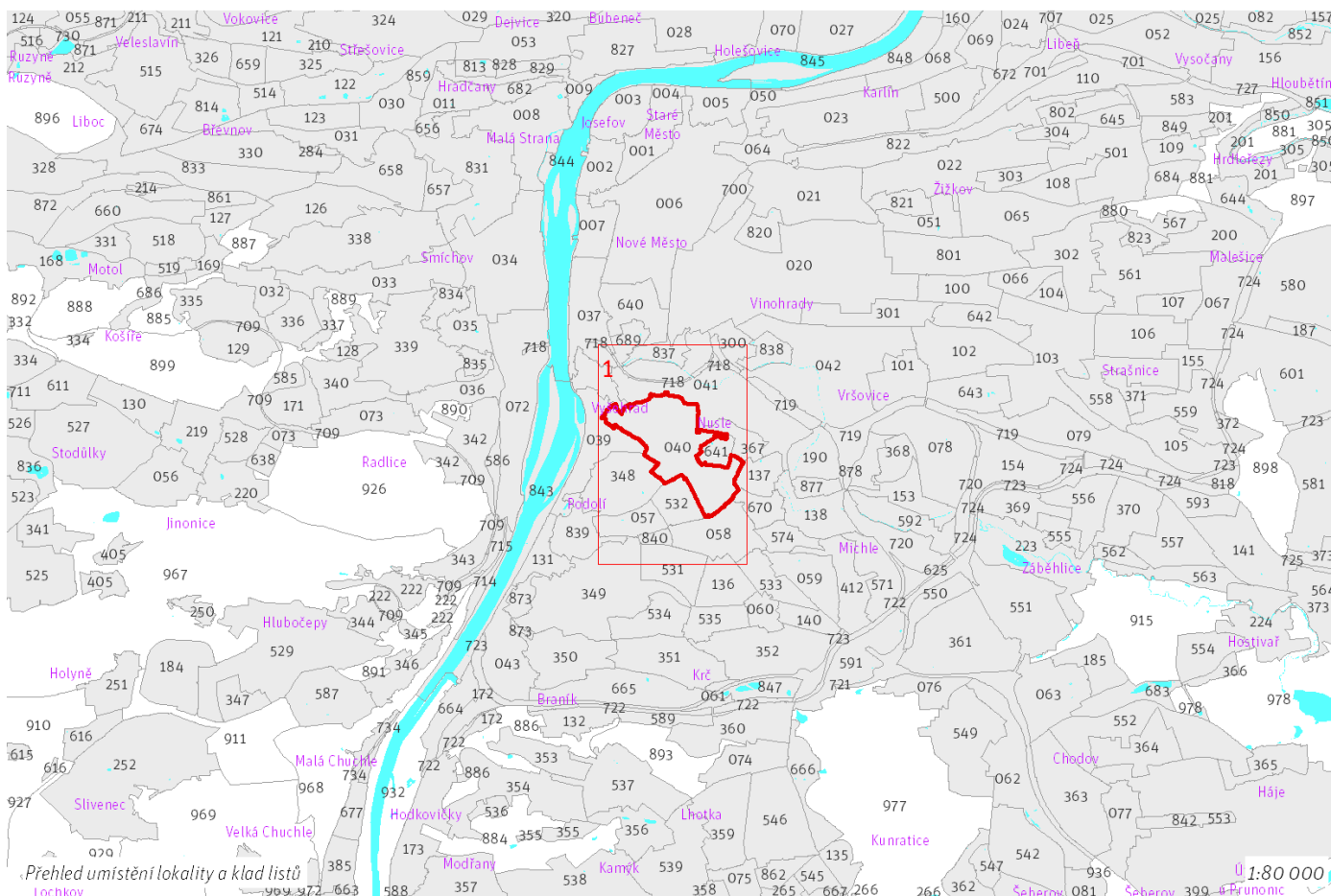
85 ha

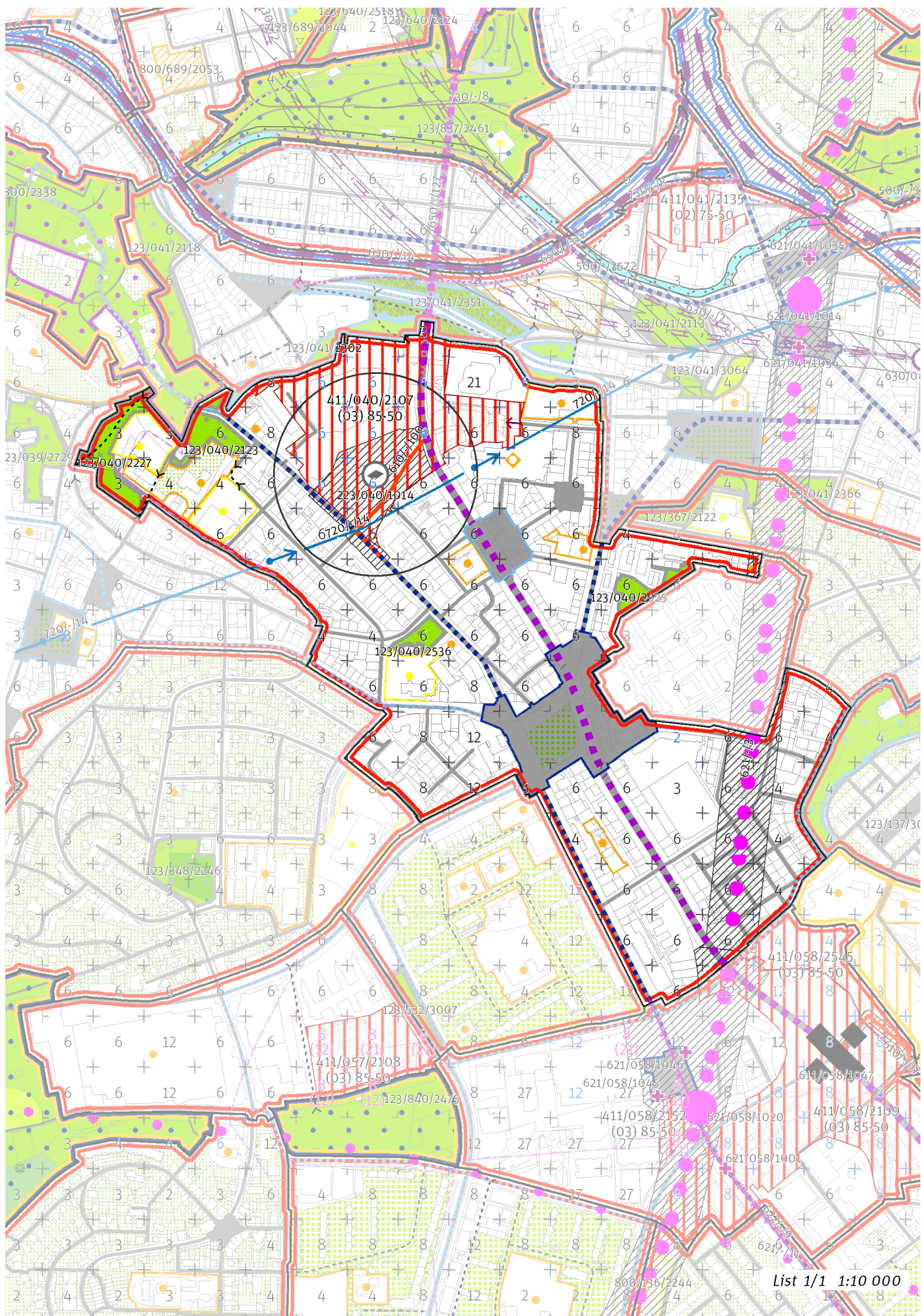
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Pankrác se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Pankrác je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v transformační ploše mezi metropolitní třídou 5. května a čtvrtovou třídou Na Pankráci doplnění zástavby, napojení nově vymezeného náměstí na síť veřejných prostranství a doplnění sítě veřejné dopravy. Výškovou dominantu lokality představuje kostel sv. Pankráce.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/040/2123 Park u Jedličkova ústavu - místní park
123/040/2227 Park Na Topolce - místní park
123/040/2536 Park u kostela sv. Pankráce - místní park
123/040/2925 Park Kolonka - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (02) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Nuselský most, 5. května
Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: náměstí Hrdinů, Na Pankráci, Táborská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

223/040/1014 – v okolí 200 metrů od bodu vymezit náměstí o minimální rozloze 30000 m²

-> Vymezení náměstí bodem, čl. 83

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/040/2107** o rozloze 107710 m²

Typ struktury: hybridní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 95% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 85%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

V ploše je bodem vyjádřen požadavek na umístění náměstí.

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/100 Úprava Pankráckého náměstí – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory – návrh

621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Bezmotorová doprava

650/-/127 Cyklotrasa na magistrále – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

720/-/14 Příváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení – návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/100 Úprava Pankráckého náměstí

910-621/-/1 Trasa metra D - úsek Pankrác - Nové Dvory

910-621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/14 Příváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

041 / Nusle

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 2, Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 2, Praha 4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Michle, Nusle, Vinohrady, Vršovice

ROZLOHA

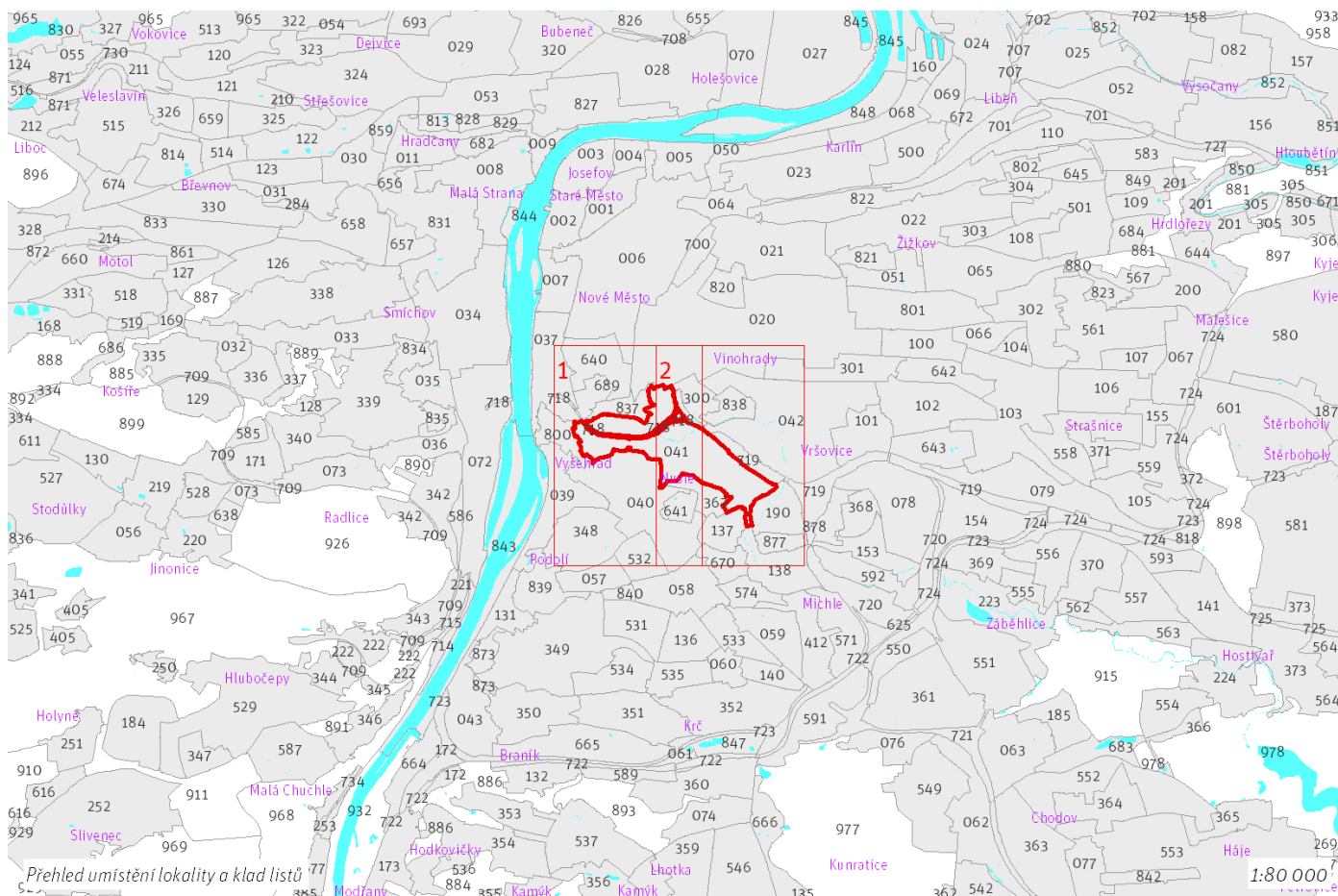
104 ha

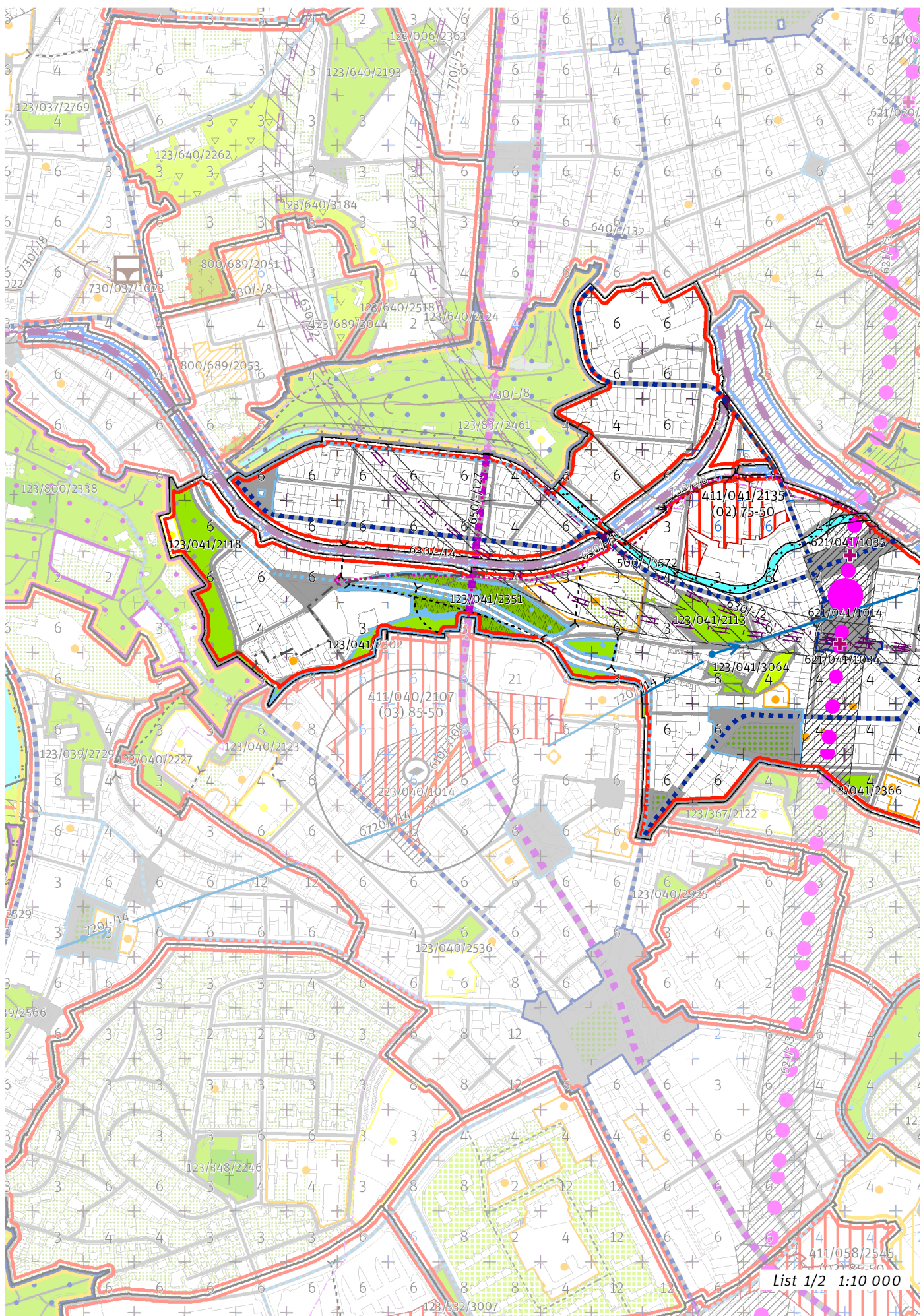
Z ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	(02) TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	[S] MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

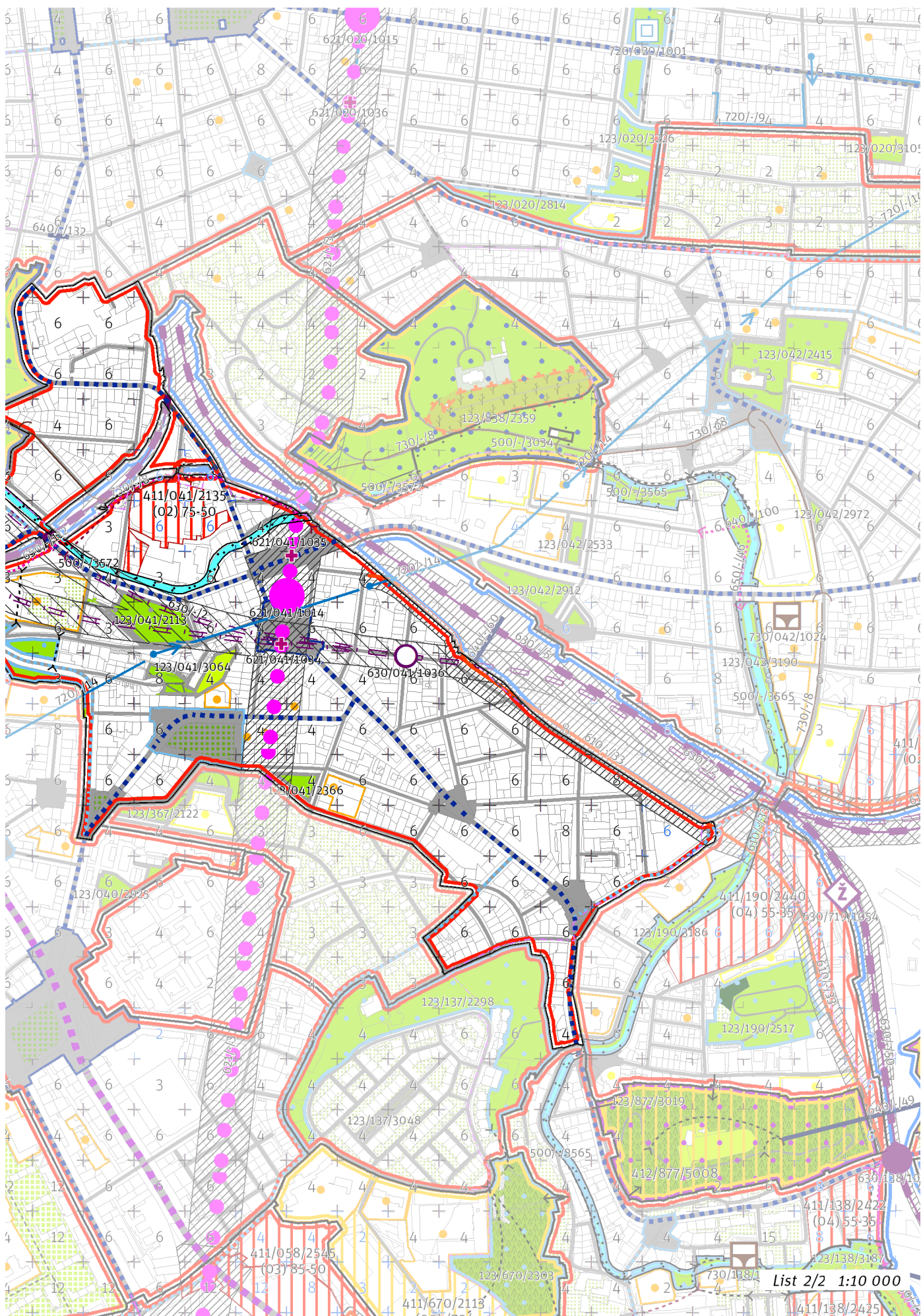
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Nusle se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Nusle je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v transformační ploše mezi čtvrtovou třídou Křesomyslova a železniční tratí doplnění zástavby. Dále zejména napojení nově vymezeného veřejné prostranství na existující, zlepšení propustnosti podél obou stran potoka Botiče po celé jeho délce, rozvíjení propojení lokality s lokalitou Vršovice realizací podchodu pod železniční tratí a dotvoření ulice Otakarova a náměstí Bratří Synků v návaznosti na navrženou stanici metra D, při respektování kulturních hodnot a památek s ohledem na městskou památkovou zónu.





List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/041/2113 Park Fidlovačka - místní park
123/041/2118 Lumírový sady - místní park
123/041/2302 Park u ulice Na Bučance - lokální park
123/041/2351 Park Čiklova - lokální park
123/041/2366 Park u ulice Vladimírova - místní park
123/041/3064 Park Božetěchova - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Nuselský most

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: náměstí Bratří Synků, Bělehradská, Jaromírova, Křesomyslova, Nuselská, Otakarova, Sekaninova, Táborská, Vladimírova, Vršovická

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/041/2135** o rozloze 20643 m²

Typ struktury: bloková struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3572 LBK Botič – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/33 Komunikační propojení Otakarova - Nad Vinným potokem – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/041/1014 Stanice metra Náměstí bratří Synků – návrh

621/041/1034 Vestibul stanice metra Náměstí Bratří Synků – návrh

621/041/1035 Vestibul stanice metra Náměstí Bratří Synků 2 – návrh

621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Železniční doprava

630/041/1036 Železniční stanice/zastávka Praha-Náměstí Bratří Synků — územní rezerva

630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. – Praha-Smíchov — návrh

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) — územní rezerva

630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov — návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

650/-/112 Cyklotrasa Otakarova - Čiklova — návrh

650/-/127 Cyklotrasa na magistrále — návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení — návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

Odkanalizování území

730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační — návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/33 Komunikační propojení Otakarova - Nad Vinným potokem

910-621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác

910-630/-/14 Železniční trať Praha hl. n. – Praha-Smíchov

910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

910-730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.

Z 01	Z 02	Z 03	Z 04	Z 05	Z 06	Z 07	Z 08	Z 09	Z 10	zN 11	zN 12	zN 13	N 14	N 15	N 16	N 17	N 18	N 19	N 20
------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------

TYP STRUKTURY: bloková struktura

042 / Vršovice

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 2

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 2

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Vinohrady, Vršovice

ROZLOHA

127 ha

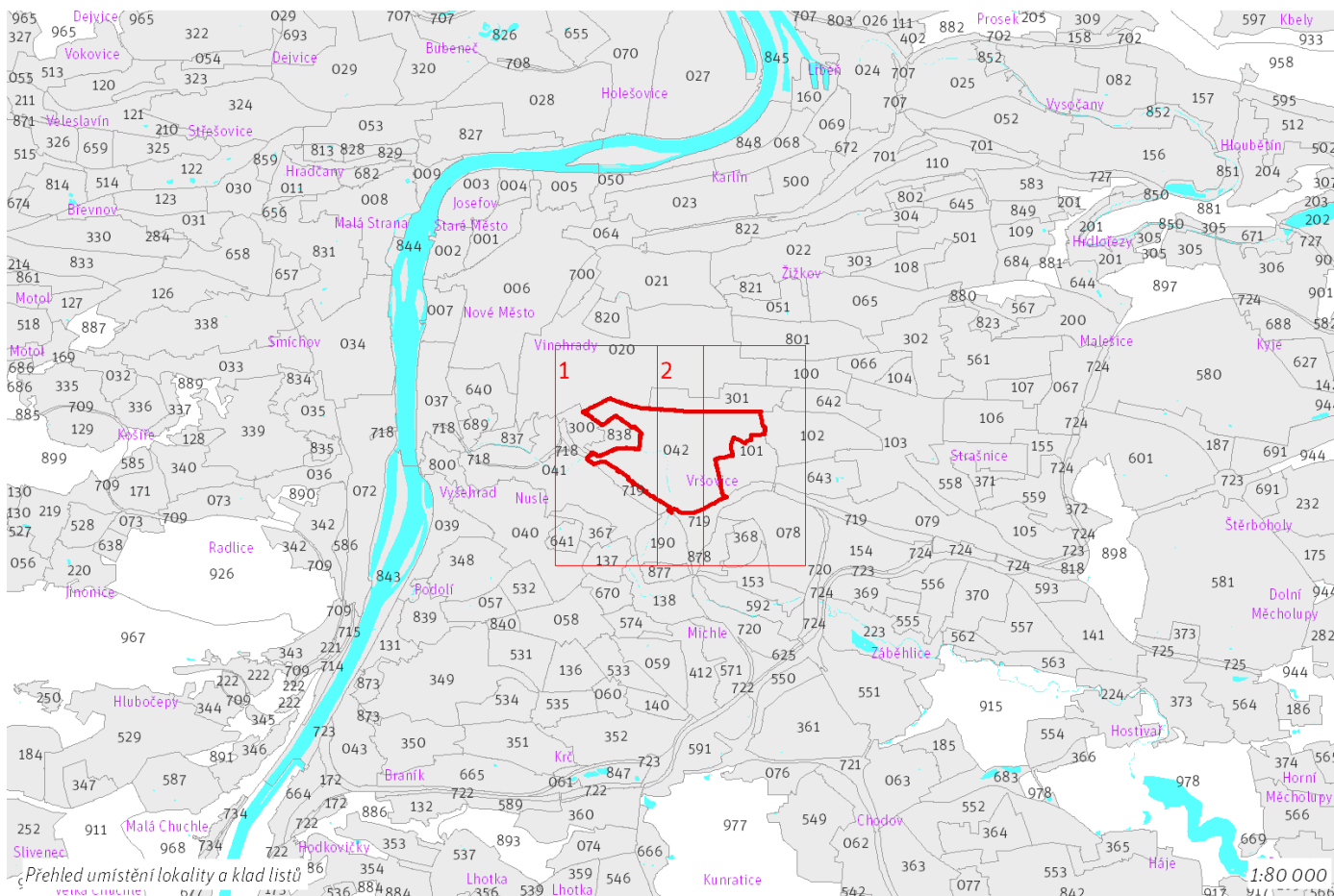
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

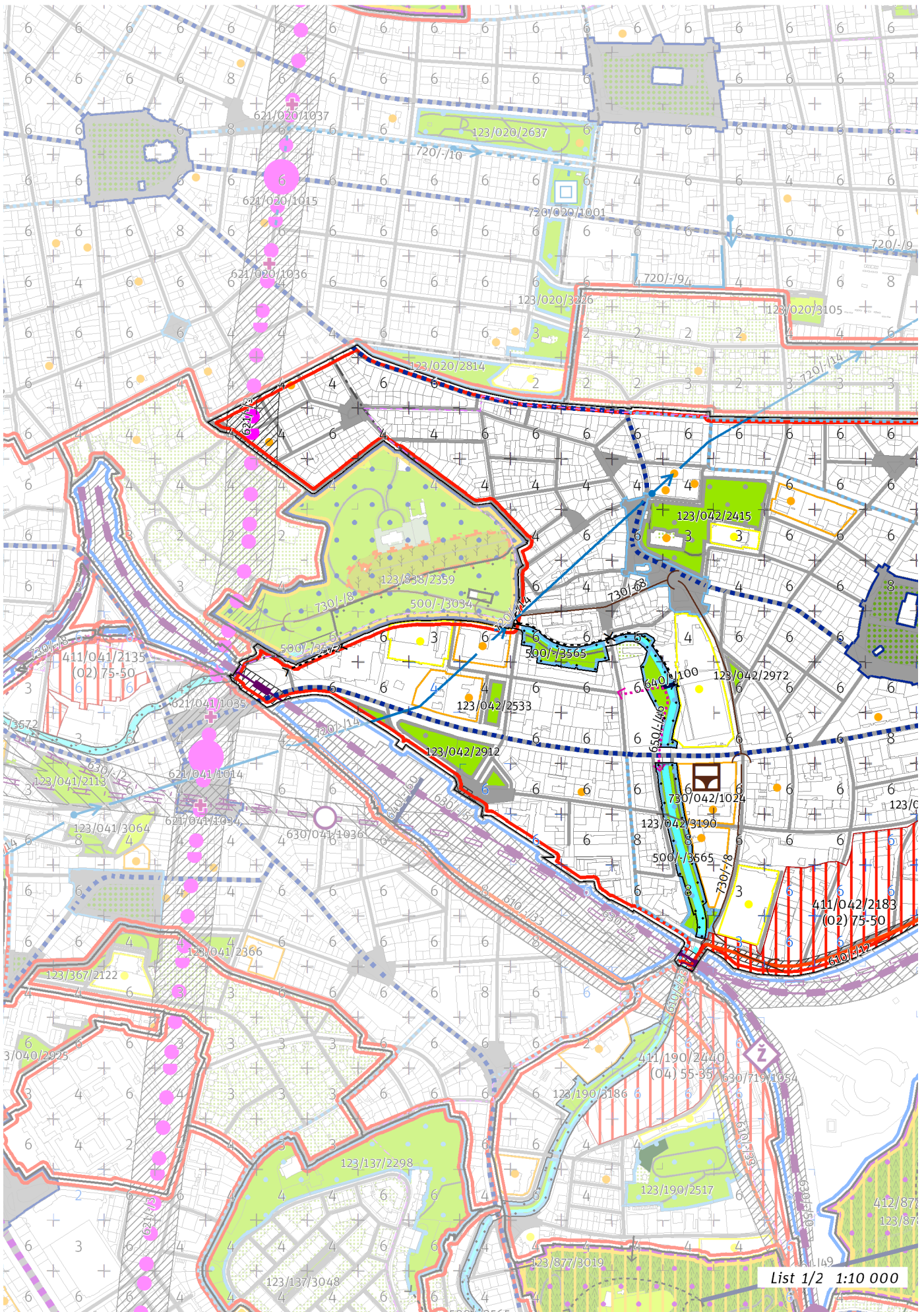
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

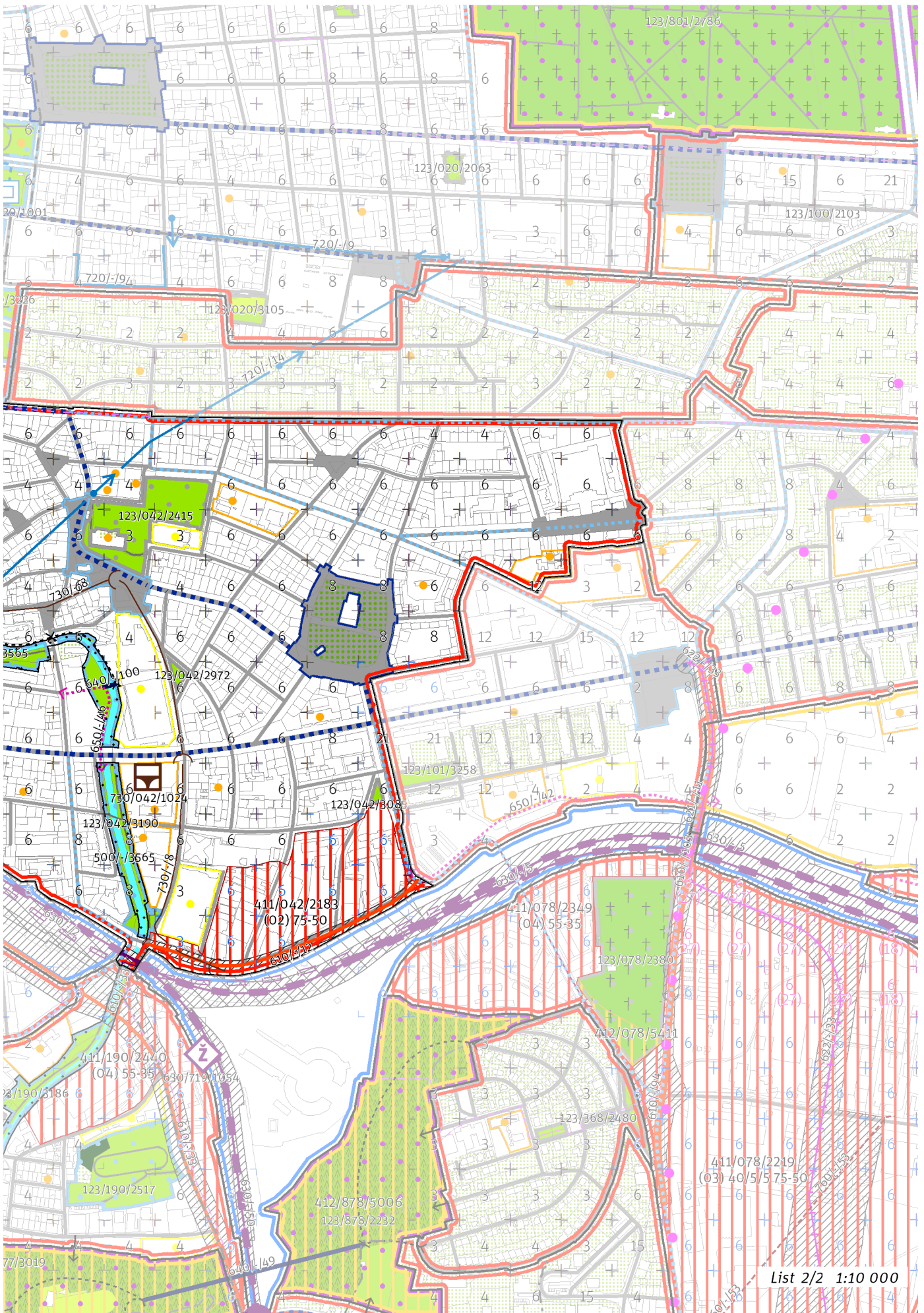
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Vršovice se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Vršovice je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v prolukách a transformačních plochách doplňování zástavby, rozvíjení a doplňování prostupnosti podél potoka Botič a rozvíjení propojení lokality s lokalitou Nusle realizací podchodu pod železniční tratí. V lokalitě má vzniknout prostupné veřejné prostranství Drážní promenády v místě bývalé železniční tratě.

Pro lokalitu je typické, že vnitrobloky jsou z převážné části zpravidla neuzpevněné s vegetací, která doplňuje městskou přírodu.







List 2/2 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/042/2415 Heroldovy sady - místní park
123/042/2533 Park Jiřího Koláře - místní park
123/042/2912 Park Jiřiny Haukové a Jindřicha Chalupeckého - místní park
123/042/2972 Dannerův park - místní park
123/042/3085 Park Moskevská - místní park
123/042/3190 U Botiče V. - lokální park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: náměstí Svatopluka Čecha, Francouzská, Moskevská, Vršovická

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/042/2183** o rozloze 85969 m²

Typ struktury: bloková struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 85% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 75%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 50% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 65% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3565 LBK Botič – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/12 Komunikační propojení Bartoškova - U Seřadiště - Moskevská – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Metro

621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Metro, čl. 122

Železniční doprava

630/-/2 Železniční trať Metro S (Nové spojení II) – územní rezerva

630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov – návrh

-> Železniční doprava, čl. 126

Bezmotorová doprava

640/-/100 Lávka přes Botič u Bohemky – návrh

650/-/46 Cyklotrasa u Bohemky podél Botiče – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení – návrh

-> Zásobování vodou, čl. 135

Odkanalizování území

730/042/1024 Záchytná nádrž Přípotoční – návrh

730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/12 Komunikační propojení Bartoškova - U Seřadiště - Moskevská

910-621/-/3 Trasa metra D - úsek Náměstí Míru - Pankrác

910-630/-/5 Železniční trať Praha – Benešov

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/14 Přiváděcí vodovodní řad Úpravna vody Podolí - Vodojem Flora, propojení

910-730/042/1024 Záchytná nádrž Přípotoční

910-730/-/8 Sběrač Folimanka, kanalizace jednotná gravitační

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

TYP STRUKTURY: bloková struktura

043 / Braník

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Braník

ROZLOHA

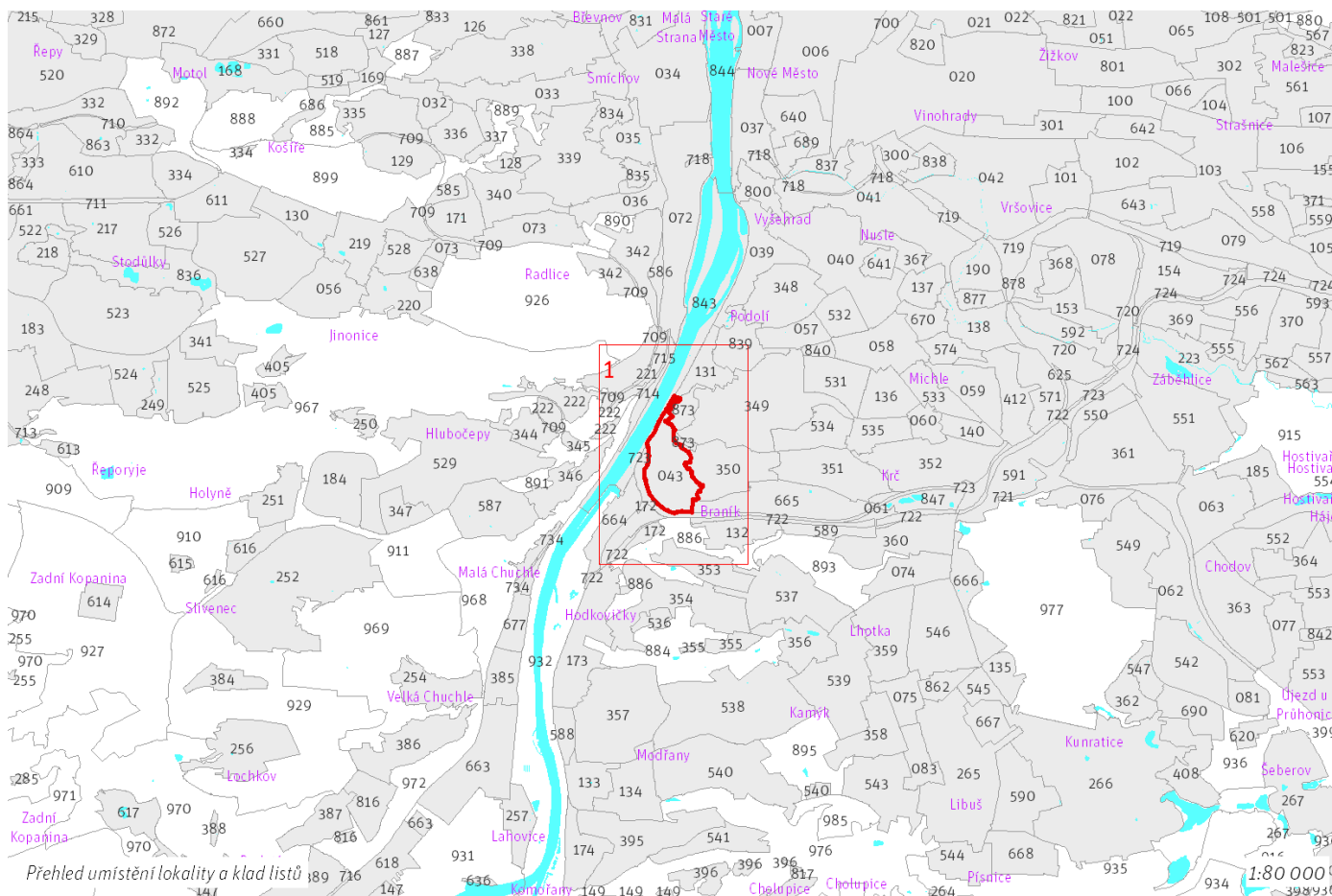
41 ha

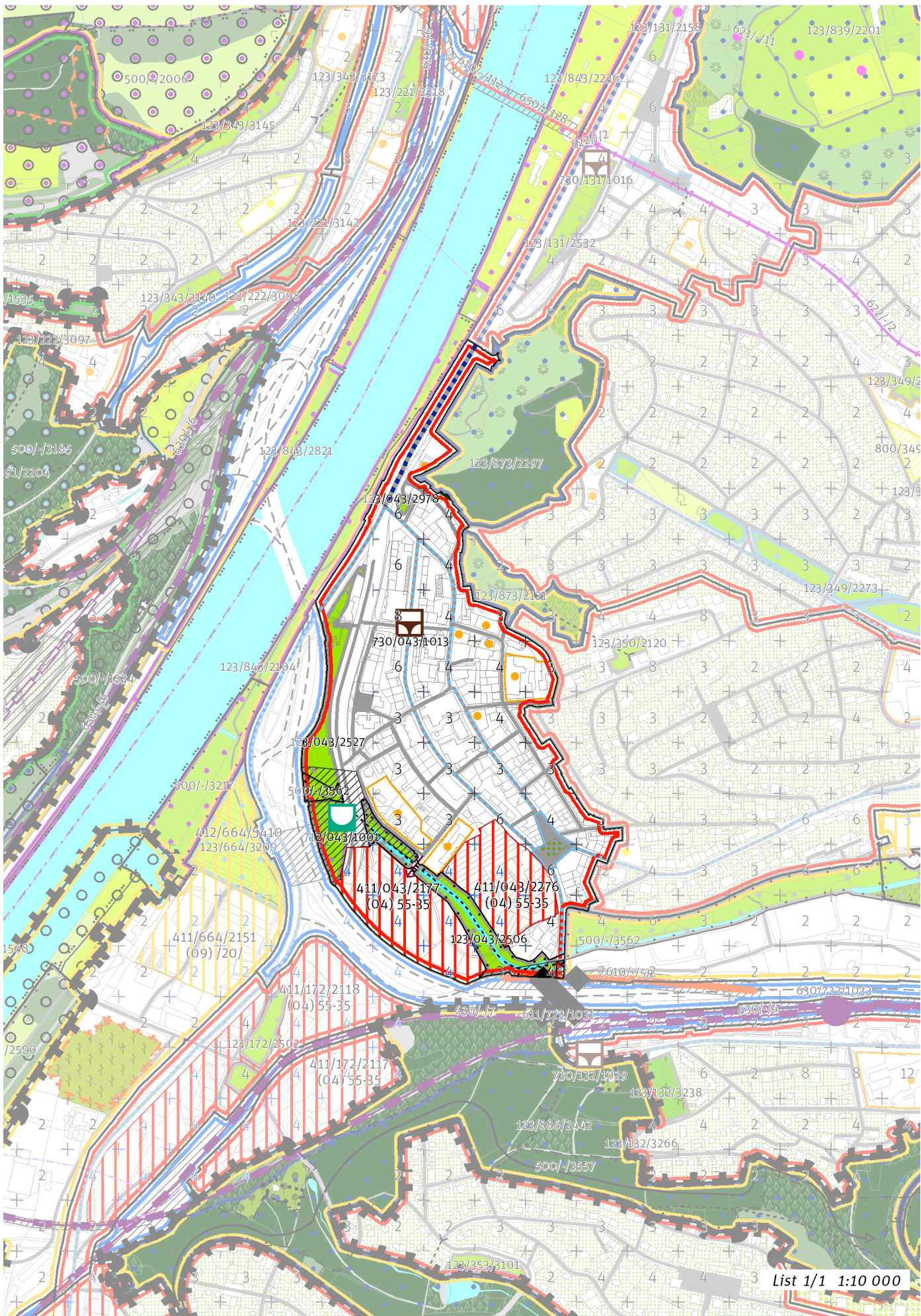
Z	(02)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: bloková struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Braník se strukturou blokovou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Braník je vymezena jako lokalita s blokovou strukturou. V lokalitě je nutné chránit dochovaný charakter jádra původního historického sídla. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, v transformační ploše na obou stranách Kunratického potoka doplnění zástavby, zvýšení propustnosti územím jak podél potoka, tak kolmo na něj propojením Branického náměstí a ulice Ke Krči s potokem a rozvíjení propojení s lokalitou Ledáry Braník realizací podchodu pod Jižní spojkou.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/043/2506 Okolí Kunratického potoka - místní park

123/043/2527 Park Braník - místní park

123/043/2978 Park na Přístavišti - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O2) Blokovaná struktura, čl. 42

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Modřanská

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Transformační plocha **411/043/2276** o rozloze 30899 m²

Typ struktury: heterogenní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 65% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 55%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 35% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 40% (pro neznámý blok)

Transformační plocha **411/043/2177** o rozloze 40267 m²

Typ struktury: heterogenní struktura

Způsob využití: obytná

Koeficient zastavění stavebního bloku ZB:

ZB_M: 65% (pro malé bloky do 2 000 m² včetně)

ZB_{S1}: 55%

ZB_S: $[ZB_V + (ZB_{S1} - ZB_V) \times (12\ 000 - \text{plocha bloku}) / 10\ 000]$ (pro střední bloky nad 2 000 m² do 12 000 m² včetně)

ZB_V: 35% (pro velké bloky nad 12 000 m²)

ZB_N: 40% (pro neznámý blok)

-> Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3562 LBK Kunratický potok I. – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/58 Napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky – návrh

611/723/1031 Mimoúrovňová křižovatka Vrbova, součást napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky – návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Protipovodňová ochrana

712/043/1001 Protipovodňové opatření plošné Braník - Jižní spojka – návrh

-> Protipovodňová ochrana a opatření, čl. 133

Odkanalizování území

730/043/1013 Záchytná nádrž Branická – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/58 Napojení ulice Vrbovy z Jižní spojky

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/043/1013 Záchytná nádrž Branická

Veřejně prospěšná opatření pro ochranu před povodněmi a jinými přírodními katastrofami

921-712/043/1001 Protipovodňové opatření plošné Braník - Jižní spojka

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
